

Мэру Ольхонского районного муниципального
образования
Тыхееву А.А.
e-mail: olkhon@mail.ru
от представителя по доверенности от 20.02.2023 г.
№ юр-25
ООО «Бюро кадастра и права»

№ 22/25 от 06.02 2025 г.
На № от 2025 г.

Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	Администрация Ольхонского районного муниципального образования (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, предоставившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «Иркутская электросетевая компания»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	АО «ИЭСК»
2.3	Организационно-правовая форма	АО
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	664033, г. Иркутск, ул. Лермонтова, 257
2.5	Адрес электронной почты	ves@iesk.ru
2.6	ОГРН	1093850013762
2.7	ИНН	3812122706
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Бюро кадастра и права»
3.2	Сокращенное наименование	ООО «БКП»
3.3	Организационно-правовая форма	ООО
3.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	664009, г. Иркутск, ул. Молодежная, д. 7
3.5	Адрес электронной почты (при наличии)	bkp_38@mail.ru
3.6	ОГРН	1183850006339
3.7	ИНН	3811453180
3.8	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № юр-25 от 20.02.2023 г.
3.9	Сведения о представителе ООО «Бюро кадастра и права»:	
	Фамилия	Романов
	Имя	Петр
	Отчество (при наличии)	Владимирович
3.10	Адрес электронной почты (при наличии)	bkp_38@mail.ru
3.11	Телефон	89041326370
3.12	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Должность: генеральный директор
4	Прошу установить публичный сервитут общей площадью 183 кв.м. , в отношении: части земельного участка с кадастровым номером 38:13:000000:1333 - 158 кв.м., земельного участка, государственная собственность на который не разграничена - 25 кв.м. Земельный участок имеет местоположение: Иркутская область, Ольхонский район, с. Сахюрта, для строительства объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 0,4 кВ от КТП	

	10/0,4 кВ 400 кВА № 3-818 в с. Сахюрта Ольхонского района, инв. 6000916232 (ТР 155/24)», необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (согласно п. 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации)
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 10 лет
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 3 месяца
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: В целях осуществления технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств, максимальной мощностью до 10 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения энергопринимающих устройств) и которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности по договору от 10.04.2024 г. № 155/24-ВЭС, заключенному между Акционерным обществом «Иркутская электросетевая компания» (АО ИЭСК) и Павловой Татьяной Петровной (в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861, договор заключен в электронном виде посредством личного кабинета; согласно пункту 21 договора он считается заключенным со дня оплаты заявителем счета для внесения платы (части платы) за технологическое присоединение). Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 6 (шесть) месяцев. Срок действия технических условий 2 (два) года. Договор действует до полного исполнения обязательств по выполнению мероприятий необходимых для технологического присоединения (пп. 6 п. 2 ст. 39.41 ЗК РФ). Определение границ публичного сервитута выполнялось в соответствии с требованиями об определении размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, согласно постановлению от 11 августа 2003 г. № 486 «Об утверждении правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети». Местоположение публичного сервитута обусловлено возможностью размещения объекта электросетевого хозяйства с учетом обеспечения его безопасной эксплуатации, обеспечения безопасности населения, существующих зданий, а также оптимальным выбором трассы линии электропередачи для возможности подключения электроустановок заявителей и с учетом расположения существующих сетей. Пользование земельным участком будет осуществляться на условиях, наименее обременительных для использования земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием.
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей) -

9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	38:13:000000:1333
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации) -	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству:	
	Схема расположения границ публичного сервитута в форматах *pdf и *docx	
	Каталог координат в формате met* файла	
	Копия доверенности № юр-25 от 20.02.2023 г.	
	Договор № 155/24-ВЭС (о технологическом присоединении)	
	Выгрузка из личного кабинета, подтверждающая подписание договора № 155/24-ВЭС	
	Устав Акционерного общества «Иркутская электросетевая компания»	
	Выписка из ЕГРЮЛ от 24.01.2025 № ЮЭ9965-25-8256907	
	Выписка из ЕГРЮЛ от 30.01.2025 № ЮЭ9965-25-10820110	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 П.В. Романов	06.02.2025 г.
	(подпись) (инициалы, фамилия)	

