**27.12.2022г. №15**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ОЛЬХОНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ШАРА-ТОГОТСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**ШАРА-ТОГОТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2022 – 2030 ГОДЫ**

В соответствии с частью 10 статьи 35, статьей 45 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», руководствуясь Уставом Шара-Тоготского муниципального образования*,* Дума Шара-Тоготского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1.Утвердить программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Шара-Тоготского муниципального образования Иркутской области на 2022 – 2030 годы.

2**.**Опубликовать настоящее решение в бюллетене нормативно-правовых актов Шара Тоготского муниципального образования и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: шара-тогот.рф

3.Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава Шара-Тоготского

муниципального образования,

Председатель Думы Поселения

**ПРОГРАММА**

**КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ**

**СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**ШАРА-ТОГОТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

**НА 2022 – 2030 ГОДЫ**

г. Иркутск, 2022 год

**СОДЕРЖАНИЕ**

[ТОМ 1. ПРОГРАММА 2](#_Toc120624538)

[РАЗДЕЛ 1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ 2](#_Toc120624539)

[РАЗДЕЛ 2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ 2](#_Toc120624540)

[2.1 Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения 2](#_Toc120624541)

[2.1.1 Институциональная структура 2](#_Toc120624542)

[2.1.2 Характеристика системы электроснабжения 2](#_Toc120624543)

[2.1.3 Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса 2](#_Toc120624544)

[2.1.4 Технические и технологические проблемы в системе электроснабжения 2](#_Toc120624545)

[2.2 Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения 2](#_Toc120624546)

[2.2.1 Институциональная структура системы теплоснабжения 2](#_Toc120624547)

[2.2.2 Характеристика системы теплоснабжения 2](#_Toc120624548)

[2.2.3 Балансы мощности и ресурса системы теплоснабжения. 2](#_Toc120624549)

[2.2.4 Доля поставки теплоснабжения по приборам учета 2](#_Toc120624550)

[2.2.5 Зоны действия источников системы теплоснабжения 2](#_Toc120624551)

[2.2.6 Резервы и дефициты по зонам действия источников системы теплоснабжения по МО 2](#_Toc120624552)

[2.2.7 Качество поставляемого теплоснабжения 2](#_Toc120624553)

[2.2.8 Надежность работы системы теплоснабжения 2](#_Toc120624554)

[2.2.9 Воздействие на окружающую среду 2](#_Toc120624555)

[2.2.10 Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса 2](#_Toc120624556)

[2.2.11 Технические и технологические проблемы в системе теплоснабжения 2](#_Toc120624557)

[2.3 Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения 2](#_Toc120624558)

[2.3.1 Институциональная структура системы водоснабжения 2](#_Toc120624559)

[2.3.2 Характеристика системы водоснабжения 2](#_Toc120624560)

[2.3.3 Балансы мощности и ресурса системы водоснабжения 2](#_Toc120624561)

[2.3.4 Доля поставки водоснабжения по приборам учета 2](#_Toc120624562)

[2.3.5 Зоны действия источников системы водоснабжения 2](#_Toc120624563)

[2.3.6 Резервы и дефициты по зонам действия источников системы водоснабжения по муниципальному образованию 2](#_Toc120624564)

[2.3.7 Качество поставляемого водоснабжения 2](#_Toc120624565)

[2.3.8 Надежность работы системы водоснабжения 2](#_Toc120624566)

[2.3.9 Воздействие на окружающую среду 2](#_Toc120624567)

[2.3.10 Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса 2](#_Toc120624568)

[2.4 Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения 2](#_Toc120624569)

[2.4.1 Институциональная структура системы водоотведения 2](#_Toc120624570)

[2.4.2 Характеристика системы ресурсоснабжения системы водоотведения 2](#_Toc120624571)

[2.5 Краткий анализ существующего состояния системы захоронения твердых коммунальных отходов (ТКО) 2](#_Toc120624572)

[2.5.1 Институциональная структура системы ТКО 2](#_Toc120624573)

[2.5.2 Характеристика системы ТКО 2](#_Toc120624574)

[2.5.3 Балансы мощности и ресурса системы ТКО 2](#_Toc120624575)

[2.5.4 Воздействие ТКО на окружающую среду 2](#_Toc120624576)

[2.5.5 Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса 2](#_Toc120624577)

[2.5.6 Технические и технологические проблемы в системе 2](#_Toc120624578)

[2.6 Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения 2](#_Toc120624579)

[2.6.1 Характеристика системы ресурсоснабжения системы газоснабжения. 2](#_Toc120624580)

[2.7 Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей 2](#_Toc120624581)

[РАЗДЕЛ 3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ 2](#_Toc120624582)

[3.1 Количественное определение перспективных показателей развития 2](#_Toc120624583)

[Шара-Тоготского муниципального образования 2](#_Toc120624584)

[3.1.1 Динамика численности населения 2](#_Toc120624585)

[3.1.2. Динамика ввода, сноса и капитального ремонта многоквартирных домов, динамика частной жилой застройки 2](#_Toc120624586)

[3.1.3 Площади бюджетных организаций, административно-коммерческих зданий, прогнозируемые изменения в промышленности на весь период разработки программы, с выделением этапов 2](#_Toc120624587)

[3.2 Прогноз спроса на коммунальные ресурсы 2](#_Toc120624588)

[3.2.1 Электроснабжение 2](#_Toc120624589)

[3.2.2 Теплоснабжение 2](#_Toc120624590)

[3.2.3 Холодное водоснабжение и водоотведение 2](#_Toc120624591)

[3.2.4 Сбор и утилизация твёрдых коммунальных отходов 2](#_Toc120624592)

[3.2.5 Газоснабжение 2](#_Toc120624593)

[РАЗДЕЛ 4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ 2](#_Toc120624594)

[РАЗДЕЛ 5. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ 2](#_Toc120624595)

[5.1. Программа инвестиционных проектов в электроснабжении. 2](#_Toc120624596)

[5.2. Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении 2](#_Toc120624597)

[5.3. Программа инвестиционных проектов в водоснабжении 2](#_Toc120624598)

[5.4. Программа инвестиционных проектов в водоотведении 2](#_Toc120624599)

[5.5 Программа инвестиционных проектов в утилизации, обезвреживании и захоронении (утилизации) твердых коммунальных отходов 2](#_Toc120624600)

[5.6 Программа инвестиционных проектов в газоснабжении 2](#_Toc120624601)

[РАЗДЕЛ 6. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ 2](#_Toc120624602)

[6.1. Совокупные потребности в капитальных вложениях для реализации всей программы инвестиционных проектов 2](#_Toc120624603)

[6.2. Оценка уровней тарифов на каждый коммунальный ресурс, а также размер платы (тарифа) за подключение (присоединение) к системам коммунальной инфраструктуры, необходимых для реализации проектов 2](#_Toc120624604)

[6.3. Расчет прогнозного совокупного платежа населения за коммунальные ресурсы на основе прогноза спроса с учетом энергоресурсосбережения и тарифов (платы (тарифа) за подключение (присоединение) без учета льгот и субсидий 2](#_Toc120624605)

[6.4. Проверка доступности тарифов на коммунальные услуги для населения 2](#_Toc120624606)

[РАЗДЕЛ 7. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ 2](#_Toc120624607)

[7.1 Ответственный за реализацию программы 2](#_Toc120624608)

[7.2 План-график работ по реализации программы 2](#_Toc120624609)

[7.3 Порядок предоставления отчетности по выполнению программы 2](#_Toc120624610)

[7.4 Порядокисрокикорректировкипрограммы 2](#_Toc120624611)

[ТОМ 2. ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ 2](#_Toc120624612)

[РАЗДЕЛ 1. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ШАРА-ТОГОТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ 2](#_Toc120624613)

[1.1. Характеристика Шара-Тоготского муниципального образования 2](#_Toc120624614)

[1.2. Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз) 2](#_Toc120624615)

[1.3. Прогноз развития промышленности 2](#_Toc120624616)

[1.4. Прогноз развития застройки 2](#_Toc120624617)

[1.5. Прогноз изменения доходов населения 2](#_Toc120624618)

[РАЗДЕЛ 2. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ 2](#_Toc120624619)

[2.1 Прогноз спроса на услуги по электроснабжению 2](#_Toc120624620)

[2.2. Прогноз спроса на услуги по теплоснабжению 2](#_Toc120624621)

[2.3. Прогноз спроса на услуги по водоснабжению 2](#_Toc120624622)

[2.4. Прогноз спроса на услуги по водоотведению 2](#_Toc120624623)

[2.5 Прогноз спроса на утилизацию ТКО 2](#_Toc120624624)

[2.6. Прогноз спроса на услуги по газоснабжению 2](#_Toc120624625)

[РАЗДЕЛ 3. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ 2](#_Toc120624626)

[3.1. Анализ существующего состояния системы электроснабжения 2](#_Toc120624627)

[3.1.1 Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между организациями, а также с потребителями 2](#_Toc120624628)

[3.1.2. Характеристика системы электроснабжения 2](#_Toc120624629)

[3.1.3 Балансы и мощности ресурса 2](#_Toc120624630)

[3.1.4. Доля поставки ресурса по приборам учета 2](#_Toc120624631)

[3.1.5 Зона действия источников ресурса и дефициты мощности 2](#_Toc120624632)

[3.1.6. Надежность работы системы 2](#_Toc120624633)

[3.1.7. Качество поставляемого ресурса 2](#_Toc120624634)

[1.3.8 Воздействие на окружающую среду 2](#_Toc120624635)

[1.3.9 Анализ финансового состояния организации коммунального комплекса. Тарифы на коммунальные ресурсы 2](#_Toc120624636)

[3.1.10. Анализ структуры тарифов на электрическую энергию 2](#_Toc120624637)

[3.1.11. Технические и технологические проблемы в системе 2](#_Toc120624638)

[3.2. Анализ существующего состояния системы теплоснабжения 2](#_Toc120624639)

[3.2.1 Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между организациями, а также с потребителями 2](#_Toc120624640)

[3.2.2. Характеристика системы теплоснабжения 2](#_Toc120624641)

[3.2.2.1 Источники тепловой энергии (анализ эффективности и надежности имеющихся источников ресурсоснабжения) 2](#_Toc120624642)

[3.2.2.2 Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты (анализ эффективности и надежности имеющихся сетей теплоснабжения) 2](#_Toc120624643)

[3.2.3. Балансы и мощности ресурса (анализ имеющихся резервов и дефицитов мощности в системе ресурсоснабжения и ожидаемых резервов и дефицитов на перспективу, с учетом будущего спроса) 2](#_Toc120624644)

[3.2.4. Доля поставки ресурса по приборам учета 2](#_Toc120624645)

[3.2.5. Зона действия источников ресурса и дефициты мощности (анализ зон действия источников ресурсоснабжения и их рациональности) 2](#_Toc120624646)

[3.2.6. Надежность работы системы (анализ показателей готовности системы ресурсоснабжения) 2](#_Toc120624647)

[3.2.7. Качество поставляемого ресурса 2](#_Toc120624648)

[3.2.8. Воздействие на окружающую среду 2](#_Toc120624649)

[3.2.9. Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса. Тарифы на коммунальные ресурсы 2](#_Toc120624650)

[3.2.10 Анализ структуры себестоимости тарифов на тепловую энергию 2](#_Toc120624651)

[3.2.11 Технические и технологические проблемы в системе 2](#_Toc120624652)

[3.3. Анализ существующего состояния системы водоснабжения 2](#_Toc120624653)

[3.3.1 Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между организациями, а также с потребителями 2](#_Toc120624654)

[3.3.2. Характеристика системы водоснабжения 2](#_Toc120624655)

[3.3.2.1 Источники водоснабжения (анализ эффективности и надежности имеющихся источников ресурсоснабжения) 2](#_Toc120624656)

[3.3.2.2 Водопроводные сети системы водоснабжения (анализ эффективности и надежности имеющихся сетей водоснабжение) 2](#_Toc120624657)

[3.3.3. Балансы и мощности ресурса (анализ имеющихся резервов и дефицитов мощности в системе ресурсоснабжения и ожидаемых резервов и дефицитов на перспективу, с учетом будущего спроса) 2](#_Toc120624658)

[3.3.4. Доля поставки ресурса по приборам учета 2](#_Toc120624659)

[3.3.5. Зона действия источников ресурса и дефициты мощности (анализ зон действия источников ресурсоснабжения и их рациональности) 2](#_Toc120624660)

[3.3.6. Надежность работы системы (анализ показателей готовности системы ресурсоснабжения) 2](#_Toc120624661)

[3.3.7. Качество поставляемого ресурса 2](#_Toc120624662)

[3.3.8. Воздействие на окружающую среду 2](#_Toc120624663)

[3.3.9. Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса. Тарифы на коммунальные ресурсы 2](#_Toc120624664)

[3.3.10 Анализ структуры себестоимости тарифов на тепловую энергию 2](#_Toc120624665)

[3.3.11 Технические и технологические проблемы в системе 2](#_Toc120624666)

[3.4 Характеристика системы водоотведения 2](#_Toc120624667)

[3.5. Анализ существующего состояния системы утилизации (захоронения) твердых коммунальных отходов 2](#_Toc120624668)

[3.5.1. Институциональная структура 2](#_Toc120624669)

[3.5.2 Характеристика системы захоронения твердых коммунальных отходов (ТКО) 2](#_Toc120624670)

[3.5.3.Балансы и мощности ресурса 2](#_Toc120624671)

[3.5.4. Анализ структуры тарифов на утилизацию (захоронение) ТКО 2](#_Toc120624672)

[2.5.5 Воздействие ТКО на окружающую среду 2](#_Toc120624673)

[2.5.6 Технические и технологические проблемы в системе сбора и утилизации твердых коммунальных отходов 2](#_Toc120624674)

[3.6. Анализ существующего состояния системы газоснабжения 2](#_Toc120624675)

[РАЗДЕЛ 4. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ В РЕАЛИЗАЦИИ ЭНЕРГОРЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЯ, УЧЕТА И СБОРА ИНФОРМАЦИИ 2](#_Toc120624676)

[4.1 Анализсостоянияэнергоресурсосбережения 2](#_Toc120624677)

[4.2 Анализсостоянияучетапотребленияресурсов,используемыхприборовучета ипрограммно-аппаратных комплексов 2](#_Toc120624678)

[РАЗДЕЛ 5. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ 2](#_Toc120624679)

[РАЗДЕЛ 6 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ 2](#_Toc120624680)

[РАЗДЕЛ 7.ПЕРСПЕКТИВНАЯСХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ 2](#_Toc120624681)

[РАЗДЕЛ 8. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ 2](#_Toc120624682)

[РАЗДЕЛ 9. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ 2](#_Toc120624683)

[РАЗДЕЛ 10. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА УТИЛИЗАЦИИ (ЗАХОРОНЕНИЯ) ТКО 2](#_Toc120624684)

[РАЗДЕЛ 11. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ГАЗОСНАБЖЕНИЯ 2](#_Toc120624685)

[РАЗДЕЛ 12. ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ 2](#_Toc120624686)

[РАЗДЕЛ 13. ОРГАНИЗАЦИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ 2](#_Toc120624687)

[РАЗДЕЛ 14. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ТАРИФ И ПЛАТА (ТАРИФ) ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ПРИСОЕДИНЕНИЕ) 2](#_Toc120624688)

[14.1. Формирование проектов 2](#_Toc120624689)

[14.2. Оценка совокупных инвестиционных и эксплуатационных затрат по каждой организации коммунального комплекса при реализации проектов программы 2](#_Toc120624690)

[14.3. Оценка уровней тарифов на каждый коммунальный ресурс, а также размер платы (тарифа) за подключение (присоединение) к системам коммунальной инфраструктуры, необходимых для реализации проектов 2](#_Toc120624691)

[РАЗДЕЛ 15. ПРОГНОЗ РАСХОДОВ НАСЕЛЕНИЯ НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ, ПРОВЕРКА ДОСТУПНОСТИ ТАРИФОВ НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ 2](#_Toc120624692)

[15.1. Расчет прогнозного совокупного платежа населения города за коммунальные ресурсы на основе прогноза спроса с учетом энергоресурсосбережения и тарифов (платы (тарифа) за подключение (присоединение) без учета льгот и субсидий 2](#_Toc120624693)

[15.2. Проверка доступности тарифов на коммунальные услуги для населения 2](#_Toc120624694)

[РАЗДЕЛ 16. МОДЕЛЬ ДЛЯ РАСЧЕТА ПРОГРАММЫ 2](#_Toc120624695)

[ЗАКЛЮЧЕНИЕ 2](#_Toc120624696)

## ТОМ 1. ПРОГРАММА

**РАЗДЕЛ 1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

**комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Шара-Тоготского муниципального образования Иркутской области на 2022-2030 гг.**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование программы: | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Шара-Тоготского муниципального образования Иркутской области на 2022-2030 гг. |
| 2. Основание для разработки программы | 2.1. Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».  2.2. Федеральный закон РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».  2.3. Поручения Президента РФ Д.А.Медведева от 17.03.2011 г, Пр-701.  2.4. Договор №ПКР 54/22 от 11.10.2022 г. на выполнение работ для муниципальных нужд. |
| 3. Заказчик программы | Администрация Шара-Тоготского муниципального образованияОльхонского района Иркутской области |
| 4. Разработчик программы | ООО «СтройЭнергоИнновации», ИНН 3827039137, Иркутская область, г. Иркутск, Фридриха Энгельса, 8б, оф. 303. |
| 5. Цель программы | Повышение эффективности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения Шара-Тоготского муниципального образования:  - организация максимально достоверного учёта потребления топливно-энергетических ресурсов;  - организация информационной открытости реализации Программы.  - приведение коммунальной инфраструктуры в соответствии со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания в Шара-Тоготском муниципальном образовании.  - обеспечение санитарно-гигиенической и экологической безопасности территории Шара-Тоготского муниципального образования. |
| 6. Задачи программы | 6.1. Реконструкция и модернизация объектов энергетики, сокращение затрат на производство энергоресурсов;  6.2. Внедрение автоматизированных систем контроля и учёта тепловой и электрической энергии;  6.3. Приведение коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания;  6.4. Привлечение финансовых и инвестиционных ресурсов для обеспечения реконструкции и модернизации объектов коммунального хозяйства.  6.5. Снижение затрат (себестоимости) на производство, транспорт и реализацию предоставляемых услуг.  6.6. Обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами.  6.7. Снижение сверхнормативного износа оборудования объектов коммунальной инфраструктуры.  6.8. Модернизация объектов, путем внедрения нового ресурсоэнергосберегающего оборудования и технологий.  6.9. Разработка и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования.  6.10. Привлечение средств внебюджетных источников.  6.11. Улучшение экологической обстановки.  6.12. Обеспечение инженерной инфраструктурой вновь строящихся и ремонтирующихся объектов. |
| 7. Важнейшие целевые индикаторы и показатели программы | 7.1. Критерии доступности для населения коммунальных услуг  - доля расходов на коммунальные расходы в общем совокупном доходе семьи – до 8,6%;  - уровень собираемости платежей за коммунальные услуги – 85% и выше.  - уровень получателей субсидий на оплату коммунальных услуг – 15% и ниже.  7.2. Качество коммунальных услуг:  - холодное водоснабжение – давление воды к жилым домам в точке водоразбора – 0,03МПа-0,4МПа;  Электроснабжение – напряжение 220-380В, отклонение напряжения у приемников электроэнергии ±5 %  7.3. Показатели степени охвата приборами учета:  бюджетные организации - 100%  многоквартирные дома – 80% к расчётному сроку.  прочие потребители – 70% к расчётному сроку.  7.4. Снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры:  - 2030 год - не менее 15 процентов.  Доля средств внебюджетных источников в общем объеме инвестиций в модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры, в рамках реализации ГЧП:  - 2022 год - 1-2 процента;  - 2030 год - 15 процентов. |
| 8. Сроки и этапы реализации программы | Срок реализации программы: 2022 – 2030 годы |
| 9. Объемы и источники финансирования | Общий объем финансирования программы за счет всех источников финансирования – 97070 тыс. рублей |
| 10. Ожидаемые конечные результаты и показатели социально-экономической эффективности | 10.1. Снижение затрат (себестоимости) производства энергоресурсов по:  - водоснабжению на 10 % .  10.2. Снижение уровня физического износа оборудования по:  - водоснабжению до 30 % .  10.3. Обеспечение качественных и количественных показателей коммунальных услуг в точках присоединения.  10.4. Снижение удельного потребления энергоносителей до нормативных.  10.5. Снижение непроизводительных потерь при транспортировке и выработке коммунальных услуг до нормативного уровня.  10.6. Создание условий для участия частного бизнеса в реализации проектов модернизации и управления коммунальным комплексом в Шара-Тоготском муниципальном образовании Иркутской области. |
| 11. Органы, координирующие и контролирующие выполнение программы | Координирующую деятельность по реализации программы осуществляет Администрация Шара-Тоготского муниципального образования Ольхонского района Иркутской области. |
| 12.Руководитель программы | Глава Шара-Тоготского муниципального образования |

## 

## РАЗДЕЛ 2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Краткий анализ существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры сопровождается ссылкой на более детальный анализ в разделе 3 «Характеристика состояния и проблем систем коммунальной инфраструктуры» Тома 2 «Обосновывающие материалы».

Понятия «Поселение», «муниципальное образование», «Шара-Тоготское сельское Поселение», «местное самоуправление» далее по тексту используются в равной мере для обозначения Шара-Тоготского муниципального образования.

### 2.1 Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения

### 2.1.1 Институциональная структура

Поставщиками электрической энергии для нужд абонентов Шара-Тоготского муниципального образования (МО) служит Филиал ОАО «Иркутская электросетевая компания» «Восточные электрические сети» г. Иркутск. Расчеты за оказанные коммунальные услуги осуществляются на договорной основе по нормативам потребления и приборам учета.

### 2.1.2 Характеристика системы электроснабжения

В Шара-Тоготском муниципальном образовании электроснабжение осуществляется централизованным способом. Распределение электроэнергии осуществляется следующим образом:

Отпонизительной подстанции ПС 110/35/10 кВ Еланцы в направлении с. Сахюрта отходит двухцепная воздушная линия (ВЛ) 35 кВ. Одна цепь указанной ВЛ включена на напряжение 35 кВ и через пролив Ольхонские Ворота уходит на остров Ольхон и далее до ПС 35/10 кВ Хужир.

Вторая цепь двухцепной ВЛ включена на напряжение 10 кВ и от неё осуществляется электроснабжение с. Сахюрта и с. Шара-Тогот через трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ.

Суммарная нагрузка потребителей, подключенных к ВЛ 10 кВ составляет в настоящее время 1100 кВт, на расчетный срок ожидается её увеличение до 1300 кВт.

На участке от ПС 110/35/10 кВ Еланцы до с. Шара-Тогот ВЛ 35 кВ выполнена в габаритах 110 кВ.

Электроснабжение баз отдыха, расположенных вдоль побережья материковой части Малого моря в настоящее время осуществляется от собственных дизельных электростанций мощностью от 2 до 20 кВт.

Протяженность сетей электроснабжения в пределах муниципального образования составляет 68 км.

### 2.1.3 Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Тариф на электроснабжение для населения составляет с 01.07.2021 по 31.12.2021 г. – 4,00868 руб./кВт\*ч, согласно Приказу службы по тарифам Иркутской области.

### 2.1.4 Технические и технологические проблемы в системе электроснабжения

Технические и технологические проблемы в системе электроснабжение:

- значительный износ сетей электроснабжения (45%) и оборудования трансформаторных подстанций.

### 2.2 Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения

### 2.2.1 Институциональная структура системы теплоснабжения

В настоящее время на территории Шара-Тоготского муниципального образования теплоснабжающая организация отсутствует, ввиду отсутствия сетей теплоснабжения, практически все существующие здания отапливаются печами, электричеством отапливается около 22 %.

### 2.2.2 Характеристика системы теплоснабжения

На территории Шара-Тоготского муниципального образования Ольхонского района Иркутской области теплоснабжение малоэтажных жилых домов, индивидуальных жилых домов и общественных зданий, осуществляется от индивидуальных источников тепловой энергии - индивидуальных котельных агрегатов и печей, работающих на угле каменном и дровах, а так же часть потребителей использует электричество в качестве энергии для отопления.

### 2.2.3 Балансы мощности и ресурса системы теплоснабжения.

В виду отсутствия сетей теплоснабжения на территории Шара-Тоготского муниципального образования составление балансов мощности системы теплоснабжения и ресурса не актуально.

### 2.2.4 Доля поставки теплоснабжения по приборам учета

На момент базового (отчетного) 2021 года на территории Шара-Тоготского муниципального образования тепловые сети отсутствуют, следовательно, приборы коммерческого учета тепловой энергии не установлены.

### 2.2.5 Зоны действия источников системы теплоснабжения

На момент базового (отчетного) 2021 года на территории Шара-Тоготского муниципального образования тепловые сети отсутствуют, соответственно, зоны действия источников системы теплоснабжения отсутствуют.

На перспективу до 2030 года отопление и горячее водоснабжение на новых объектах жилой застройки согласно генеральному плану Шара-Тоготского муниципального образования будет осуществляться индивидуальными котельными, общественная застройка – централизованным отоплением, зоны действия котельных будут известны только после реализации проектов строительства.

### 2.2.6 Резервы и дефициты по зонам действия источников системы теплоснабжения по МО

На момент базового (отчетного) 2021 года на территории Шара-Тоготского муниципального образования тепловые сети отсутствуют, поэтому составить баланс резервов и дефицитов по зонам действия источников системы теплоснабжения не актуально.

### 2.2.7 Качество поставляемого теплоснабжения

На момент базового (отчетного) 2021 года на территории Шара-Тоготского муниципального образования тепловые сети отсутствуют, ввиду этого определить качество поставляемого теплоснабжения нецелесообразно.

В настоящее время, факты, указывающие на некачественное предоставление коммунальных услуг централизованного теплоснабжения, не установлены.

### 2.2.8 Надежность работы системы теплоснабжения

На момент базового (отчетного) 2021 года на территории Шара-Тоготского муниципального образования тепловые сети отсутствуют, ввиду этого определить надежность работы системы теплоснабжения не актуально.

### 2.2.9 Воздействие на окружающую среду

Из-за отсутствия муниципальных котельных на территории Шара-Тоготского муниципального образования выбросы вредных веществ в окружающую среду отсутствуют.

### 2**.2.10 Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса**

Так как на территории Шара-Тоготского муниципального образования отсутствуют сети теплоснабжения, то плата за тепловую энергию не взимается.

### 2.2.11 Технические и технологические проблемы в системе теплоснабжения

Технических и технологических проблем в системе теплоснабжения Шара-Тоготского муниципального образования на базовый (отчетный) 2021 год, ввиду отсутствия централизованного теплоснабжения, отсутствуют.

### 2.3 Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения

### 2.3.1 Институциональная структура системы водоснабжения

Обслуживание источников водоснабжения, в Шара-Тоготском муниципальном образовании производится МУП «Шара-Тогот» (ОГРН 1083827000399, ИНН 3836004500, КПП 383601001, юридический адрес:666135,Иркутская обл., Ольхонский район, с. Шара-Тогот, ул. 50 Лет Победы, д. 8) (в дальнейшем МУП «Шара-Тогот»).

### 2.3.2 Характеристика системы водоснабжения

Хозяйственно-питьевое водоснабжение в муниципальном образовании «Шара-Тоготское» осуществляется из 5 скважин.

Основным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения муниципального образования являются безнапорные подземные воды.

Системы водоснабжения населенных пунктов сельского поселения относятся как к раздельным, так и к объединенным системами (совместное водоснабжение жилой и производственной зон). Водозаборные сооружения представлены пятью водозаборными скважинами, водонапорной башней и водопроводной сетью тупикового типа, мелкого диаметра и малой протяженности.

В населенных пунктах имеется значительное количество индивидуальной застройки, где водопользование производится из собственных скважин и колодцев.

Все скважины базируются на питании от нескольких водоносных горизонтов. Вода, поступающая из артезианских скважин по основным параметрам соответствует ГОСТ, но обладает повышенным содержанием железа. Подземные воды эксплуатируемых водоносных горизонтов формируются из атмосферных осадков, рек и перетока из вышезалегающих водоносных горизонтов, а значит, подвержены поверхностному загрязнению.

Загрязнение могут иметь техногенные причины. Это связано с воздействием не канализованной жилой застройки.

Существующие водозаборные сооружения не имеют станций обезжелезивания и установок по обеззараживанию воды. На период эксплуатации водозаборных сооружений согласно действующего СанПин 2.1.4.1074-01 должны быть предусмотрены 3 пояса зон санитарной охраны (ЗСО). На существующих водозаборах сельского поселения проект зон санитарной охраны источников водоснабжения не разработан.

Современное состояние зон санитарной охраны основных, водозаборов удовлетворительное, но требует улучшения, для чего предусматривается по зонам санитарной охраны первого пояса восстановление ограждений, организация подъездных путей, монтажных площадок и озеленения, удаления стихийных свалок мусора. Строительство водозаборных сооружений пришлось на семидесятые годы XX столетия. К настоящему времени износ большинства сооружений достиг 60-90 процентов, поэтому требуется их капитальный ремонт и замена.

Все сети централизованной системы водоснабжения принадлежат муниципальному образованию.

### 2**.3.3 Балансы мощности и ресурса системы водоснабжения**

На территории Шара-Тоготского муниципального образования зарегистрировано 5скважин, вода из артезианских скважин поступает на сооружения очистки, далее в распределительные сети.

Дефицит мощности по водозабору отсутствует. Производительности существующих водозаборных сооружений достаточно на сегодняшний день и на период реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Шара-Тоготское» муниципального образования Иркутской области на 2022-2030 годы.

Баланс потребления населением питьевой, технической воды представлен в Таблице 1.

Таблица 1. Баланс потребления населением Шара-Тоготского муниципального образования питьевой и технической воды

| **№ п.п.** | **Потребители** | **Существующие значения** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Годовой объем потребления, м³** | **Средний суточный расход, м³/сут.** | **Максимальный суточный расход, м³/сут** |
| 1 | Шаро-Тоготское МО | 1020,00 | 2,79 | 10,04 |
| 2 | -населению | 927,00 | 2,54 | 3,05 |
| 3 | -бюджетные организации | 25,00 | 0,07 | 6,40 |
| 4 | -прочие потребители | 50,00 | 0,14 | 0,16 |
| 5 | Собственное потребление | 18,00 | 0,05 | 0,06 |
| 6 | Потери | 20,40 | 0,06 | 0,07 |
| 9 | **Всего** | 1085,80 | 0,12 | 6,47 |

Объем водопотребления складывается из объемов воды на хозяйственно-питьевое водоснабжение населения, хозяйственное водоснабжение предприятий местной промышленности, противопожарные нужды сельского поселения, полив территории и зеленых насаждений, а также на техническое водоснабжение промышленных предприятий.

Общая потребность в воде определена согласно усредненным нормам хозяйственно-питьевого водопотребления, которые составлены в соответствии со СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» для населения принята норма водопотребления- 150 л/сут. на 1 человека (с учетом улучшения уровня комфорта жилого фонда - перспективные балансы - 250 л/сут. на 1 человека.).

### 2.3.4 Доля поставки водоснабжения по приборам учета

Приборов учета воды на сооружениях водоснабжения нет. Программой энергосбережения планируется установка индивидуальных и общедомовых приборов учета воды.

### 2.3.5 Зоны действия источников системы водоснабжения

Сведения по объектам водоснабжения Шара-Тоготского муниципального образования представлены в п. 3.1 Обосновывающих материалов.

Фактически в Шара-Тоготском муниципальном образовании существует две сети водоснабжения.

Преобладающая часть муниципального образования, обеспечена централизованным водоснабжением - 80% населения. К нецентрализованному водоснабжению относится около 20% населения.

В других населенных пунктах (территории) муниципального образования водоснабжение происходит нецентрализованно (самовывозом) от источников водоснабжения (ВНБ).

### 2.3.6 Резервы и дефициты по зонам действия источников системы водоснабжения по муниципальному образованию

Запасы подземных артезианских вод в полной мере обеспечивают потребность в хозяйственно-питьевом и противопожарном водоснабжении муниципального образования.

### 2.3.7 Качество поставляемого водоснабжения

Анализ качества воды из артезианских скважин соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения».

### 2.3.8 Надежность работы системы водоснабжения

Работа систем и оборудования водозаборных скважин полностью автоматизирована и не требует постоянного присутствия обслуживающего персонала.

Техническое обслуживание сводится к периодическому осмотру и контролю режимов работы оборудования и по необходимости наладке средств управления в процессе эксплуатации.

По данным МУП «Шара-Тогот» аварийных ситуаций на источниках и сетях водоснабжения не зафиксировано. Износ сетей водоснабжения является неблагоприятным фактором, снижающим надежность водоснабжения потребителей. Необходима поэтапная реконструкция сетей водоснабжения, срок эксплуатации которых превышает нормативный.

### 2.3.9 Воздействие на окружающую среду

Водопровод является экологически чистым сооружением – ввод его в действие не окажет существенного влияния на окружающую среду.

Ответственность за охрану подземных вод от истощения и загрязнения промышленными и бытовыми водами возлагается на администрацию или предприятие, владеющее скважиной. На владельцев скважин возлагается ответственность за соблюдение режима зоны санитарной охраны и за проведение санитарно-защитных мероприятий в зоне санитарной охраны.

### 2.3.10 Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

В соответствии с Постановлением Администрации Шара-Тоготского муниципального образования№64 от 17.21.2020 г. «О внесении изменений в Постановление № 75 от 19.12.2019г. «Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для МУП «Шара-Тогот» тариф на питьевое водоснабжение для населения, составляет 41,97 руб./м³.

Сведения о структуре себестоимости производства и транспортировки ресурса, а так же тариф за подключение (присоединение) к централизованному водоснабжению Шара-Тоготского муниципального образования указаны в п. 3.3 Обосновывающих материалов.

**2.3.11 Технические и технологические проблемы в системе**

Анализ схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Сельское поселение «Шара-Тоготское» Ольхонского муниципального района 2020 г. выявил следующие технические и технологические проблемы:

* износ трубопроводов, отработавших нормативный срок службы, в разных районах поселка;
* износ оборудования сооружений водоснабжения.

К проблемам водоснабжения в муниципальном образовании «Сельское поселение «Шара-Тоготское», в частности, относятся:

* отсутствие водоснабжения жилого квартала по улице Кирова в юго-западной части села;
* износ запорно-регулирующей арматуры, водоразборных колонок
* неэффективное использование водных ресурсов, потеря воды при транспортировке до потребителей;
* отсутствие приборов учета и контроля на насосных станциях;
* отсутствие приборов учета и контроля у части потребителей системы водоснабжения.

Проблема водоснабжения и водоотведения носит многоцелевой и междисциплинарный характер, находится на стыке интересов многих субъектов, сфер экономики и отраслей промышленности, является одной из главных составляющих безопасности сельского поселения, требует значительных бюджетных расходов и может быть эффективно решена только программно-целевым методом.

### 2.4 Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения

### 2.4.1 Институциональная структура системы водоотведения

В Шара-Тоготском муниципальном образовании централизованное водоотведение, отсутствует. Вся административная территория муниципального образования относится к зоне децентрализованного водоотведения.

### 2.4.2 Характеристика системы ресурсоснабжения системы водоотведения

В населенных пунктах Шара-Тоготского муниципального образования сбор канализационных стоков осуществляется по децентрализованной схеме.

Сток сточных вод осуществляется в выгребные ямы, надворные туалеты, которые после наполнения откачиваются специализированными автомобилями, с последующей утилизацией.

### 2.5 Краткий анализ существующего состояния системы захоронения твердых коммунальных отходов (ТКО)

### 2.5.1 Институциональная структура системы ТКО

На территории Шара-Тоготского муниципального образования сбор и вывоз твердых коммунальных отходов и крупногабаритных отходов производится специальным автотранспортом с контейнерных площадок, расположенных на территории муниципального образования. Работа специального автотранспорта по транспортировке твердых коммунальных отходов осуществляется в соответствии с маршрутными графиками. Транспортировку твердых коммунальных отходов осуществляет управляющая компания ООО «РН-НЭО», ИНН 3812065046.

### 2.5.2 Характеристика системы ТКО

В процессе жизнедеятельности населения, работы промышленных предприятий и различных организаций образуются твердые и жидкие бытовые отходы, промышленные отходы различных классов опасности.

Отходами 1 класса опасности являются ртутные лампы, отработанные люминесцентные ртутьсодержащие трубки и брак (отработанные люминесцентные лампы).

Отходами 2 класса являются шлак плавки цветных металлов, отходы, содержащие свинец.

Отходы 3 класса опасности - масла отработанные и отходы переработки пищевой продукции.

Отходы 4 класса опасности-отходы животноводства, отходы деревообработки, осадок иловый очистки сооружений.

Отходы 5 класса опасности - отходы содержания животных и птиц, отходы обработки и переработки древесины, стеклянный бой незагрязненный (исключая бой стекла электронно-лучевых трубок и люминесцентных ламп), прочие коммунальные отходы (твердые бытовые отходы).

Шара-Тоготское муниципальное образование относится к 4-ой группе муниципальных образований по размещению ТКО. Вывоз твердых коммунальных отходов данной группы запланирован на полигон.

В соответствии со СНиП 2.07.01-89 «Планировка и застройка городских и сельских поселений» норма отходов на одного жителя принята равной 300 кг в год с учетом общественных зданий.

Отходы транспортируются на полигонтвердых коммунальныхотходов расположенныйв близипоселения Имел-Кутул Ольхонского района Иркутской области. Предприятия по переработке твердых коммунальных отходов на территорииШара-Тоготского муниципального образования также отсутствуют.

На территории Шара-Тоготского муниципального образованияустановлены контейнеры для сбора мусора в местах потенциально возможного скопления мусора. На постоянной основе осуществляется ликвидация свалок, расположенных не только в поселке, но и на прилегающих территориях.

Специализированные предприятия, занимающиеся переработкой твердых коммунальных отходов, отсутствуют.

### 2.5.3 Балансы мощности и ресурса системы ТКО

Приказом министерства жилищной политике, энергетики и транспорта Иркутской области от 08.12.2016 № 168-мпр определены нормативы накопления твёрдых коммунальных отходов на территории муниципальных образований Иркутской области, которые составляют 540 кг или 2.16 м³ на 1 жителя в год.

Объект обработки, утилизации, размещения Шара-Тоготского муниципального образования является Полигон ТКО Ольхонский район, эксплуатируемый ООО "РТ-НЭО Иркутск", в ГРОРО №38-00125-З-00664170815 (географические координаты: 52.954016 / 106.686516; плечо транспортирования: 10 км).

### 2.5.4 Воздействие ТКО на окружающую среду

Работа по совершенствованию сбора твердых коммунальных отходов, в первую очередь, направлена на обустройство достаточного количества контейнерных площадок на всей территории Шара-Тоготского муниципального образования. Приоритет в этой работе принадлежит организациям, осуществляющим управление многоквартирными жилыми домами и организациям, имеющим лицензии на деятельность в сфере обращения коммунальных отходов, при общей координации их деятельности со стороны администрации Шара-Тоготского муниципального образования. Результатами проведенной работы должны стать отсутствие несанкционированных свалок на дворовых территориях и ликвидация предпосылок для складирования бытового в непредназначенных для этого местах.

Продолжающееся загрязнение природной среды газообразными, жидкими и твердыми отходами производства и бессистемный подход к решению проблем обращения с отходами приводит к развитию следующих негативных тенденций:

- увеличение земельных площадей, занятых на санкционированные места размещения отходов;

- загрязнение подземных и поверхностных вод, атмосферного воздуха продуктами разложения отходов;

- рост потенциальной опасности загрязнения окружающей среды токсичными отходами производства;

- существенно снижает показатели жизни населения региона.

Для поселения наиболее актуальна проблема обращения с твердыми отходами.

Отработанные аккумуляторы, фильтры жидкого топлива, масла отработанные и др. не подлежат размещению на свалках и полигонах, о чем жители поселения уведомлены.

### 2.5.5 Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Тариф на транспортировку твердых коммунальных отходов, установленный управляющей компанией ООО «РН-НЭО» с 01.07.2021 по 31.12.2021, составляет 493,15 руб./м³.

### 2.5.6 Технические и технологические проблемы в системе

Проблемы в функционировании систем сбора и утилизации твердых коммунальных отходов на территории Шара-Тоготского муниципального образования отсутствуют.

### 2.6 Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения

### 2.6.1 Характеристика системы ресурсоснабжения системы газоснабжения.

В Шара-Тоготском муниципальном образовании в настоящее время газоснабжение природным газом отсутствует.

Генеральным планом не предусмотрены мероприятия, направленные на создание системы газораспределения и газоснабжения потребителей Шара-Тоготского муниципального образования.

### 2.7 Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В соответствии с требованиями Федерального закона РФ № 261-ФЗ от 23.11.2009 года «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», энергетический ресурс – носитель энергии, энергия которого используется или может быть использована при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, а также вид энергии (атомная, тепловая, электрическая, электромагнитная энергия или другой вид энергии).

Правовое регулирование в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности основывается на следующих принципах:

1) эффективное и рациональное использование энергетических ресурсов;

2) поддержка и стимулирование энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

3) системность и комплексность проведения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;

4) планирование энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

5) использование энергетических ресурсов с учетом ресурсных, производственно-технологических, экологических и социальных условий.

Согласно Федеральному закону РФ № 261-ФЗ полномочиями в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности наделены органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления.

К полномочиям органов местного самоуправления в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности относятся:

1. разработка и реализация муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

2. установление требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций коммунального комплекса, цены (тарифы) на товары, услуги которых подлежат установлению органами местного самоуправления;

3. информационное обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, определенных в качестве обязательных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также предусмотренных соответствующей муниципальной программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

4. координация мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и контроль за их проведением муниципальными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями.

Действующие программы по установке приборов учёта на территории Шара-Тоготского муниципального образования отсутствуют.

В настоящее время, для потребителей не оборудованных приборами учета расчеты за потребляемые энергоресурсы предусмотрены по договорным (расчетным) величинам.

Данные по охвату приборами учета потребителей энергетических ресурсов Шара-Тоготского муниципального образования представлены в Таблице 2.

Таблица 2

Данные по охвату приборами учета потребителей энергетических ресурсов Шара-Тоготского муниципального образования

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Коммунальная услуга** | **Процент установленных приборов учета** |
| 1 | Электроснабжение | 100 |
| 2 | Теплоснабжение | отсутствует |
| 3 | Водоснабжение | 0 |
| 4 | Водоотведение | отсутствует |
| 5 | Газоснабжение | отсутствует |

## РАЗДЕЛ 3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯИ ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

### 3.1 Количественное определение перспективных показателей развития

### Шара-Тоготского муниципального образования

### 3.1.1 Динамика численности населения

Общая численность населения Шара-Тоготского муниципального образования на 2021 год составила 1027 человека. Сведения о численности населения по населенным пунктам предоставлены в п.1.2 Том 2 «Обосновывающие материалы».

При рассмотрении изменения численности населения по годам имеется четкая тенденция увеличение численности населения. По итогам 2019 года по сравнению с 2020 годом естественный прирост населения составил 17 человек, на ее величину оказывает влияние рождаемость и средняя смертность. В 2021 году по сравнению с 2020 годом сохраняется тенденция увеличение населения (на 47 человек).

Одной из причин изменения численности постоянного населения является активное развитие туристической деятельности Шара-Тоготского муниципального образования. Наличие мест отдыха для туристов, а вследствие рабочих мест и хороший уровень заработной платы приводят к притоку людей на заработки с целью трудоустройства и получения более высокого дохода. Демографические процессы последних лет также повлияли на возрастную структуру населения.

Мероприятиями социально-экономического развития поселения, в частности, реализация жилищной политики на расчётный срок, планируется общее увеличение численности населения. Численность населения на расчётный срок и миграционные потоки предоставлены в п.1.2 «Обосновывающих материалов».

### 3.1.2. Динамика ввода, сноса и капитального ремонта многоквартирных домов, динамика частной жилой застройки

Расчет необходимых объемов нового жилищного строительства исходит из того, что с развитием новых производств и туристической инфраструктуры, уровень благосостояния местного населения будет повышаться и, следовательно, увеличатся возможности строительства нового жилья.

Жилищный фонд поселения представлен индивидуальной жилой застройкой с приквартирными участками (12,085 тыс. м2) и малоэтажной жилой застройкой с приквартирными участками (0,839 тыс. м2).

В Шара-Тоготском муниципальном образовании на период до 2030 г. предполагается сохранение доминирующей роли частного жилищного фонда в объеме нового жилищного строительства.

Объемы нового жилищного строительства Шара-Тоготского муниципального образования представлены в Таблице 3.

Таблица 3. Объемы нового жилищного строительства Шара-Тоготского муниципального образования

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **п/п** | **Показатели** | **Ед. изм.** | **Существующее положение**  **(2021 год)** | **Проектное решение** |
| **Расчетный срок**  **(2030 год)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **6** |
| 1 | Численность населения | чел. | 1027 | 1526 |
| 2 | Жилищный фонд МО, ВСЕГО | тыс. м2 | 12,924 | 23,918 |
| 3 | Убыль жилищного фонда | тыс. м2 | - | - |
| 4 | Сохраняемый жилой фонд | тыс. м2 | 12,924 | 10,994 |
| 5 | Средняя жилищная обеспеченность | м2 | 12,58 | 15,67 |

Стоит отметить рост объемов нового жилищного строительства на 85%, который объясняется общим увеличением численности населения.

### 3.1.3 Площади бюджетных организаций, административно-коммерческих зданий, прогнозируемые изменения в промышленности на весь период разработки программы, с выделением этапов

Шара-Тоготское муниципальное образование имеет развитую систему социального и культурно-бытового обслуживания. Согласно генерального плана, предусматривается строительство новых объектов социального обслуживания, а также поселение может эффективно обслуживаться существующими реконструируемыми объектами.

На перспективу Администрацией Шара-Тоготского муниципального образования запланировано строительство дома культуры, стадиона, школ и других объектов социальной инфраструктуры которые предоставлены в Таблице 4.

Таблица 4. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование функциональной зоны** | **Населенный пункт** | **Объект** | **Мероприятие** |
| **Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения** | | | | |
| **1** | **Объекты культуры и искусства** | | | |
| 1.1 | Зона специализированной общественной застройки | д. Курма | Дом культуры на 40 мест | новое строительство |
| 1.2 | Зона специализированной общественной застройки | д. Куркут | Дом культуры на 40 мест | новое строительство |
| 1.3 | Зона специализированной общественной застройки | с. Шара-Тогот | Музыкальнаяшкола | новое строительство |
| 1.4 | Зона специализированной общественной застройки | с.Сахюрта | Музыкальнаяшкола | новое строительство |
| 1.5 | Зона специализированной общественной застройки | С. Сахюрта | Концертныйзал | новое строительство |
| **2** | **Объекты физической культуры и массового спорта** | | | |
| 2.1 | Зона специализированной общественной застройки | с. Сахюрта | ФуТКОльноеполе | новое строительство |
| 2.2 | Зона специализированной общественной застройки | с.Шара-Тогот | Стадион, бассейн | новое строительство |
| 2.3 | Зона специализированной общественной застройки | д.Куркут | Олимпийскаябаза худ.гимнастики | новое строительство |
| 2.4 | Зона специализированной общественной застройки | д.Курма | Олимпийскаябаза | новое строительство |
| **3** | **Учрежденияобразования** | | | |
| 3.1 | Зона специализированной общественной застройки | с. Сахюрта | Школа на 120 мест | новое строительство |
| 3.2 | Зона специализированной общественной застройки | с. Шара-Тогот | Школа на 165 мест | новое строительство |
| 3.3 | Зона специализированной общественной застройки | д. Курма | Школа на 40 мест | новое строительство |
| 3.4 | Зона специализированной общественной застройки | д. Сарма | Школа на 30 мест | новое строительство |
| 3.5 | Зона специализированной общественной застройки | д. Курма | Детский сад на 40 мест | новое строительство |
| 3.6 | Зона специализированной общественной застройки | д. Сарма | Детский сад на 30 мест | новое строительство |
| **4** | **Учреждения здравоохранения** | | | |
| 4.1 | Зона специализированной общественной застройки | д. Сарма | Фельдшерско-акушерский пункт | новое строительство |
| 4.2 | Зона специализированной общественной застройки | д. Курма | Фельдшерско-акушерский пункт | новое строительство |
| 4.3 | Зона специализированной общественной застройки | с.Шара-Тогот | Фельдшерско-акушерский пункт | новое строительство |
| 4.4 | Жилые зоны | с. Шара-Тогот | Аптека | новое строительство |
| 4.5 | Жилые зоны | с. Сахюрта | Аптека | новое строительство |
| 4.6 | Жилые зоны | д. Сарма | Аптека | новое строительство |
| **5** | **Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания** | | | |
| 5.1 | Жилые зоны | д.Куркут | Магазин | новое строительство |
| 5.2 | Жилые зоны | д. Сарма | Магазин | новое строительство |
| 5.3 | Жилые зоны | д.Курма | Магазин | новое строительство |
| 5.4 | Жилые зоны | п.Шида | Магазин | новое строительство |
| 5.5 | Жилые зоны | с. Шара-Тогот | Кафе | новое строительство |
| 5.6 | Жилые зоны | с.Сахюрта | Дистанционное банковское обслуживание | новое строительство |
| 5.7 | Зона специализированной общественной застройки | с. Шара-Тогот | Гостиница | новое строительство |
| 5.8 | Зона специализированной общественной застройки | д. Кучулга | Гостиница | новое строительство |
| 5.9 | Зона специализированной общественной застройки | д.Курма | Баня | новое строительство |
| 5.10 | Зона специализированной общественной застройки | д.Куркут | Баня | новое строительство |
| 5.11 | Зона специализированной общественной застройки | строительство во всех н.п.и местности Тогот кроме с.  Шара-Тогота и д.Кучулга | Прачечная | новое строительство |

### 3.2 Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Наряду с прогнозами территориального развития муниципального образования, важное значение при разработке программы комплексного развития, систем коммунальной инфраструктуры играет, оценка потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса. Во-первых, объемы потребления должны быть обеспечены соответствующими производственными мощностями организаций коммунального комплекса. Системы коммунальной инфраструктуры должны обеспечивать снабжение потребителей товарами и услугами в соответствии с требованиями к их качеству, в том числе круглосуточное и бесперебойное снабжение. Во-вторых, прогнозные объемы потребления товаров и услуг должны учитываться при расчете надбавок к тарифам, которые являются одним из основных источников финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Расчет прогноза спроса на коммунальные ресурсы подробнее представлен в п.3 «Обосновывающих материалов».

### 3.2.1 Электроснабжение

Существующие мощности объектов энергетики имеют достаточный запас мощности для удовлетворения потребности всех потребителей электроэнергии.

В связи с увеличением потребительского спроса на энергоемкие товары (стиральные, посудомоечные машины, кондиционеры, компьютеры) и присоединяемых нагрузок для новых, ремонтируемых зданий на перспективу до 2030 года, планируется увеличение потребления электроэнергии по сравнению с уровнем 2021 года.

В соответствии с Генеральным планом Шара-Тоготского муниципального образования расчетное потребление электроэнергии приведены ниже (Таблица 5).

Таблица 5. Электропотребление Шара-Тоготского муниципального образования

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Потребитель** | **кВт.ч/год** | |
| **Современное состояние** | **Расчетный срок** |
| 1 | Потреблениеэлектроэнергиина1чел.вгод | 615 | 1350 |

Из Таблицы 12 видно, что к расчетному сроку ожидается увеличение потребления электроэнергии на 45,5 % по отношению к уровню первой очереди. Данное увеличение будет вызвана ростом численности населения, а так же ростом объектов жилищного строительства и объектов общественно бытового назначения.

Все нагрузки должны быть уточнены на последующих стадиях проектирования.

Перспективные показатели потребления электрической энергии Шара-Тоготского муниципального образования на период с 2022 по 2030 годы представлен в Таблице 6.

Таблица6. ПерспективныйпоказателипотребленияэлектрическойэнергииШара-Тоготского муниципального образованиянапериод2021-2030гг.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатель | Ед.изм. | 2021 | 2022-2023 | 2024-2025 | 2026-2027 | 2028-2029 | 2030 |
| 1 | Общий объем реализации  Электроэнергии населению | Тыс.кВт.ч | 630693 | 916574 | 1202455 | 1488337 | 1774218 | 2060100 |

### 3.2.2 Теплоснабжение

На территории Шара-Тоготского муниципального образования отсутствует система централизованного теплоснабжения. Практическивсесуществующиезданияотапливаютсяпечами,электричествомотапливаетсяоколо22%.

### 3.2.3 Холодное водоснабжение и водоотведение

Объем расхода воды абонентами на период действия схемы водоснабжения представлен в Таблице7(согласно актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Сельское поселение «Шара-Тоготское» Ольхонского муниципального района).

Таблица 7. Перспективный расчетный баланс водопотребления централизованного холодного водоснабжения на 2034 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Потребитель** | **Наименование расхода** | **Ед-ца изме- ре- ния** | **Кол-во** | **Средне суточн. норма на ед. изм.**  **л/сут** | **Водопотребление** | | | |
| **Сред.**  **сут. м³/сут** | **Годовое**  **м³/год** | **Макс.**  **сут.**  **м³/сут** | **Макс.**  **час.**  **м³/час** |
| **с.п. Шара-Тогот** | Хоз-питьевые нужды | чел | 1526 | 250 | 3,39 | 1238,41 | 4,07 | 0,24 |
| Неучтённые расходы | % | 10 | **-** | 0,339 | 123,8 | 0,407 | 0,024 |
| **Итого:** |  | - | - | **49,94** | **18228,1** | **59,93** | **2,5** |

Располагаемая мощность насосного оборудования Шара-Тоготского муниципального образования1200 м³/сут. Максимальный водозабор –3,35 м³/сут., среднее значение – 2,79 м³/сут. Резерв производственных мощностей составляет 1196,65 м³/сут.

На территории муниципального образования имеется 5 скважин, мощность которых составляет 1200м³/сут. Существующая система водоснабжения не испытывает дефицита воды на источниках.

Общий расход питьевой воды к 2030 году составит 1188,4м³/год и будет обеспечиваться от существующих водозаборов.

### 3.2.4 Сбор и утилизация твёрдых коммунальных отходов

В перспективе предполагается увеличение объемов образующихся твёрдых коммунальных отходов, как в абсолютных величинах, так и на душу населения и усложнение морфологического состава твердых коммунальных отходов, включающих в себя всё большее количество экологически опасных компонентов. В связи с этим необходимо наладить централизованный сбор ТКО в Шара-Тоготском муниципальном образовании.

В соответствии с Генеральным планом Шара-Тоготского муниципального образования расчетный объем коммунальных отходов по этапам приведен ниже (Таблица 8).

Таблица 8. ТКО Шара-Тоготского муниципального образования

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименования показателя** | **тыс. т/год** | |
| **Современное состояние** | **Расчетный срок** |
| 1 | Объем коммунальных отходов | нет данных | 1,65 |

### 3.2.5 Газоснабжение

В Шара-Тоготском муниципальном образовании в настоящее время централизованное газоснабжение природным газом отсутствует.

Согласно генеральному плану Шара-Тоготского муниципального образования обеспечение централизованного газоснабжение на 2030 год не предусмотрено.

## РАЗДЕЛ 4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

В данном разделе приводится перечень и количественные показатели целевых характеристик коммунальной инфраструктуры Шара-Тоготского муниципального образования, которые должны быть достигнуты на каждом этапе Программы.

Формирование требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры Шара-Тоготского муниципального образования выполнено с учетом Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденной Приказом Министерства регионального развития РФ от 14.04.2008 года № 48.

Данная методика устанавливает порядок и условия проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса в целях обеспечения электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых коммунальных отходов и своевременного принятия решений о развитии систем коммунальной инфраструктуры.

На основании данной методики выделен перечень показателей, характеризующих состояние коммунального хозяйства Шара-Тоготского муниципального образования по группам, предусмотренных пунктом 32 Методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов № 359/ГС, а именно:

а) общие для всех систем критерии доступности коммунальных услуг для населения;

б) по каждой системе:

• спрос на коммунальные ресурсы;

• показатели эффективности производства, передачи и потребления ресурса;

• показатели надежности поставки ресурса;

• показатели качества поставляемого ресурса;

• показатели экологичности производства ресурсов;

• другие показатели.

Целевые показатели развития системы электроснабжения,системыутилизации(захоронения)ТКО и водоснабженияШара-Тоготского муниципального образования представлены в Таблицах 9,10,11 соответственно.

Целевые показатели развития системы теплоснабжения Шара-Тоготского муниципального образования не представлены в данном проекте, ввиду отсутствия сетей теплоснабжения на территории Шара-Тоготского муниципального образования. Новое строительство тепловых сетей на 2030 год не прогнозируется.

Целевые показатели развития системы водоотведения Шара-Тоготского муниципального образования не предоставлены в связи с тем, что на территории централизованное водоотведение отсутствует. Новое строительство централизованной системы канализации с канализационными сетями, канализационными насосными станциями и очистными сооружениями, не прогнозируются на расчетный срок (2030г).

Целевые показатели развития системы газоснабжения Шара-Тоготского муниципального образования не предоставлены в связи с тем, что на территории централизованное газоснабжение отсутствует. Новое строительство централизованной системы газоснабжения, не прогнозируются на расчетный срок (2030г).

Таблица 9. Целевые показатели развития системы электроснабжения Шара-Тоготского муниципального образования

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Группа показателей | Наименование показателя | Ед.изм. | Значение/год | | | | | | | | | |
| 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1 | Надежность(бесперебойность)снабжения потребителейтоварами(услугами), Пп | Показатель уровня надежности реализуемых товаров (услуг) | ПП | 0,0038 | 0,0038 | 0,0038 | 0,0038 | 0,0038 | 0,0038 | 0,0038 | 0,0038 | 0,0038 | 0,0038 |
| 2 | Показатель уровня качества оказываемых услуг территориальных сетевых организаций | ПТСО | 0,8975 | 0,8975 | 0,8975 | 0,8975 | 0,8975 | 0,8975 | 0,8975 | 0,8975 | 0,8975 | 0,8975 |
| 3 | Показатель качества предоставления возможности технологического присоединения | ПТПР | 1,0154 | 1,0154 | 1,0154 | 1,0154 | 1,0154 | 1,0154 | 1,0154 | 1,0154 | 1,0154 | 1,0154 |
| 4 | Сбалансированность системы коммунальной инфраструктуры | Уровень загрузки производственных мощностей | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 5 | Обеспеченность  Потребителями товаров и услуг приборами учета | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 6 | Доступность товаров и услуг для потребителей | Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной  инфраструктуре | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 7 | Индекс нового  строительства | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Таблица10. Целевыепоказателиразвитиясистемыутилизации(захоронения)ТКОШара-Тоготского муниципального образования

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Группа показателей | Наименование  показателя | Ед.изм. | Значение/год | | | | | | | | | |
| 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1 | Надежность (бесперебойность) снабжения | Коэффициент защищенности объектов от  пожаров | час./ день | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2 | Коэффициент заполняемости  полигона\* | % | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3 | Доступность товаров и услуг для потребителей | Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной  инфраструктуре | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 4 | Удельное  потребление | м³/чел | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 5 | Качество производимых товаров | Соответствие качества товаров и услуг установленным  требованиям | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

\*В границах административной территории Шара-Тоготского муниципального образования полигон ТКО отсутствует. Вывоз и утилизация твердых коммунальных отходов производится на территорию полигона поселения Имел-Кутул Ольхонского района Иркутской области.

Таблица 11. Целевые показатели развития системы водоснабжения Шара-Тоготского муниципального образования

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Группа показателей | Наименование показателя | Ед.изм. | Значение/год | | | | | | | | | |
| 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1 | Качество производимых товаров(оказываемыхуслуг) | Уровень потерь | % | 6,05 | 6,05 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Наличие контролякачестватоварови  услуг | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3 | Соответствие качества товаров и услугустановленным  требованиям | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 4 | Продолжительность(бесперебойность)поставкитоваров и  услуг | час/день | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 |
| 5 | Надежность снабжения потребителей  товарами(услугами) | Количество аварий  на сетях | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Уровень  аварийности | ед./км | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Доступность товаров и услуг для потребителей | Доля потребителей в жилых домах,обеспеченных доступом к коммунальной  инфраструктуре | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 7 | Сбалансированность системы коммунальной инфраструктуры | Уровень загрузки  Производственных мощностей | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 8 | Обеспеченность товаров и услуг  Приборами учета | % | 87 | 83 | 86 | 90 | 94 | 98 | 100 | 100 | 100 | 100 |

## РАЗДЕЛ 5. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Основными источниками финансирования инвестиционных проектов являются средства бюджета Шара-Тоготского муниципального образования, бюджета Ольхонского района и бюджета Иркутской области. Объемы финансирования инвестиционных проектов определены в ценах отчетного года, носят оценочный характер и подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджетов и степени реализации проектов.

Предусмотренные мероприятия, направлены на обеспечение новых потребителей электрической энергией, повышение эффективности использования топливно-энергетических ресурсов и воды, снижение вредного воздействия на окружающую среду, повышение надежности и качества электроснабжения в Шара-Тоготском муниципальном образовании.

Согласно Методическим рекомендациям по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, утвержденных Приказом Министерства регионального развития РФ от 01.10.2013 года № 359/ГС, по каждому проекту (мероприятию) приводятся следующие показатели:

• наименование проекта;

• цель проекта;

• технические параметры проекта;

• необходимые капитальные затраты и источники финансирования;

• ожидаемый эффект;

• срок получения эффекта;

• срок реализации проекта.

### 5.1. Программа инвестиционных проектов в электроснабжении.

В ходе анализа существующего положения в сфере электроснабжения, имеющихся проблем и направлений их решения, в составе программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры предполагается реализация ряда мероприятий, направленных на улучшение функционирования системы электроснабжения поселения, а также обеспечение электрической энергией перспективных потребителей. Данные мероприятия обеспечивают достижение целевых показателей развития системы электроснабжения Шара-Тоготского муниципального образования, приведенных в Разделе 5 Обосновывающих материалов.

Перечень инвестиционных проектов Областного государственного унитарного энергетического предприятия "Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей "Иркутской электросетевой компании" представлены в Таблице 12.

Таблица12. Переченьмероприятий,направленныхнаразвитиесистемыэлектроснабжения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Объект** | **Примечание** |
| 1 | СтроительствоПС35/10кВ  «Сарма»(вгабаритах110кВ)сзаходамиВЛ35,10кВ | Электроснабжение рыборазводного пункта в д. Сарма (на первом этапе возможно подключение от ВЛ10кВЧерноруд-Сарма-Курма) |
| 2 | СтроительствоПС35/10кВ  «МРС»с заходами ВЛ35,10кВ | Электроснабжение центра подготовки сборных команд России по художественной гимнастике, причала с морским вокзалом в местности Базарная губа. |
| 3 | Строительство ВЛ-10кВКурма-Шида | Обеспечение возможности подключения ПСКурма,ПССарма(Высвобождениесуще6ствующихлинийЧерноруд-Сарма-Курмавгабаритах110кВ) |
| 4 | Строительство ВЛ-10кВЧерноруд-Шида | Обеспечение возможности подключения ПСКурма,ПССарма(Высвобождениесуще6ствующихлинийЧерноруд-Сарма-Курмавгабаритах110кВ) |
| 5 | Строительство ВЛ-10кВ  Черноруд-Шара-Тогот | Электроснабжение школы-детского сада в  с.Шара-Тогот |
| 6 | Строительство ВЛ-10кВ  Черноруд-Тажераны | Электроснабжение РЛС |
| 7 | Строительство ВЛ-10кВ отПС35/10кВМРС дос.  Сахюрта | Электроснабжение центра подготовки сборных команд России по художественной гимнастике |
| 8 | Строительство ВЛ-10кВ от ПС35/10кВМРС дом.  Куркут | Электроснабжение центра подготовки сборных команд России по художественной  гимнастике |
| 9 | Строительство ВЛ-10кВ от  ПС35/10кВЕланцы-Байгал | Электроснабжения международного  Этнокультурного центра«Байгал» |
| 10 | СтроительствоВЛ-0,4кВ | Программа технологического  присоединения |

\*–в соответствии сгенеральным планом Шара-Тоготского муниципального образования.

Мероприятия программы развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, а так же генеральной схемы размещения объектов электроэнергетики в отношении Шара-Тоготского муниципального образования не предусмотрено.

### 5.2. Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении

На территории Шара-Тоготского муниципального образования тепловые сети отсутствуют. Строительство новых сетей на 2030 год не предусмотрено.

Мероприятий межрегиональной схемы теплоснабжения в отношении Шара-Тоготского муниципального образования не предусмотрено.

### 5.3. Программа инвестиционных проектов в водоснабжении

В ходе анализа существующего положения в сфере водоснабжения, имеющихся проблем и направлений их решения, в составе программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры предполагается реализация ряда мероприятий, направленных на улучшение функционирования системы водоснабжения поселения. Данные мероприятия обеспечивают достижение целевых показателей развития системы водоснабжения Шара-Тоготского муниципального образования, приведенных в Разделе 5 Обосновывающих материалов.

Для обоснования перечисленных проектов использованы материалы Актуализированный схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Сельское поселение «Шара-Тоготское» Ольхонского муниципального района.

Мероприятия, предусмотренные вышеперечисленным документом, направлены на снижение вредного воздействия на окружающую среду, повышение надежности и качества предоставляемых услуг в Шара-Тоготском муниципальном образовании.

Обоснование предложений по строительству, реконструкции и выводу из эксплуатации объектов водоснабжения поселения затрагивает: обеспечение подачи абонентам определенного объема питьевой воды установленного качества; обеспечение водоснабжения объектов перспективной застройки населенного пункта; сокращение потерь воды при ее транспортировке; выполнение мероприятий, направленных на обеспечение соответствия качества питьевой воды требованиям законодательства Российской Федерации. Обоснование основных мероприятий приведено в Таблице 13.

Таблица13. Обоснования основных мероприятий по реализации схем водоснабжения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Примечание |
| 1 | Разработка проектов санитарных зон 2 и 3 поясов источников водоснабжения | Закупка и установка на водозаборах современного, высокотехнологичного оборудования для водоподготовки позволит улучшить качество воды, обеспечить качественную очистку |
| 2 | Установка системы нового образца для обеззараживания воды и приведения к нормам СанПиНа без хлорсодержащих реагентов | Реконструкция водозабора позволит повысить надежность системы водоснабжения, обеспечить безопасную эксплуатацию водоисточников |
| 3 | Реконструкция водозаборов | Реконструкция сетей водопровода с заменой на полимерные трубы позволит повысить надежность системы водоснабжения, исключить застои воды в сетях водоснабжения, увеличить пропускную способность труб, улучшить качество подаваемой воды потребителям |
| 4 | Замена изношенных участков сетей водоснабжения | Проектирование и строительство водопроводных сетей позволит повысить надежность системы водоснабжения, обеспечить перспективный объем водопотребления |
| 5 | Оснащение насосных установок частотно-регулируемыми приводами | Оснащение насосных установок частотно-регулируемыми приводами в системах водоснабжения позволит сократить расходы электроэнергии на транспортировку воды |
| 6 | Проведение технического аудита состояния систем водоснабжения | Проведение технического аудита состояния систем водоснабжения позволит определить класс энергетической эффективности и разработать мероприятия по энергосбережению |

Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам, представлен в Таблице 14.

Таблица 14. Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Год реализации (сумма затрат тыс. руб.)** | | | | | | | | |
| **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** |
| 1 | Разработка проектов санитарных зон 2 и 3 поясов источников водоснабжения | 1500 | 1500 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 2 | Установка системы нового образца для обеззараживания воды и приведения к нормам СанПиНа без хлорсодержащих реагентов | 2250 | 2250 | 2250 | 2250 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 3 | Реконструкция водозаборов | 2800 | 2800 | 2800 | 2800 | 2800 | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 4 | Замена изношенных участков сетей водоснабжения | **-** | 10325 | 10325 | 10325 | 10325 | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 5 | Оснащение насосных установок частотно-регулируемыми приводами | 1200 | 1200 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 6 | Проведение технического аудита состояния систем водоснабжения | **-** | **-** | **-** | **-** | 1000 | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 7 | **Итого по муниципальному образованию** | **7750** | **18075** | **15375** | **15375** | **11325** | **0** | **0** | **0** | **0** |

\* ПСД – объем финансирования мероприятий будет рассчитан после разработки проектно-сметной документации.

Данные стоимости мероприятий являются ориентировочными, рассчитаны в ценах 2022 года, подлежат актуализации на момент реализации мероприятий и должны быть уточнены после разработки проектно-сметной документации.

Для реализации проектных мероприятий, в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса РФ, программой "Чистая вода", государственной программой "Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергоэффективности Иркутской области" на 2022 - 2024 годы (утвержденной Постановлением Правительства Иркутской области от 11 декабря 2018 года № 915-пп), необходимо софинансирование из бюджета Иркутской области.

В соответствии с государственной программой Иркутской области "Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергоэффективности Иркутской области" на плановый период 2022 - 2024 годы федеральным бюджетом запланирован лимит (Таблица 15).

Таблица 15. Выписка из "Расчет лимитов субъектам Российской Федерации ежегодно на 2022 - 2024 годы"

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Субъекты Российской Федерации | Федеральный бюджет (млн. руб.) | | | |
| 2022г. | 2023г. | 2024г. | Итого |
| 15 | Иркутская область | 1 245,34 | 1 448,95 | 931,16 | 5 000,00 |

### 5.4. Программа инвестиционных проектов в водоотведении

В ходе анализа существующего положения в сфере водоотведения, имеющихся проблем и направлений их решения, в составе программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры предполагается реализация ряда мероприятий, направленных на улучшение функционирования системы водоотведения поселения. Данные мероприятия обеспечивают достижение целевых показателей развития системы водоотведения Шара-Тоготского муниципального образования, приведенных в Разделе 5 Обосновывающих материалов.

Для обоснования перечисленных проектов использованы материалы Генерального плана Шара-Тоготского муниципального образования Ольхонского района Иркутской области.

Мероприятия, предусмотренные вышеперечисленным документом, направлены на снижение вредного воздействия на окружающую среду, повышение надежности и качества предоставляемых услуг в Шара-Тоготском муниципальном образовании.

Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам, представлен в Таблице 16.

Таблица 16.Перечень мероприятий, направленных на развитие системы водоотведения

| **№ п/п** | **Наименование** | **Примечание** | **Ед.изм** | **Всего, тыс. руб.** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** | **2025 год** | **2026 год** | **2027 год** | **2028 год** | **2029 год** | **2030 год** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Строительство КОС | Реконструкция станции очистки сточных вод позволит снизить вредное воздействие сточных вод на окружающую среду, повысить надежность системы водоотведения, повысить качество очистки сточных вод | м³/сут. | **5000** | 2500 | 2500 | - | - | - | - | - | - | - |
| 2 | Строительство локальных очистных сооружений дождевой канализации | Строительство станции биологической очистки сточных вод позволит снизить вредное воздействие сточных вод на окружающую среду,  Позволит повысить надежность системы водоотведения, повысить качество очистки сточных вод | шт. | **4000** | - | 2000 | 2000 | - | - | - | - | - | - |
| 3 | Строительство дождевой канализации открытыми лотками | Проектирование и строительство канализационных сетей позволит повысить надежность системы водоотведения, улучшить благоустройство жителей | км | **12000** | 3000 | 3000 | 3000 | 3000 | - | - | - | - | - |
| 4 | Строительство сетей канализации | Реконструкция ветхих канализационных сетей позволит увеличить пропускную способность существующих коллекторов, снизить аварийность, сократить потери сточных вод | км | **6570** | 2190 | 2190 | 2190 | - | - | - | - | - | - |
| 5 | Оснащение КНС частотно-регулируемыми приводами | Установка регулируемого привода в системах водоотведения позволит сократить расходы электроэнергии на транспортировку стоков | шт. | **600** | 600 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 6 | Проведение технического аудита состояния систем водоотведения | Проведение технического аудита состояния систем водоотведения поселений позволит определить класс энергетической эффективности и разработать мероприятия по энергосбережению | ед. | **1000** | - | - | - | 1000 | - | - | - | - | - |
| **7** | **Итого** |  |  | **29170** | **8290** | **9690** | **7190** | **4000** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |

\*ПСД - Цена уточняется после разработки рабочей проектной документации

### 5.5 Программа инвестиционных проектов в утилизации, обезвреживании и захоронении (утилизации) твердых коммунальных отходов

В ходе анализа существующего положения в сфере утилизации (захоронения) ТКО, имеющихся проблем и направлений их решения, в составе программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры предполагается реализация ряда мероприятий, направленных на улучшение функционирования системы утилизации (захоронения) ТКО. Данные мероприятия обеспечивают достижение целевых показателей развития системы утилизации (захоронения) ТКО Шара-Тоготского муниципального образования, приведенных в Разделе 5 Обосновывающих материалов.

В настоящее время утилизация (захоронение) ТКО организована централизованно региональным оператором - компанией ООО «РТ-НЭО». Вывоз ТКО с территории Шара-Тоготского муниципального образования производится на полигон расположенный в местности Имел-Кутул муниципального образования Ольхонского района.

На момент разработки программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, Инвестиционная программа ООО «РТ-НЭО» в сфере утилизации ТКОШара-Тоготского муниципального образования не утверждена.

Согласно утвержденной Генеральной схемы санитарной очистки территории Шара-Тоготского муниципального образования к первоочередным мероприятиям в области обращения с твёрдыми коммунальными отходами (далее – ТКО) относится переход от их захоронения к вовлечению в хозяйственный оборот в качестве вторичных минеральных ресурсов. Основными задачами в сфере обращения с твёрдыми коммунальными отходами являются:

• организация рациональной системы накопления ТКО в поселении;

• максимально возможная утилизация, вторичное использование отходов;

• развитие рынка вторичного сырья и его продукции;

• экологически безопасная переработка и складирование оставшейся части отходов;

• уменьшение территорий отчуждаемых под захоронение отходов.

Для решения вышеперечисленных задач необходимо внедрение селективного сбора отходов, превращение утильной части во вторичное промышленное сырьё, захоронение не утилизируемой части отходов производить в уплотнённом виде.

### 5.6 Программа инвестиционных проектов в газоснабжении

На территории Шара-Тоготского муниципального образования сети газоснабжения отсутствуют. Строительство новых сетей на 2030 год не предусмотрено.

Мероприятий межрегиональной, региональной схемы газификации в отношении Шара-Тоготского муниципального образования не предусмотрено.

## РАЗДЕЛ 6. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

### 6.1. Совокупные потребности в капитальных вложениях для реализации всей программы инвестиционных проектов

ДанныеофинансовойпотребностивкапитальныхвложенияхдляреализациивсейпрограммыинвестиционныхпроектовнапротяжениипрогнозногопериодаприведенывТаблице17.

Общаясуммаинвестиций,предусмотреннаянавесьпериодразработкиПрограммы,оценочносоставляет97070тыс.руб.(включаяНДС).

Таблица 17. Совокупные потребности в капитальных вложениях для Программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование мероприятия** | **Источник возврата**  **инвестиций** | **Итого, тыс.руб.** | **2022г.** | **2023г.** | **2024г.** | **2025г.** | **2026г.** | **2027-2030 гг.** |
| **Всего по Программе,втомчисле:** | |  | **97070** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 1 | Электроснабжение | За счет средств, учитываемыхпри установлениирегулируемых государствомцен(тарифов);  Собственныесредства;Платазаподключениеновыхпотребителей;  Бюджетные средства | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 2 | Теплоснабжение | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 3 | Водоснабжение | 67900 | 7750 | 18075 | 15375 | 15375 | 11325 |  |
| 4 | Водоотведение | 29170 | 8290 | 9690 | 7190 | 4000 | - | - |
| 5 | Газоснабжение | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 6 | Утилизация (захоронение)ТКО | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |

### 6.2. Оценка уровней тарифов на каждый коммунальный ресурс, а также размер платы (тарифа) за подключение (присоединение) к системам коммунальной инфраструктуры, необходимых для реализации проектов

Реализация программы предполагает установление долгосрочных тарифов на регулируемые услуги. В случае наличия, утвержденных для РСО тарифов на отдельные года прогнозного периода в расчетах используются установленные на данный период тарифы.

Динамика тарифов Шара-Тоготского муниципального образования, представленная в Таблице 18.

Таблица18. ПрогнознаядинамикарегулируемыхтарифовШара-Тоготского муниципального образованиянапериод2022-2030гг.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Коммунальныересурсы** | **Ед.изм.** | **2021 (базовый)** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** |
| Тарифнаэлектрическуюэнергию | руб./кВт·ч | 4,009 | 4,209 | 4,420 | 4,641 | 4,873 | 5,116 | 5,372 | 5,641 | 5,923 | 6,219 |
| Тарифнаотопление | руб./Гкал | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Тарифнахолодноеводоснабжене | руб./м³ | 41,970 | 43,650 | 45,400 | 47,220 | 50,053 | 53,056 | 56,240 | 59,614 | 63,191 | 66,982 |
| Тарифнаводоотведение | руб./м³ | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| ТарифназахоронениеТКО | руб./м³ | 493,150 | 510,410 | 528,275 | 546,764 | 565,901 | 585,708 | 606,207 | 627,425 | 649,384 | 672,113 |
| Тарифнаприродныйгаз | руб./м³ | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Итого | руб. | 539,129 | 558,269 | 578,094 | 598,625 | 620,827 | 643,880 | 667,819 | 692,679 | 718,498 | 745,314 |
| Среднийтариф | руб. | 179,710 | 186,090 | 192,698 | 199,542 | 206,942 | 214,627 | 222,606 | 230,893 | 239,499 | 248,438 |

### 6.3. Расчет прогнозного совокупного платежа населения за коммунальные ресурсы на основе прогноза спроса с учетом энергоресурсосбережения и тарифов (платы (тарифа) за подключение (присоединение) без учета льгот и субсидий

Расчет прогнозного совокупного платежа населения Шара-Тоготского муниципального образования за коммунальные ресурсы строится на основе прогноза спроса на коммунальные ресурсы, приведенном в Разделе 2 Обосновывающих материалов.

Кроме того, прогнозный совокупный платеж населения за коммунальные ресурсы зависит от тарифов на оплату услуг, приведенных в Разделе 15.3 Обосновывающих материалов.

В Таблице 19 приведен расчет прогнозного совокупного платежа населения Шара-Тоготского муниципального образования на коммунальные ресурсы.

Таблица19. РасчетпрогнозногосовокупногоплатежанаселенияШара-Тоготского муниципального образованиянакоммунальныересурсы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **Ед.изм.** | **2021 г.** | **2022 г.** | **2023 г.** | **2024 г.** | **2025 г.** | **2026 г.** | **2027 г.** | **2028 г.** | **2029 г.** | **2030 г.** |
| Совокупныйплатежкоммунальныхуслугна1чел., руб./мес. | тыс.руб. | 539,129 | 558,269 | 578,094 | 598,625 | 620,827 | 643,880 | 667,819 | 692,679 | 718,498 | 745,314 |

### 6.4. Проверка доступности тарифов на коммунальные услуги для населения

Доступность для потребителей товаров и услуг организацийкоммунальногокомплексахарактеризуетсявозможностьюприобретенияиоплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организацийкоммунальногокомплексасучетомценинадбавоккценамдляпотребителей.В соответствии с приказом Министерства регионального развитияРФ от23.08.2010года №378«Об утвержденииметодическихуказанийпорасчетупредельныхиндексовизмененияразмераплатыгражданзакоммунальныеуслуги»доступностьплатызапотребляемыекоммунальныеуслугиявляетсякомплекснымпараметромиопределяетсянаоснове системы критериев, устанавливаемой органами исполнительной властисубъектовРоссийскойФедерации,ккоторымотносятся:

- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи (среднедушевом доходе);

- уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;

- доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;

- доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

СредниезначениякритериевдоступностидлягражданплатызакоммунальныеуслугисогласноприказуМинистерстварегиональногоразвития РФ от 23.08.2010 года № 378 оцениваются всоответствиискритериями,приведеннымивТаблице20.

Таблица20. Средниезначениякритериевдоступностидлянаселенияплаты

за коммунальныеуслуги

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Критерии** | **Уровень доступности** | | |
| **высокий** | **доступный** | **недоступный** |
| 1 | Долярасходовнакоммунальные услугив  совокупномдоходе,% | от6,3до7,2 | от7,2 до8,6 | свыше8,6 |
| 2 | Долянаселениясдоходаминижепрожиточного  минимума,% | до8 | от8до 12 | свыше12 |
| 3 | Уровеньсобираемостиплатежейзакоммунальные  услуги,% | от92до95 | от85 до92 | ниже85 |
| 4 | Доля получателей субсидий на оплатукоммунальныхуслугвобщейчисленности  населения | не более10 | от10 до15 | свыше15 |

ПроверкадоступностикоммунальныхуслугдлянаселенияШара-Тоготского муниципального образованияприведенавТаблице 21.

Таблица21. ПроверкадоступностикоммунальныхуслугдлянаселенияШара-Тоготского муниципального образования

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование** | **Период** | | | | | | | | | |
| **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** |
| 1 | Долярасходовнакоммунальные услуги (%) | 3,65 | 3,78 | 3,92 | 4,06 | 4,21 | 4,36 | 4,53 | 4,69 | 4,87 | 5,05 |
|  | Уровеньдоступности | высокий | | | | | | | | | |
| 2 | Долянаселениясдоходаминиже прожиточногоминимума (%) | 11,9 | 11,73 | 11,23 | 10,99 | 10,76 | 10,54 | 10,32 | 10,1 | 9,9 | 9,69 |
|  | Уровеньдоступности | доступный | | | | | | | | | |
| 3 | Уровеньсобираемостиплатежейза  коммунальныеуслуги (%) | 95 | 95,5 | 96,0 | 96,4 | 96,9 | 97,4 | 97,9 | 98,4 | 98,9 | 99,4 |
|  | Уровеньдоступности | высокий | | | | | | | | | |
| 4 | Доляполучателейсубсидийнаоплату коммунальныхуслугвобщейчисленностинаселения (%) | 45 | 44,6 | 44,1 | 43,7 | 43,2 | 42,8 | 42,4 | 42,0 | 41,6 | 41,1 |
|  | Уровеньдоступности | недоступный | | | | | | | | | |

**РАЗДЕЛ 7. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ**

### 7.1 Ответственный за реализацию программы

Основным принципом реализации Программы является принцип сбалансированности интересов органов местного самоуправления, предприятий и организаций различных форм собственности, принимающих участие в реализации мероприятий Программы. В реализации Программы участвуют органы местного самоуправления, организации коммунального комплекса, включенные в Программу.

Ответственным за реализацию и исполнение программы комплексного развития является Администрация Шара-Тоготского муниципального образования.

Наряду с органом государственной власти субъекта Российской Федерации Администрация Шара-Тоготского муниципального района осуществляет общий контроль (мониторинг) за ходом реализации мероприятий Программы, а также непосредственно организационные, методические и контрольные функции в ходе реализации Программы, которые обеспечивают:

- разработку ежегодного плана мероприятий по реализации Программы с уточнением объемов и источников финансирования мероприятий;

- контроль за реализацией программных мероприятий по срокам, содержанию, финансовым затратам и ресурсам;

- методическое, информационное и организационное сопровождение работы по реализации комплекса программных мероприятий.

### 7.2 План-график работ по реализации программы

План-график работ по реализации программы должен соответствоватьплануреализациипроектов,содержащемусявРазделе5 обосновывающих материалов программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Шара-Тоготского муниципального образования иркутской области на 2022 – 2030 годы.

План-графикпоорганизацииработ,направленныхнареализациюмероприятийпрограммы,приведенвТаблице22

Таблица22. План-графикпоорганизацииработ,направленныхнареализацию

мероприятийПрограммы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Мероприятие по реализации программы** | **Ответственный исполнитель** | **Сроки реализации** | **Обоснование** |
| 1 | Разработкатехническихзаданий дляорганизацийкоммунальногокомплекса(ОКК) | АдминистрацияШара-Тоготского муниципального образования | Сроки определяютсяответственнымисполнителем идолжны учитыватьпериод подготовкиОККинвестиционнойпрограммы и ееутверждения всоответствии сзаконодательством | Приказ Министерстварегионального развитияРоссийскойФедерацииот10.10.2007г.№100 «Об  утверждении Методическихрекомендацийпоподготовкетехнических заданий поразработке инвестиционныхпрограмм организацийкоммунальногокомплекса»,  п. 3, 28 |
| 2 | Разработка иутверждениеинвестиционныхпрограмморганизацийкоммунальногокомплекса | ОрганизациикоммунальногокомплексаШара-Тоготского муниципального образования | Согласнотехническимзаданиям | Приказ Министерстварегионального развитияРоссийскойФедерацииот10.10.2007г.№99«Об  утверждении Методическихрекомендаций по разработкеинвестиционных программорганизацийкоммунального  комплекса»,п.5,31 |
| 3 | Утверждениетарифоворганизацийкоммунальногокомплекса | Уполномоченныеорганыисполнительнойвласти субъектовРоссийскойФедерации,осуществляющиефункции порегулированиюдеятельностигарантирующихпоставщиков | Не позднее периодаокончания действияутвержденноготарифа.  Период действиятарифов на товары иуслугиОКК,атакжена подключение ксистемамкоммунальнойинфраструктуры,определяетсяответственнымисполнителем,ноне  можетбытьменееодного года | - |
| 4 | Принятиерешений повыделениюбюджетных средств | АдминистрацияШара-Тоготского муниципального образования | Ежегодно(наочередной финансовыйгод) | В соответствии сдокументами о бюджетномустройстве и бюджетномпроцессевмуниципальном образовании |
| 5 | Решение,подготовка ипроведениеконкурсов напривлечение инвесторов | АдминистрацияШара-Тоготского муниципального образования,ресурсоснабжающие  организации | Ежегодно(наочередной  финансовыйгод) | Нормативно-правовыеактыпореализацияинвестиционных проектовна территории Шара-Тоготского муниципального образования и Иркутской области |

### 7.3 Порядок предоставления отчетности по выполнению программы

В таблице 23 представлен порядокмониторингаипредоставленияотчетностипо выполнению Программы.

Таблица23. Порядокмониторингаипредоставленияотчетности

по выполнению Программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Описание** |
| 1 | Документы,устанавливающие порядокмониторинга ипредоставленияотчетностиповыполнениюПрограммы  (втомчисле,нонеограничиваясь) | * Приказ от 14.04.2008 г. № 48 Министерства региональногоразвития Российской Федерации «Об утверждении Методикипроведения мониторинга выполнения производственных иинвестиционныхпрограмморганизацийкоммунальногокомплекса»; * Приказот28.10.2013г.№397/ГСМинистерстварегиональногоразвития Российской Федерации «О порядке осуществлениямониторинга разработки и утверждения программ комплексногоразвития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городскихокругов» |
| 2 | Основные задачиосуществлениямониторингареализацииПрограммы | * формирование комплексного подхода, преодолениеведомственныхимежмуниципальныхбарьеровприреализациипрограмм комплексного развития систем коммунальнойинфраструктурыМО; * создание эффективного механизма контроля над достижениемцелевых показателей при вложении средств бюджетов (всех уровней) вкоммунальную инфраструктуру и программы комплексного развития,инвестиционные программы ресурсоснабжающих организаций,государственныепрограммы,включающиемероприятия,направленныенаразвитие коммунальной инфраструктуры; * создание системы, ориентированной на результат в реализациипрограмм комплексного развития, позволяющей решать вопросы намежмуниципальномуровнесучетоминтересовШара-Тоготского муниципального образованиявцелом; * создание на базе генеральных планов и документовтерриториального планирования муниципального образования, в рамкахдолгосрочнойконцепцииразвитиясубъектаРоссийскойФедерации,единойобновляемойэлектронной информационнойбазы   существующегосостоянияиперспективыразвитиякоммунальнойинфраструктуры МО |
| 3 | Основные принципы мониторинга | * достоверность – использование точной и достовернойинформации,формализацияметодовсбораинформации(информация,используемая в рамках мониторинга, должна быть качественной ихарактеризоватьсявысокой степеньюдостоверности); * актуальность – информация, используемая в рамкахмониторинга, должна отражать существующее положение повыполнению разработки, утверждения, реализации программыкомплексногоразвитиякоммунальнойинфраструктурынаосновеотчетных документов органов местного самоуправления (актов,ведомостей,отчетовипр.); * доступность–информацияорезультатахмониторингадолжнабыть доступной для потребителей товаров и услуг организацийкоммунального комплекса; * постоянство–мониторингдолженпроводитьсярегулярновсоответствиисосроками, установленныминастоящимПорядком; * единство–ведениемониторингавединыхформахиединицахизмерения |
| 4 | Основныеисточникисбораи систематизацииинформации о выполненииПрограммы | * органместногосамоуправлениямуниципального образования; * организации, осуществляющие электро-, газо-, тепло-,водоснабжениеиводоотведение,утилизацию (захоронение) ТКО; * организации, осуществляющие разработку документовтерриториальногопланированиявграницахМО |
| 5 | Основное положениепроведениямониторингапрограмм комплексногоразвития | Мониторингпредставляетсобоймеханизмобщесистемнойкоординациидействий поселения по разработке и совершенствованию программыкомплексного развития, направленный на обеспечение их соответствиягенеральному плану поселения, мероприятиям, предусмотреннымсхемами и программами развития единой национальной(общероссийской) электрической сети на долгосрочный период,генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики,федеральной программой газификации, соответствующимимежрегиональными, региональными программами газификации,схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения,программами в области обращения с отходами, а также на недопущениеотсутствия взаимосвязи мероприятий, предусмотренных схемами ипрограммами развития единой национальной (общероссийской)электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемойразмещения объектов электроэнергетики, федеральной программойгазификации, соответствующими межрегиональными, региональнымипрограммами газификации, схемами теплоснабжения,электроснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения,программамивобластиобращенияс отходами.  Мониторинг программ комплексного развития осуществляетуполномоченный орган государственной власти субъекта РоссийскойФедерации:   * определяетцелиизадачидлякаждогоэтапапроведениямониторинга; * формируетсистемуипереченьиндикаторов,необходимыхдлякаждого этапа проведения мониторинга, отражающих реализациюпоставленных целей и задач мониторинга и программы комплексногоразвития; * утверждает формат и периодичность предоставленияинформации,необходимойдляанализасоответствиязапланированныхмероприятий и фактических результатов программы комплексногоразвития,атакжедляоперативногоконтроляходамониторинга; * устанавливаетзначенияпоказателейнадежности,качестваиэнергетическойэффективностиобъектовэлектро-,газо-,тепло-,водоснабженияиводоотведения,утилизации,обезвреживанияизахоронениятвердыхкоммунальных отходов |
| 6 | Периодичность предоставленияинформации порезультатаммониторинга | * ежеквартально(до10числаследующегомесяца) –информацияпо итогам мониторинга предоставляется муниципальнымиобразованиямисубъектуРоссийскойФедерации |
| 7 | Ответственностьза проведение мониторинга | АдминистрацияШара-Тоготского муниципального образованияиуполномоченныйорган субъектаРоссийскойФедерациинесутответственностьзакачественное проведениемониторингаисвоевременноепредоставлениеотчетовореализациимероприятий программыкомплексного развития |

### 7.4 Порядокисрокикорректировкипрограммы

РазработкаипоследующаякорректировкаПрограммыбазируетсянанеобходимостидостиженияцелевыхуровнеймуниципальныхстандартовкачества предоставления коммунальных услуг при соблюдении ограниченийпо платежной способности потребителей, то есть при обеспечении не толькотехнической,ноиэкономическойдоступностикоммунальныхуслуг.

Программаразрабатываетсянасрокдо2030года.Предложенияпокорректировкепрограммыосуществляютсяпринеобходимостипоитогаммониторингаеереализации.

Предложенияпокорректировкепрограммыкомплексногоразвитиядолжнысодержать:

- описание фактической ситуации (фактическое значение показателей на момент сбора информации, описание условий внешней среды);

- анализ ситуации в динамике (сравнение фактического значения показателей на момент сбора информации с точкой начала реализации программы);

- анализ эффективности реализации программы комплексного развития соотношения (сравнительный анализ затрат, направленных на реализацию программы комплексного развития, с полученным эффектом);

- выводы и рекомендации.

Предложения по корректировке Программы согласовываются Главой муниципального образования и являются основанием для:

- корректировки перечня мероприятий и изменения схем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, программ в области обращения с отходами;

- внесения изменений в программу комплексного развития.

В случае если в содержание мероприятий, установленных схемой и программой развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами вносятся изменения, соответствующие изменения должны вноситься и в Программу.

Корректировка Программы осуществляется в соответствии с требованиями к разработке и утверждению программы. Проект корректировки программы подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за две недели до ее утверждения, а также рекомендуется размещение на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет. Заинтересованные лица вправе представить свои предложения по проекту корректировки программы.

Утвержденная корректировка программы подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, а также размещается на официальном сайте Шара-Тоготского муниципального района в сети Интернет.

## ТОМ 2. ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

## РАЗДЕЛ 1. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ШАРА-ТОГОТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

### 1.1. Характеристика Шара-Тоготского муниципального образования

Территория Ольхонского района расположена в юго-восточной части Иркутской областии примыкает к западному берегу озера Байкал, в его центральной части, занимая северную половину Приморского хребта, предбайкальскую низменность и остров Ольхон. Граничит: на северо-западе – с Качугским, на западе – с Баяндаевским и Эхирит-Булагатским, на юго-западе – с Иркутским районами области. На северо-востоке по суше, на востоке, юго-востоке и юге по акватории Байкала граничит с Республикой Бурятия.

Ольхонский муниципальный район входит в состав системы расселения южной части Иркутской области. Территория района вытянута вдоль западного побережья озера Байкал и включает в себя самый крупный остров озера – о. Ольхон.

Выгоды экономико-географического положения Ольхонского района связаны с размещением на побережье оз. Байкал, что создает благоприятные предпосылки для развития туристическо-рекреационной деятельности. Однако реализация этого потенциала осложняется удаленностью от ближайшего крупного города – областного центра, располагающего ближайшей железнодорожной станцией и международным аэропортом.

Шара-Тоготское муниципальное образование является единым экономическим, историческим, социальным, территориальным образованием, входит в состав муниципального образования «Ольхонский район», наделенного Законом Иркутской области от 02.12.2004г. № 69-оз статусом муниципального района.

Шара-Тоготское муниципальное образование наделено статусом сельского поселения Законом Иркутской области от 02.12.2004г. № 69-оз «О статусе и границах муниципальных образований Ольхонского района Иркутской области».

Поселение вытянуто вдоль западного побережья озера Байкал, граничит с Хужирским муниципальным образованием – городским поселением, через Приморский хребет оз. Байкал граничит с Качугским районом Иркутской области.

Территория Шара-Тоготского муниципального образования располагается узкой полосой вдоль западного побережья озера Байкал, к востоку от центральной части Ольхонского района, плотность населения составляет 0,5 чел./м2.

Шара-Тоготское муниципальное образование включает в себя 7 населенных пунктов:

- с. Шара-Тогот;

- с. Сахюрта;

- д. Сарма;

- д. Курма;

- п. Шида;

- д. Куркут;

- д. Кучулга.

А также местности, не имеющие статус населенного пункта, где проживает местное коренное население на исторически сложившейся территории: участок Саган-Булык, участок Тутай, участок Харикта, д. Ток, участок Кутул и участок Кулура.

СелоШара-Тогот является административным центром МО. Расстояние до г. Иркутска 250 км. В существующих границах село площадью – 3,85 га, общая площадь муниципального образования – 121,24 га. Из учреждений сферы обслуживания на территории населенного пункта находятся:

Чернорудская общеобразовательнаяшкола,детскийсад,ФАП, домкультуры, библиотека-музей, почта, дом бытового обслуживания, пожарныйрасчет.

### 1.2. Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)

На территории Шара-Тоготского муниципального образования проживает по состоянию на 01.01.2021 года 1027 человек, из них:  **-** 790 работающего населения, 67 пенсионеров, 64 безработных граждан, 106 моложе трудового возраста.

Сведения о численности постоянного населения предоставлены в таблице 24.

Таблица 24. Сведения о численности постоянного населения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Населенный пункт** | **Число постоянного населения, человек/**  **без численности дачников-сезонников** | | **Общая численность населения по данным 2021г., человек** |
| **В том числе** | |
| **Постоянно зарегистрированных по месту жительства** | **Временно проживающих, 1 год и более** |
| 1 | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1 | с. Шара-Тогот | 424 | 41 | 465 |
| 2 | д. Куркут | 127 | 56 | 183 |
| 3 | д. Курма | 61 | 20 | 81 |
| 4 | д. Кучулга | 6 | 0 | 6 |
| 5 | д. Сарма | 90 | 15 | 105 |
| 6 | с. Сахюрта | 289 | 95 | 384 |
| 7 | п. Шида | 32 | 10 | 42 |
| 8 | **Шара-Тоготское муниципальное образование** | **1029** | **237** | **1266** |

При рассмотрении изменения численности населения по годам имеется четкая тенденция к общему увеличению численности постоянного населения. По итогам 2020 года естественный прирост населения составил 17 человек. В 2021 г. прирост составил 47 человек.

Одной из причин изменения численности постоянного населения является активное развитие туристической деятельности Шара-Тоготского муниципального образования. Наличие мест отдыха для туристов, а в следствии рабочих мест и хороший уровень заработной платы приводят к притоку людей на заработки с целью трудоустройства и получения более высокого дохода. Демографические процессы последних лет также повлияли на возрастную структуру населения.

Средняя численность населения в возрасте от 0 до 17 лет – 40%, мужчины от 18 до 60 лет – 60 %, женщины от 18 до 55 лет – 70%, мужчины старше 60 лет и женщины старше 55 лет – 30%.

С учетом интерполяции данных показателей на расчетный срок генерального плана численность населения Шара-Тоготского муниципального образования к 2030 году составит 1526 человек.

Прогнозная численность населения в населенных пунктах поселения представлена в таблице 25.

Таблица 25. Прогноз на численность населения в населенных пунктах поселения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Населенныйпункт** | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1 | с. Шара-Тогот | Нет данных | Нет данных | 424 | 443 | 463 | 484 | 506 | 528 | 552 | 577 | 603 | 630 |
| 2 | д. Куркут | Нет данных | Нет данных | 127 | 133 | 139 | 145 | 151 | 158 | 165 | 173 | 181 | 189 |
| 3 | д. Курма | Нет данных | Нет данных | 61 | 64 | 67 | 70 | 73 | 76 | 79 | 83 | 87 | 91 |
| 4 | д. Кучулга | Нет данных | Нет данных | 6 | 6 | 7 | 7 | 7 | 7 | 8 | 8 | 9 | 9 |
| 5 | д. Сарма | Нет данных | Нет данных | 90 | 94 | 98 | 103 | 107 | 112 | 117 | 122 | 128 | 134 |
| 6 | с. Сахюрта | Нет данных | Нет данных | 287 | 300 | 313 | 328 | 342 | 358 | 374 | 391 | 408 | 427 |
| 7 | п. Шида | Нет данных | Нет данных | 32 | 33 | 35 | 37 | 38 | 40 | 42 | 44 | 46 | 48 |
| 8 | **Шара-Тоготское муниципальное образование** | **963** | **980** | **1027** | **1073** | **1122** | **1172** | **1225** | **1280** | **1337** | **1398** | **1460** | **1526** |

### 1.3. Прогноз развития промышленности

Территория Шара-Тоготского муниципального образования расположена в границах центральной экологической зоны Байкальской природной территории и имеет, в связи с этим значительные ограничения по ведению хозяйственной деятельности.

По поручению Президента России (пункт 4 перечня поручений № Пр-1180 от 15 июня 2017 года) откорректированы границы водоохранной зоны озера Байкал в целях обеспечения жизнедеятельности населения в границах центральной экологической зоны Байкальской природной территории и развития туризма.

Проектное решение генерального плана предусматривает на территории населенных пунктов муниципального образования развитие в основном «сельского туризма».

«Сельский туризм» — деятельность по организации отдыха в сельской местности или (при отсутствии промышленных зон) с предоставлением услуг гостеприимства в частном секторе с возможностью трудового участия, ориентированная на использование природных, культурно-исторических и других ресурсов, традиционных для данной местности.

Развитие «сельского туризма» ведет к созданию новых рабочих мест, дополнительных возможностей для получения дохода в сельской местности и тем самым сокращает отток активного населения в города. Очень важно, чтобы объекты«сельского туризма» создавали сами местные жители, чтобы они участвовали в выполнении работ и оказании услуг на этих объектах, а значит, имели дополнительный заработок для себя и своей семьи.

Самым главным критерием «сельского туризма» является вклад данного вида деятельности в устойчивое развитие сельской территории (экономическое, экологическое, социальное и культурное).

### 1.4. Прогноз развития застройки

Расчет необходимых объемов нового жилищного строительства исходит из того, что с развитием новых производств и туристической инфраструктуры, уровень благосостояния местного населения будет повышаться и, следовательно, увеличатся возможности строительства нового жилья.

В Шара-Тоготском муниципальном образовании на период до 2030 г. предполагается сохранение доминирующей роли частного жилищного фонда в объеме нового жилищного строительства, данные об объемах нового жилищного строительства представлены в Таблице 26.

Таблица 26. Объемы нового жилищного строительства

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Показатели** | **Ед. изм.** | **Существующее положение** | **Проектное решение** |
| **Расчетный срок**  **(2030 год)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **6** |
| 1 | Жилищный фонд МО: | м2 | 12 924 | 23,918 |
| 1.1 | с. Шара-Тогот | м2 | 2 950 | 5476 |
| 1.2 | д. Куркут | м2 | 1 896 | 3508 |
| 1.3 | д. Курма | м2 | 1 564 | 2893 |
| 1.4 | д. Кучулга | м2 | 128 | 237 |
| 1.5 | д. Сарма | м2 | 1 920 | 3552 |
| 1.6 | с. Сахюрта | м2 | 2 936 | 5432 |
| 1.7 | п. Шида | м2 | 1 530 | 2831 |
| 2 | Убыль жилищного фонда | м2 | - | - |
| 3 | Средняя жилищная  обеспеченность | м2 | 12,58 | 15,67 |

Стоит отметить рост объемов нового жилищного строительства на 85%, который объясняется общим увеличением численности населения и увеличением средней жилищной обеспеченности на 15,67 м2 на человека.

### 1.5. Прогноз изменения доходов населения

Основным источником доходов населения являются заработная плата и доходы от предпринимательской деятельности. По данным Росстат – среднемесячная заработная плата по Иркутской области составила за 2021 год 54433,1 рублей.

В Ольхонском районе среднемесячная заработная плата работников организаций (без учета субъектов малого предпринимательства) на 1 ноября 2022 года составила 49000 рублей и увеличилась по сравнению с 2020 и 2021 годами согласно штатному расписанию и ассигнованию на 3,5%.

В Шара-Тоготском муниципальном образовании 2020 и 2021 годах уровень заработной платы составлял 25000 рублей.

Уровень безработицы по состоянию на 01 января 2021г. составил – 8,1% или 64 чел., что превышает средне областного показателя (2,5%).

В структуре доходов населения в прогнозном периоде возрастет доля заработной платы, доходов от предпринимательской деятельности и собственности, увеличится доля социальных трансфертов, что связано с активной федеральной социальной политикой: совершенствованием государственной социальной поддержки малообеспеченных категорий населения и граждан, имеющих детей.

Величина прожиточного минимума по трудоспособному населению Иркутской области с 1 июня 2022 г. составляет16 082 рублей.

В среднем на душу населения величина прожиточного минимума составила 14 754 рублей и увеличилась на 9,09 % по сравнению с соответствующим периодом до 1 июня 2022 года.

## РАЗДЕЛ2. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

### 2.1 Прогноз спроса на услуги по электроснабжению

Перспективные показатели потребления электрической энергии Шара-Тоготского муниципального образования на период с 2021 по 2030 годы представлен в Таблице 27.

В соответствии с Генеральным планом Шара-Тоготского муниципального образования Ольхонского района Иркутской области расчетное потребление электроэнергии по этапам приведены в Таблице 27.

Таблица 27

Электропотребление Шара-Тоготского муниципального образования

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Потребитель** | **МВт. ч/год** | |
| **Современное состояние** | **Расчетный срок** |
| 1 | Потреблениеэлектроэнергиина1чел.в год | 950 | 1350 |

Из Таблицы 40 видно, что к расчетному сроку ожидается увеличение потребления электроэнергии на 42,1 % по отношению к уровню первой очереди. Данное увеличение будет вызвана ростом численности населения.

Все нагрузки должны быть уточнены на последующих стадиях проектирования.

Перспективные показатели потребления электрической энергии Шара-Тоготского муниципального образования на период 2021-2030 гг. представлены в Таблице 28.

Таблица 28. Перспективные показатели потребления электрической энергии Шара-Тоготского муниципального образования на период 2021-2030 гг.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатель | Ед.изм. | 2021 | 2022-2023 | 2024-2025 | 2026-2027 | 2028-2029 | 2030 |
| 1 | Общий объем реализации  Электроэнергии населению | Тыс.кВт.ч | 630693 | 916574 | 1202455 | 1488337 | 1774218 | 2060100 |

### 2.2. Прогноз спроса на услуги по теплоснабжению

На территории Шара-Тоготского муниципального образования тепловые сети отсутствуют. Строительство новых сетей на 2030 год не предусмотрено.

### 2.3. Прогноз спроса на услуги по водоснабжению

Объем расхода воды абонентами на период действия схемы водоснабжения представлен в Таблице 29 (согласно актуализированной схеме водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Сельское поселение «Шара-Тоготское» Ольхонского муниципального района).

Таблица 29. Перспективные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения и промышленность в Шара-Тоготском муниципальном образовании

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Потребитель** | **Норма водопотребления**  **л/сут.чел** | | **Расходы воды,**  **м³/сут.** | | | |
| **Существующее положение** | **Расчетный срок** | **Среднесуточный** | | **Максимально - суточный К=1,2** | |
| **Существующее положение** | **Расчетный срок** | **Существующее положение** | **Расчетный срок** |
| 1 | Шаро-тоготское МО | - | - | 2,84 | 4,69 | 10,09 | 15,74 |
| 2 | Население | 150 | 250 | 2,54 | 4,51 | 3,05 | 5,06 |
| 3 | Бюджетные организации | - | - | 0,07 | 0,12 | 6,40 | 10,624 |
| 4 | Промышленность | - | - | - | - | - | - |
| 5 | Полив | 50 | 50 | 0,05 | 0,06 | 0,05 | 0,06 |
| 6 | Прочиерасходы | 10% | 10% | 0,284 | 0,469 | 0,11 | 0,157 |

Прогноз спроса на холодное водоснабжение по годам с перспективой на 2030 год выполнен на основании данных схемы водоснабжения и водоотведения Шара-Тоготского муниципального образования.

Прогноз объёмов реализации услуг по водоснабжению представлен в Таблице 30.

Таблица 30. Расходы воды по муниципальному образованию

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Водопотребление, м³/сут.** | |
| **Существующее положение** | **Расчетный срок** |
| **1** | **2** | **4** |
| Шара-Тоготское муниципальное образование | 3,08 | 3,25 |
| **ВСЕГО** | **3,08** | **3,25** |

Располагаемая мощность насосного оборудования Шара-Тоготского муниципального образования 1200 м³/сут. Максимальный водозабор – 10,04 м³/сут., среднее значение – 2,79 м³/сут. Резерв производственных мощностей составляет1189,16 м³/сут.

На территории муниципального образования имеется 5 скважин, мощность которых составляет 1200 м³/сут. Существующая система водоснабжения не испытывает дефицита воды на источниках.

Общий расход питьевой воды к 2030 году составит 1188,4 м³/год и будет обеспечиваться от существующих водозаборов.

### 2.4. Прогноз спроса на услуги по водоотведению

В населенных пунктах Шара-Тоготского муниципального образования сбор канализационных стоков осуществляется по децентрализованной схеме.

Сток сточных вод осуществляется в выгребные ямы, надворные туалеты, которые после наполнения откачиваются специализированными автомобилями, с последующей утилизацией.

### 2.5 Прогноз спроса на утилизацию ТКО

В перспективе предполагается увеличение объемов образующихся твёрдых коммунальных отходов, как в абсолютных величинах, так и на душу населения и усложнение морфологического состава твердых коммунальных отходов, включающих в себя всё большее количество экологически опасных компонентов. В связи с этим необходимо наладить централизованный сбор ТКО в Шара-Тоготском муниципальном образовании.

В соответствии с Генеральным планом Шара-Тоготского муниципального образования расчетный объем коммунальных отходов по этапам приведен ниже в Таблице 31.

Таблица 31. ТКО Шара-Тоготского муниципального образования

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименования показателя** | **тыс. т/год** | |
| **Современное состояние** | **Расчетный срок** |
| 1 | Объем бытовых отходов | нет данных | 1,65 |

### 2.6. Прогноз спроса на услуги по газоснабжению

В Шара-Тоготском муниципальном образовании в настоящее время газоснабжение природным газом отсутствует.

Согласно генеральному плану Шара-Тоготского муниципального образования обеспечение централизованным газоснабжением на 2030 год не предусмотрено.

## РАЗДЕЛ3. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

### 3.1. Анализ существующего состояния системы электроснабжения

### 3.1.1 Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между организациями, а также с потребителями

Сетевой компанией на территории Шара-Тоготского муниципального образования является компания ОАО «Иркутская электросетевая компания», которая оказывают следующие виды услуг в части электроснабжения:

• распределение электроэнергии;

• ремонт электрического оборудования;

• передача электроэнергии и технологическое присоединение к распределительным электросетям;

• технологическое присоединение к распределительным электросетям;

• строительство коммунальных объектов для обеспечения электроэнергией и телекоммуникациями;

• строительство местных линий электропередачи и связи;

• производство электромонтажных работ.

Договорные отношения, возникающие между ОАО «Иркутская электросетевая компания» и потребителями (покупателями), регулируются договорами на энергоснабжение, соответствующими требованиям действующего законодательства.

Существенными условиями договоров на энергоснабжение потребителей, заключаемых между ГУЭП «Облкоммунэнерго» и «Центральные электрические сети» (Поставщик) и потребителями являются следующие условия:

1) Электрическая энергия подается Потребителю в пределах разрешенной к использованию мощности в соответствии с согласованной сторонами заявкой, включающей разбивку по месяцам и по объектам Потребителя с указанием уровня напряжения по каждому объекту;

2) Поставщик обеспечивает качество подаваемой Потребителю электрической энергии в соответствии с требованиями технических регламентов и иными обязательными требованиями;

3) Энергоснабжение Потребителя осуществляется по третьей категории надежности;

4) Для учета электрической энергии используются приборы учета, типы которых утверждены федеральным органом исполнительной власти по техническому регулированию и метрологии и внесены в государственный реестр средств измерений. Классы точности приборов учета определяются в соответствии с техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными для классификации средств измерений;

5) Показания приборов учета снимаются Потребителем в соответствии с разграничением эксплуатационной ответственности сторон и оформляются отчетом по показаниям приборов учета;

6) Фактическая величина поставленной Потребителю электрической энергии определяется Поставщиком на основании показаний приборов учета, с составлением Акта объемов потребления электрической энергии;

7) Цена электроэнергии (мощности), поставляемой Поставщиком Потребителю, определяется в соответствии с законодательством РФ;

8) Оплата текущего потребления электрической энергии производится Потребителем с выставлением Поставщиком счета следующими периодами платежей:

• до 10 числа текущего месяца, в котором производится поставка – в размере 30 % от договорного объема электроэнергии;

• до 25 числа текущего месяца, в котором производится поставка – в размере 40 % от договорного объема электроэнергии;

9) В случае непредставления Потребителем отчета о расходе электрической энергии, основанного на показаниях измерительных приборов, в период с 19 по 25 числа расчетного месяца, расчет за потребленную электрическую энергию производится исходя из договорного объема потребления;

10) В случае выхода из строя электрооборудования Потребителя из-за подачи электроэнергии ненадлежащего качества, последний вправе обратиться с претензией к Поставщику, но не позднее 3 (трех) дней с момента выхода из строя указанной техники и оборудования. Нарушение срока подачи претензии Потребителем является основанием для отказа Поставщиком рассмотрения данной претензии.

Срок рассмотрения претензии Потребителя о выходе из строя указанной техники и оборудования не может превышать 10 (десяти) рабочих дней с момента письменного обращения Потребителя.

Основанием для возмещения ущерба Потребителю, причиненного ограничением или приостановлением подачи электрической энергии, служит подписанный Сторонами акт, в котором указываются: перечень электрооборудования и (или) электроприборов, вышедших из строя; причины выхода из строя указанного оборудования и техники, подтверждающие вину Поставщика, сумма и сроки выплаты ущерба.

11) Права потребителя (покупателя) по договору:

• заявлять Поставщику об ошибках, обнаруженных в платежных документах;

• производить замену измерительных приборов, вносить изменения в схемы учета и расхода электрической энергии, производить замену и подключение электрооборудования только с согласия и в присутствии представителей Поставщика и сетевой организации;

• заключить договор энергоснабжения (договор купли-продажи электрической энергии) с энергосбытовой организацией при отсутствии перед Поставщиком признанной им по акту сверки расчетов или подтвержденной решением суда задолженности по оплате и выполнении всех условий, предусмотренных Правилами.

### 3.1.2. Характеристика системы электроснабжения

Система электроснабжения Шара-Тоготского муниципального образования централизованная. Источником электроснабжения является:

– понизительная подстанция ПС 110/35/10 кВ, расположенная на территории с. Еланцы Еланцынского сельского поселения;

От подстанции по линиям электропередачи (ЛЭП) напряжением 10 кВ и 35 кВ подключены трансформаторные подстанции (далее – ТП) класса напряжения 10/0,4 кВ. В системе электроснабжения Шара-Тоготского муниципального образования используются, в основном, однотрансформаторные подстанции. От ТП 10/0,4 кВ осуществляется передача электрической энергии по распределительным сетям напряжением 0,4 кВ различным потребителям.

Потребители электрической энергии относятся к электроприемникам II и III категории надежности.

По территории муниципального образования проходят:

– ЛЭП 10 кВ и ЛЭП 35 кВ общей протяженностью 68 км.

Суммарная нагрузка потребителей, подключенных к ВЛ 10 кВ составляет в настоящее время 1100 кВт, на расчетный срок ожидается её увеличение до 1300 кВт.

На участке от ПС 110/35/10 кВ Еланцы до с. Шара-Тогот ВЛ 35 кВ выполнена в габаритах 110 кВ.

Электроснабжение баз отдыха, расположенных вдоль побережья материковой части Малого моря в настоящее время осуществляется от собственных дизельных электростанций мощностью от 2 до 20 кВт.

Сведений по трансформаторным подстанциям находящихся на территории Шара-Тоготского муниципального образования, нет.

Сведения по объектам электроснабжения находящихся на балансе компаний, находящихся на территории Шара-Тоготского муниципального образования, приведены в Таблицах 32.

Таблица 32. Сведения по объектам электроснабжения находящимся на балансе Филиала ОАО «Иркутская электросетевая компания», в границах

территории Шара-Тоготского муниципального образования

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Муниципальные** | **Ведомственные** | **Частные** |
| 1 | Объекты электроснабжения всего, км | - | 68 | - |
| 2 | Объекты электроснабжения ветхие, км | - | 27,2 | - |
| 3 | Протяженность электрических сетей воздушные линии всего, км | 68 | - | - |
| 4 | Протяженность электрических сетей воздушные линии 0,4 кВ, км | - | - | - |
| 5 | Протяженность электрических сетей воздушные линии 6 кВ, км | - | - | - |
| 6 | Протяженность электрических сетей воздушные линии 10 кВ, км | - | - | - |
| 7 | Протяженность электрических сетей воздушные линии 35 кВ, км | - | - | - |
| 8 | Протяженность элeктpичecкиx сетей воздушные линии 110 кВ, км | - | - | - |
| 9 | Протяженность электрических сетей кабельные линии всего, км | - | - | - |
| 10 | Протяженность электрических сетей кабельные линии 0,4 кВ, км | - | - | - |
| 11 | Протяженность электрических сетей кабельные линии 6 кВ, км | - | - | - |
| 12 | Протяженность электрических сетей кабельные линии 10 кВ, км | - | - | - |
| 1з | Средний уровень износа, % | - | 45 | - |
| 14 | Трансформаторные подстанции, ед | - | Нет данных | - |
| 15 | Дизельные станции, ед | - | - | - |
| 16 | Дизельные станции, кВт | - | - | - |

### 3.1.3 Балансы и мощности ресурса

Электропотребление Шара-Тоготского муниципального образования предусматривается жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

Баланс потребления услуг электроснабжения Шара-Тоготского муниципального образования приведен в Таблице 33.

Таблица33. Электропотребление в Шара-Тоготском муниципальном образовании

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Потребитель** | **МВт.ч** | |
| **Современное состояние** | **Расчетный срок** |
| 1 | Потреблениеэлектроэнергиина1чел.в год | 615 | 1350 |

### 3.1.4. Доля поставки ресурса по приборам учета

По состоянию на 01.01.2021 года:

• доля объемов электрической энергии (далее по тексту – ЭЭ), расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части многоквартирных домов – с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета, в общем объеме электрической энергии, потребляемой (используемой) на территории Шара-Тоготского муниципального образования составляет 100 %;

• доля объемов электрической энергии, потребляемой (используемой) муниципальными учреждениями, оплата которой осуществляется с использованием приборов учета, в общем объеме электрической энергии, потребляемой (используемой) муниципальными учреждениями на территории Шара-Тоготского муниципального образования составляет 100 %;

• доля объемов электрической энергии, потребляемой (используемой) прочими потребителями, оплата которой осуществляется с использованием приборов учета, в общем объеме электрической энергии, потребляемой (используемой) прочими потребителями на территории Шара-Тоготского муниципального образования составляет 100 %.

### 3.1.5 Зона действия источников ресурса и дефициты мощности

Зоны обслуживания электроснабжающей организации на территории Шара-Тоготского муниципального образования представлены в Таблице 34.

Таблица 34. Зоны обслуживания на территории Шара-Тоготского муниципального образования

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Район** | **Населенный пункт** | **Ресурсоснабжающая организация** |
| Ольхонский район | с. Шара-Тогот | ОАО «Иркутская электросетевая компания» |
| Ольхонский район | д. Куркут | ОАО «Иркутская электросетевая компания» |
| Ольхонский район | д. Курма | ОАО «Иркутская электросетевая компания» |
| Ольхонский район | д. Кучулга | ОАО «Иркутская электросетевая компания» |
| Ольхонский район | д. Сарма | ОАО «Иркутская электросетевая компания» |
| Ольхонский район | с. Сахюрта | ОАО «Иркутская электросетевая компания» |
| Ольхонский район | п. Шида | ОАО «Иркутская электросетевая компания» |

По состоянию на 01.10.2021 года дефицитов мощности не наблюдается.

### 3.1.6. Надежность работы системы

С целью повышения устойчивости функционирования системы электроснабжения поселения предусматриваются распределение потребителей на категории по надежности электроснабжения.

Категория надежности электроснабжения электроприемники определяется по Правилам устройства электроустановок (ПУЭ) 7 издания, СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий», с учетом разделов действующих строительных норм и правил, таких как СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения», СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СНиП II-35-76 «Котельные установки» и других.

Большая часть потребителей относится ко II категории – детские учреждения, больницы, учебные заведения, общежития общей вместимостью свыше 50 человек, гостиницы, комбинаты бытового обслуживания с количеством рабочих мест свыше 50, установки тепловых сетей и котельных и другие электроприемники. Канализационные очистные сооружения и канализационные насосные станции, не допускающие перерыва или снижения подачи сточных вод, водопроводные очистные сооружения и насосные станции (число жителей более 50 тыс. чел.), противопожарные устройства (пожарные насосы, системы подпора воздуха, дымоудаления, пожарной сигнализации, оповещения при пожаре), лифты и другие электроприемники, которые относятся к потребителям I категории.

В Шара-Тоготском муниципальном образовании схема электроснабжения полностью соответствует категоричности потребителей по надежности.

В рамках настоящей программы для обеспечения надежности электроснабжения потребителей Шара-Тоготского муниципального образования, предусмотрена реконструкция существующих линий электропередач и трансформаторных подстанций по мере достижения предельного нормативного срока службы.

Также надежность работы систем электроснабжения зависит технических/технологических нарушений. Данные по надежности работы систем электроснабжения Шара-Тоготского муниципального образования представлены в Таблице 54.

Аварий и отключений электроэнергии в системе электроснабжения за расчетный 2021 год в Шара-Тоготском муниципальном образовании не зарегистрировано.

### 3.1.7. Качество поставляемого ресурса

Показатели качества электрической энергии, методы их оценки и нормыопределяетМежгосударственныйстандарт:«Электрическаяэнергия.Совместимостьтехническихсредствэлектромагнитная.Нормыкачестваэлектрическойэнергиивсистемахэлектроснабженияобщегоназначения»ГОСТ13109-97.ВТаблице35приведеныосновныепоказателикачестваэлектрическойэнергииинаиболеевероятныепричиныотклоненияотнормативныхпоказателей.

Таблица35. Показатели качества электрической энергии

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Обозначение | Наименование ПКЭ | Наиболее вероятная  причина |
| **1** | [**Отклонение напряжения**](http://e-audit.ru/quality/deviation.shtml) | | |
| 1.1 | δUy | установившееся  отклонение напряжения | График нагрузки  потребителя |
| 1.2 | [Колебания напряжения](http://e-audit.ru/quality/fluctuation.shtml) | | |
| 1.3 | δUt | Размах изменения  напряжения | потребитель с резко переменной нагрузкой |
| 1.4 | Pt | Доза фликера |
| **2** | [**Не симметрия напряжений в трёхфазной системе**](http://e-audit.ru/quality/asymmetry.shtml) | | |
| 2.1 | K2U | Коэффициент несимметрии  напряжений по обратной последовательности | потребитель с несимметричной нагрузкой |
| 2.2 | K0U | Коэффициент несимметрии напряжений по нулевой  последовательности |
| **3** | [**Несинусоидальность формы кривой напряжения**](http://e-audit.ru/quality/no_sinus.shtml) | | |
| 3.1 | KU | коэффициент искажения синусоидальностикривой  напряжения | Потребитель с нелинейной нагрузкой |
| 3.2 | KU(n) | коэффициентn-ой  гармонической составляющейнапряжения |
| **4** | [**Прочие**](http://e-audit.ru/quality/other.shtml) | | |
| 4.1 | Δf | Отклонение частоты | Особенности работы сети, климатические условия или природные явления |
| 4.2 | ΔtП | Длительность провала  напряжения |
| 4.3 | Uимп | Импульсное напряжение |
| 4.4 | KперU | Коэффициент временного  перенапряжения |

Выполнитьоценкуситуацииподанномуразделувчастикачествапоставляемой в Шара-Тоготском муниципальном образовании электрической энергии непредставляетсявозможнымвсвязисотсутствиемнеобходимойинформации.

### 1.3.8 Воздействие на окружающую среду

Однимизвидовзагрязненияокружающейсредыявляетсяэлектромагнитноезагрязнение. Главнымиихисточникамиявляютсяэлектростанции и подстанции, телевизионные и радиолокационные станции, высоковольтные линии электропередач, электротранспорт и др.

Меройвоздействияэлектромагнитныхполейявляетсянапряженностьполя.Поляповышеннойнапряженностиоказываютнегативноевоздействиенаорганизм человека, вызывают расстройства нервной системы, головную боль, утомляемость, развитие неврозов, бессонницу и т.д.

В целях снижения отрицательного воздействия организации, промышленные объекты и производства, группы промышленных объектов и сооружения, являющиесяисточникамиэлектромагнитногозагрязнения,необходимоотделятьсанитарно-защитнымизонамиоттерриториижилойзастройки,ландшафтно-рекреационныхзон,зонотдыха,территорийкурортов,санаториев,домовотдыха,стационарныхлечебно-профилактическихучреждений,территорийсадоводческихтовариществикоттеджнойзастройки,коллективныхилииндивидуальныхдачныхисадово-огородныхучастков.

Защитныезоныотлинийэлектропередачинапряжением6,35,110,220, 500 кВ устанавливаются в размере 10, 15, 20, 25, 30 метров в обе стороны отвертикальнойпроекциикрайнихпроводов,всоответствиис«Правиламиустановления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особыхусловийиспользованияземельныхучастков,расположенныхвграницахтакихзон»,утвержденнымиПостановлениемПравительстваРоссийскойФедерацииот24февраля2009г.№160.

Санитарный разрыв для линии электропередачи 500 кВ устанавливается в размере 30 м согласно с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитныезоныисанитарнаяклассификацияпредприятий,сооруженийииныхобъектов».

### 1.3.9 Анализ финансового состояния организации коммунального комплекса. Тарифы на коммунальные ресурсы

Анализ финансового состояния ОАО «Иркутская электросетевая компания» выполнен на основе бухгалтерской отчетности за период2019-2021годы.Даннаяотчетностьявляетсядостоверной,очемсвидетельствуютрезультатыежегодныхаудиторскихпроверок,проводимыхвсоответствиисдействующимзаконодательством РФ.

Проведение анализа финансового состояния ОАО «Иркутская электросетевая компания» необходимо с целью выявления наличия/отсутствия возможности финансирования части мероприятий настоящей программы за счет собственных средств.

Для определения наличия (или отсутствия) возможности финансирования реализации мероприятий настоящей программы за счет собственных средств ключевыми показателями являются:

- результаты анализа структуры источников средств предприятия;

- результаты анализа ликвидности и финансовой устойчивости предприятия.

Результат анализа структуры источников средств предприятия ОАО «Иркутская электросетевая компания» представлен в Таблице 36 и 37.

Таблица36. Анализ структуры источников средств ОАО «ИЭСК»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | На31  декабря  2021 г. | На31  декабря  2020г. | На31  декабря  2019г. |
| АКТИВ  I.ВНЕОБОРОТНЫЕАКТИВЫ |  |  |  |
| Нематериальные активы | 8 389 | 4 289 | 400 |
| Результаты исследований и разработок | 33 547 | 34 927 | 31 806 |
| Нематериальные поисковые активы | - | - | - |
| Материальные поисковые активы | - | - | - |
| Основные средства | 46 099 565 | 44 921 006 | 45 565 774 |
| Доходные вложения в материальные ценности | - | - | - |
| Финансовые вложения | 674 959 | 708 691 | 647 983 |
| Отложенные налоговые активы | 454 622 | 402 232 | 113 088 |
| Прочие внеоборотные активы | 140 241 | 114 129 | 20 263 |
| Итого по разделу I | 47 411 232 | 46 185 274 | 46 379 434 |
|  |  |  |  |
| IIОБОРОТНЫЕАКТИВЫ |  |  |  |
| Запасы | 263 982 | 215 426 | 305 795 |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным Ценностям | 233 | 21 139 | 525 |
| Дебиторская задолженность | 658 067 | 965 959 | 795 379 |
| Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | - | - | - |
| Денежные средства и денежные эквиваленты | 72 287 | 24 386 | 5 502 |
| Прочие оборотные активы | 21 102 | 17 983 | 5 852 |
| Итого по разделу II | 1 015 617 | 1 244 293 | 1 241 669 |
| БАЛАНС | 48 426 994 | 47 429 567 | 47 621 103 |
| ПАССИВ  IIIКАПИТАЛИРЕЗЕРВЫ |  |  |  |
| Уставный капитал(складочный капитал, уставной фонд, вклады товариществ) | 20 729 634 | 20 729 634 | 20 729 634 |
| Собственные акции, выкупленные у акционеров | - | - | - |
| Переоценка внеоборотных активов | 19 348 223 | 18 061 609 | 17 994 931 |
| Добавочный капитал (без переоценки) | - | - | - |
| Резервный капитал | 66 632 | 66 632 | 66 632 |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | (6 086 396) | (4 746 664) | (3 467 069) |
| Итого по разделу III | 34 058 093 | 34 111 211 | 35 324 128 |
| IV.ДОЛГОСРОЧНЫЕОБЯЗАТЕЛЬСТВА |  |  |  |
| Заемные средства | 3 613 623 | - | - |
| Отложенные налоговые обязательства | 4 175 399 | 4 116 523 | 4 267 547 |
| Оценочные обязательства | - | - | - |
| Прочие долгосрочные обязательства | 995 433 | 89 883 | 2 529 015 |
| Итого по разделу IV | 8 784 455 | 4 206 406 | 6 796 562 |
| V.КРАТКОСРОЧНЫЕОБЯЗАТЕЛЬСТВА |  |  |  |
| Заемные средства | 363 233 | 1 893 239 | 1 498 791 |
| Кредиторская задолженность | 4 421 996 | 6 436 215 | 3 396 515 |
| Доходы будущих периодов | 402 | 524 | 594 |
| Оценочные обязательства | 798 815 | 781 972 | 604 490 |
| Прочие краткосрочные обязательства | - | - | - |
| Итого | 5 584 446 | 9 11 950 | 5 500 413 |
| БАЛАНС | 48 426 994 | 47 429 567 | 47 621 103 |

Таблица37. Отчет о финансовых результатах ОАО «ИЭСК»

| Наименование показателя | За Январь - Декабрь 2021 год | За Январь - Декабрь 2020 год |
| --- | --- | --- |
| Выручка | 25 304 884 | 21 729 170 |
| в том числе от продажи |  |  |
| Услуги по передачи электроэнергии | 23 166 164 | 21 194 605 |
| Услуг за технологические присоединения к электрическим сетям | 1 873 224 | 271 859 |
| Прочие продукции основного производства и прочих услуг | 265 496 | 262 706 |
| Себестоимость продаж | (25 213 295) | (21 934 128) |
| в том числе проданных: |  |  |
| Услуги по передачи электроэнергии | (24 867 712) | (21 636 124) |
| Услуг за технологические присоединения к электрическим сетям | (103 063) | (85 644) |
| Прочие продукции основного производства и прочих услуг | (242 520) | (212 360) |
| Валовая прибыль (убыток) | 91 589 | (204 958) |
| Коммерческие расходы | - | - |
| Управленческие расходы | (359 561) | (359 674) |
| Прибыль (убыток) от продаж | (267 972) | (564 632) |
| Доход от участия других организаций | - | - |
| Проценты к получению | 8 482 | 36 730 |
| Процент к уплате | (42 447) | (29 122) |
| Прочие доходы | 421 054 | 380 758 |
| Прочие расходы | (1 163 049) | (1 463 329) |
| Прибыль (убыток) до налогообложения | (1 343 932) | (1 639 568) |
| Налог на прибыль | 252 520 | 309 468 |
| в т.ч. текущий налог на прибыль | - | (95 464) |
| Прочее | 252 520 | 404 932 |
| Чистая прибыль (убыток) | (1 348 146) | (1 293 774) |
| Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 1 295 028 | 80 857 |
| Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | - | - |
| Налог на прибыль от операции, результат которых не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | - | - |
| Совокупный финансовый результат периода | (53 118) | (1 212 917) |

В целом результаты проведения финансовой диагностики ОАО «Иркутская электросетевая компания»свидетельствуютовысокойфинансовойнезависимостипредприятияотвнешнихисточниковфинансирования,деятельность оценивается как высоколиквидная, по результатам финансовогогодазафиксированополучениечистойприбылиотреализациидеятельности.

На основании выше указанного необходимо предусмотреть возможность финансирования мероприятий программы в части электроснабжения за счет тарифных источников в размере, не превышающем допустимый рост тарифов.

### 3.1.10. Анализ структуры тарифов на электрическую энергию

Единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии на территории Иркутской области, поставляемой населению, на 2021г. представлены в Таблице 38.

Таблица 38

Тарифы на электрическую энергию на территории Иркутской области на2021г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатель (группы потребителей с**  **разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток)** | **Единица измерения** | **с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.** | **с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.** |
| **Цена (тариф)** | **Цена (тариф)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1 | Население и приравненные к нему категории потребителей (в пределах социальной нормы потребления электроэнергии) (тарифы указываются без учета НДС) | | | |
| 1.1 | Население и приравненные к ним, за исключением населения и потребителей, указанных в пунктах 1.2 и .1.3 (тарифы указываются с учетом НДС):  исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;  юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.  Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте. | | | |
| 1.2. | Одноставочный тариф (в том числе дифференцированный по двум и по трем зонам суток) | руб./кВтч | 0,47680 | 0,53993 |
| 2. | Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС):  исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального  обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, | | | |
| 2.1. | приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;  юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.  Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте | | | |
| 2.2. | Одноставочный тариф (в том числе дифференцированный по двум и по трем зонам суток) | руб./кВтч | 0,47680 | 0,53993 |
| 3. | Население, проживающее в сельских населенных пунктах и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС):  исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;  юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.  Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте. | | | |
| 3.1. | Одноставочный тариф (в том числе дифференцированный по двум и по трем зонам суток) | руб./кВтч | 0,19189 | 0,22882 |
| 4. | Потребители, приравненные к населению (тарифы указываются с учетом НДС) | | | |
| 4.1. | Садоводческие, огороднические или дачные некоммерческие объединения граждан - некоммерческие организации, учрежденные гражданами на добровольных началах для содействия ее членам в решении общих социально-хозяйственных задач ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства.  Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте. | | | |
| 4.1.1. | Одноставочный тариф (в том числе дифференцированный по двум и по трем зонам суток) | руб./кВтч | 0,47680 | 0,53993 |
| 4.2. | Юридические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления осужденными в помещениях для их содержания при условии наличия раздельного учета электрической энергии для указанных помещений.  Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте. | | | |
| 4.2.1. | Одноставочный тариф (в том числе дифференцированный по двум и по трем зонам суток) | руб./кВтч | 0,47680 | 0,53993 |
| 4.3. | Содержащиеся за счет прихожан религиозные организации.  Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте. | | | |
| 4.3.1. | Одноставочный тариф (в том числе дифференцированный по двум и по трем зонам суток) | руб./кВтч | 0,47680 | 0,53993 |
| 4.4. | Объединения граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных постройках (погреба, сараи).  Некоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы) и граждане, владеющие отдельно стоящими гаражами, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды и не используемую для осуществления коммерческой деятельности.  Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте. | | | |
| 4.4.1. | Одноставочный тариф (в том числе дифференцированный по двум и по трем зонам суток) | руб./кВтч | 0,47680 | 0,53993 |

Себестоимость реализованной продукции, работ, услуг по элементам затрат в сфере электроснабжения за период 2020-2021 гг. произведена на основе данных, подлежащих раскрытию на официальном сайте и ОАО «Иркутская электросетевая компания» в Таблице 39.

Таблица 39. Себестоимость реализованной продукции, работ, услуг по элементам затрат ОАО «Иркутская электросетевая компания»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Код** | **2021** | **2020** | **2019** |
| Выручка | 2110 | 25 304 884 | 21 729 170 |  |
| Себестоимость продаж | 2120 | (25 213 295) | (21 934 128) |  |
| Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 91 589 | (204 958) |  |
| Управленческие расходы | 2220 | (359 561) | (359 674) | (319 302) |
| Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | (267 972) | (564 632) |  |
| Проценты к получению | 2320 | 8 482 | 36 730 | 37 807 |
| Проценты к уплате | 2330 | (42 447) | (29 122) | (58 332) |
| Прочие доходы | 2340 | 421 054 | 380 785 |  |
| Прочие расходы | 2350 | (1 463 049) | (1 463 329) |  |
| Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (1 343 932) | (1 639 568) |  |
| Налог на прибыль | 2410 | 252 520 | 309 468 |  |
| текущий налог на прибыль (до 2020 г. это стр. 2410) | 2411 | - | (95 464) | (402 331) |
| отложенный налог на прибыль | 2412 | 252 520 | 404 932 | 83 510 |
| Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 | - | - | - |
| Изменение отложенных налоговых активов | 2450 | - | - | - |
| Прочее | 2460 | (256 734) | 36 326 | (299 731) |
| Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (1 348 146) | (1 293 774) | (1 131 461) |
| Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | 1 295 028 | 80 857 | 537 531 |
| Совокупный финансовый результат периода | 2500 | (53 118) | (1 212 917) | (593 930) |

### 3.1.11. Технические и технологические проблемы в системе

Основные проблемы системы электроснабжения:

• Дальнейшее развитие системы электроснабжения с реконструкцией источников энергообеспечения и линий электропередач;

• Повышение надежности работы системы электроснабжения, с реконструкцией существующих электроподстанций и воздушных линий;

• Широкое внедрение энергосберегающих технологий с повышением эффективности выработки и транспортировки электрической энергии.

### 3.2. Анализ существующего состояния системы теплоснабжения

### 3.2.1 Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между организациями, а также с потребителями

На территории Шара-Тоготского муниципального образования Ольхонского района Иркутской области теплоснабжение малоэтажных жилых домов, индивидуальных жилых домов и общественных зданий, осуществляется от индивидуальных источников тепловой энергии - индивидуальных котельных агрегатов и печей, работающих на угле каменном и дровах, а так же часть потребителей использует электричество в качестве энергии для отопления.

### 3.2.2. Характеристика системы теплоснабжения

### 3.2.2.1 Источники тепловой энергии (анализ эффективности и надежности имеющихся источников ресурсоснабжения)

На территории Шара-Тоготского муниципального образования отсутствует система централизованного теплоснабжения. Практически все существующие здания отапливаются печами, электричеством отапливается около 22 %.

### **3.2.2.2 Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты (анализ** эффективности и надежности имеющихся сетей теплоснабжения)

На территории Шара-Тоготского муниципального образования отсутствует система централизованного теплоснабжения.

### **3.2.3. Балансы и мощности ресурса (анализ имеющихся резервов** и дефицитов мощности в системе ресурсоснабжения и ожидаемых резервов и дефицитов на перспективу, с учетом будущего спроса)

На территории Шара-Тоготского муниципального образования отсутствует система централизованного теплоснабжения.

### 3.2.4. Доля поставки ресурса по приборам учета

На территории Шара-Тоготского муниципального образования отсутствует система централизованного теплоснабжения.

### 3.2.5. Зона действия источников ресурса и дефициты мощности (анализ зон действия источников ресурсоснабжения и их рациональности)

На территории Шара-Тоготского муниципального образования отсутствует система централизованного теплоснабжения.

### 3.2.6. Надежность работы системы (анализ показателей готовности системы ресурсоснабжения)

На территории Шара-Тоготского муниципального образования отсутствует система централизованного теплоснабжения.

### 3.2.7. Качество поставляемого ресурса

На территории Шара-Тоготского муниципального образования отсутствует система централизованного теплоснабжения.

### 3.2.8. Воздействие на окружающую среду

На территории Шара-Тоготского муниципального образования отсутствует система централизованного теплоснабжения.

### 3.2.9. Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса. Тарифы на коммунальные ресурсы

На территории Шара-Тоготского муниципального образования отсутствует система централизованного теплоснабжения.

### 3.2.10 Анализ структуры себестоимости тарифов на тепловую энергию

На территории Шара-Тоготского муниципального образования отсутствует система централизованного теплоснабжения.

### 3.2.11 Технические и технологические проблемы в системе

На территории Шара-Тоготского муниципального образования отсутствует система централизованного теплоснабжения.

### 3.3. Анализ существующего состояния системы водоснабжения

### **3.3.1 Описание организационной структуры, формы собственности и системы** договоров между организациями, а также с потребителями

На территории Шара-Тоготского муниципального образования ресурсоснабжающей организацией обеспечивающей централизованное водоснабжениеявляется МУП «Шара-Тогот».

МУП «Шара-Тогот» имеет договорные отношения со всеми категориями потребителей, пользующихся системами централизованного водоснабжения. Расчеты за предоставленные услуги водоснабжения проводятся на основании выставляемых счетов и счетов-фактур. Договорные отношения, возникающие между МУП «Шара-Тогот» и потребителями (населением и юридическими лицами), регулируются:

• договорами о подключении (техническом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения;

• договорами холодного водоснабжения и водоотведения;

• договорами ресурсоснабжения в целях предоставления коммунальных услуг.

Существенными условиями договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения является:

1) организация водопроводно-канализационного хозяйства обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта заказчика и в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения подключить объект к сетям централизованной системы холодного водоснабжения, а заказчик обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить технические условия подключения объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения, выданные в порядке, установленном.

Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно- технического обеспечения»;

2) подключение (технологическое присоединение) объекта осуществляется в точке (точках) подключения объекта, располагающейся на границе земельного участка. В случае подключения (технологического присоединения) многоквартирного дома точка подключения (технологического присоединения) объекта может быть определена на границе инженерно-технических сетей холодного водоснабжения, находящихся в таком многоквартирном доме;

3) срок подключения объекта;

4) характеристики подключаемого объекта и мероприятия по его подключению (технологическому присоединению);

5) права и обязанности сторон;

6) размер платы за подключение (технологическое присоединение) и порядок расчетов;

7) порядок исполнения договора;

8) ответственность сторон;

9) обстоятельства непреодолимой силы;

10) порядок урегулирования споров и разногласий;

11) срок действия договора;

12) прочие условия.

В приложениях к договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения имеются:

1) условия подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения;

2) перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения;

3) размер платы за подключение (технологическое присоединение);

4) акт о подключении (технологическом присоединении) объекта.

Существенными условиями договора холодного водоснабжения является:

1) организация, осуществляющая холодное водоснабжение, обязуется подавать абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения холодную питьевую воду. Абонент обязуется оплачивать холодную питьевую воду установленного качества в объеме, определенном настоящим договором;

2) граница раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента определяется в акте о разграничении эксплуатационной ответственности. Место исполнения обязательств по договору определяется в соответствии с актом разграничения эксплуатационной ответственности;

3) срок и режим подачи холодной воды;

4) тарифы, сроки и порядок оплаты по договору;

5) права и обязанности сторон;

6) порядок осуществления учета поданной холодной воды, сроки и способы представления показаний приборов учета организации;

7) порядок обеспечения абонентом доступа организации к водопроводным сетям, местам отбора проб воды, приборам учета холодной воды;

8) порядок контроля качества питьевой воды;

9) места и порядок отбора проб воды;

10) условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения;

11) порядок уведомления организации о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение;

12) условия водоснабжения иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим абоненту;

13) порядок урегулирования споров и разногласий;

14) ответственность сторон;

15) обстоятельства непреодолимой силы;

16) действие договора;

17) прочие условия.

В приложениях к договору холодного водоснабжения имеются:

1) сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированного уровня давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения);

2) сведения об узлах учета и приборах учета воды и места отбора проб воды;

3) сведения о показаниях приборов учета водоснабжения за расчетный месяц.

Существенными условиями договора ресурсоснабжения в целях предоставления коммунальных услуг является:

1) ресурсоснабжающая организация обязуется отпускать исполнителю питьевую воду, а исполнитель обязуется оплачивать отпущенную питьевую воду в объёме, и сроки в соответствии с условиями настоящего договора;

2) отпуск питьевой воды исполнителю производится из системы водоснабжения ресурсоснабжающей организации согласно условиям настоящего договора, а также выданным условиям на подключение, а при их отсутствии - техническим условиям на подключение (если выдача таких условий была предусмотрена законодательством), в объёме необходимом для предоставления коммунальных услуг гражданам;

3) качество холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства РФ в области обеспечения санитарно- эпидемиологического благополучия населения. В случае реализации ресурсоснабжающей организацией плана мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие к установленным требованиям, допускается несоответствие качества подаваемой холодной питьевой воды установленным требованиям в пределах, определенных таким планом мероприятий, за исключением показателей качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность;

4) обязанности и права ресурсоснабжающей организации;

5) обязанности и права исполнителя;

6) определение качества отпущенной питьевой воды;

7) взаимодействие сторон при поступлении жалоб потребителей на качество и (или) объем предоставляемых услуг;

8) цена договора и тарифы;

9) срок и порядок расчетов по договору;

10) ответственность сторон;

11) форс-мажор

12) прочие условия.

### 3.3.2. Характеристика системы водоснабжения

### 3.3.2**.1 Источники водоснабжения (анализ эффективности и надежности имеющихся источников ресурсоснабжения)**

Хозяйственно-питьевое водоснабжение поселения осуществляется от централизованной системы водоснабжения.

Источником водоснабжения населения поселения являются пять водозаборных узлов (ВЗУ), которые являются собственностью сельского поселения.

На водозаборном узле ВНБ Иркутская область, Ольхонский район, с.Шара-Тогот, ул. Новосёловская, 7а глубиной 58 м, построенной в 2004 год имеется емкость–5 м³

На водозаборном узле ВНБ Иркутская область, Ольхонский район, с.Шара-Тогот, ул. 50 лет Победы, 2а глубиной 55 м, построенной в 2004 год имеется емкость–5 м³

На водозаборном узле ВНБ Иркутская область, Ольхонский район, с.Сахюрта, ул. Нагорная, 13б глубиной 90 м, построенной в 2004 год имеется емкость–5 м³

На водозаборном узле ВНБ Иркутская область, Ольхонский район, д. Сарма, ул. Весёлая, 15а, глубиной 25 м, построенной в 2009 год имеется емкость–5 м³

На водозаборном узле ВНБ Иркутская область, Ольхонский район, д. Курма, пер. Кедровый, 3а глубиной 60 м, построенной в 2019 год имеется емкость–5 м³

### 3.3.2.2 Водопроводные сети системы водоснабжения (анализ эффективности и надежности имеющихся сетей водоснабжение)

В Шара-Тоготском муниципальном образовании, прокладка централизованного водоснабжения произведена под землей, в среднем на глубине 2,2 метра. Протяженность централизованных водопроводных сетей составляет 20км. Износ сети централизованного водоснабжения составляет 100%. Ветхими являются сети, протяженностью 20км, которые нуждаются в замене, что составляет 100% от общего объема сетей.

Характеристика существующих водопроводных сетей приведена в Таблице 40.

Таблица 40. Характеристика существующих водопроводных сетей.

| **Наименование населенного пункта** | **Место расположения водопровода** | **Диаметр труб (мм)** | **Протяженность, км** | **Материал труб** | **Тип прокладки** | **Год строительства** | **износ %** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Шара-Тоготское муниципальное образование | с.Шара-Тогот, с.Сахюрта, д. Сарма, д. Курма | 100 | 20 | Чугун | Подземная 1,5-3 м | 1970 | 100 |
| **Всего** | | **100** | **20** | **Чугун** | **Подземная1,5-3 м** | **1970** | **100** |

### 3.3.3. Балансы и мощности ресурса (анализ имеющихся резервов и дефицитов мощности в системе ресурсоснабжения и ожидаемых резервов и дефицитов на перспективу, с учетом будущего спроса)

Общий водный баланс подачи и реализации воды водоснабжения Шара-Тоготского муниципального образования, представлен в Таблице 41.

Таблица 41. Общий водный баланс подачи и реализацииводоснабжением холодной воды

| **Потребитель** | **Наименование расхода** | **Ед-ца изме- ре- ния** | **Кол-во** | **Средне суточн. норма на ед. изм.** | **Водопотребление** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сред.**  **сут. м³/сут** | **Годовое**  **м³/год** | **Макс.**  **сут.**  **м³/сут** | **Макс.**  **час.**  **м³/час** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| **Шара-Тоготское муниципальное образование** | | | | | | | | |
| **Шара-Тоготское муниципальное образование** | Хоз-питьевые нужды | чел | 1027 | 150 | 2,79 | 1085 | 10,04 | 0,56 |
| Неучтённые расходы | % | 10 | - | 0,279 | 108,5 | 1,004 | 0,056 |
| **Итого:** | - | - | - | **3,069** | **1193,5** | **11,044** | **0,616** |

Горячее водоснабжение в Шара-Тоготском муниципальном образовании отсутствует.

Общий расчётный баланс реализации воды для Шара-Тоготского муниципального образования, составил 1193,5м³, из них централизованного и нецентрализованного водоснабжения.

Располагаемая мощность насосного оборудования Шара-Тоготского муниципального образования- 1200 м³/сут. Максимальный водозабор – 10,04 м³/сут., среднее значение – 2,79 м³/сут. Резерв производственных мощностей составляет 1189,96 м³/сут.

Существующее водоснабжения не испытывает дефицита воды на источниках.

### 3.3.4. Доля поставки ресурса по приборам учета

В соответствии с Федеральным законом РФ от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» предусмотрены организационные мероприятия, обеспечивающие создание условий для повышения энергетической эффективности экономики, в числе которых оснащение жилых домов в жилищном фонде приборами учета воды, в том числе многоквартирных домов коллективными общедомовыми приборами учета воды.

В настоящее время в муниципальном образовании Шара-Тоготского муниципального образования приборы учета установлены в полном объеме: население – 0%, бюджетные учреждения – 100%. Учет водопотребления у населения ведется по нормативу потребления.

В целях повышении энергетической эффективности в муниципальном образовании в процессе предоставления централизованного водоснабжения, необходимо предусмотреть установку приборов учета воды на источнике водоснабжения.

Указанные мероприятия позволят проводить мониторинг потребления воды населением и бюджетными учреждениями, принимать своевременные меры по энергетической эффективности при организации централизованного водоснабжения.

### 3.3.5. Зона действия источников ресурса и дефициты мощности (анализ зон действия источников ресурсоснабжения и их рациональности)

Технологические зоны централизованного и децентрализованного (нецентрализованного) водоснабжения представлены в следующем виде:

Зоны действия источников и потребление холодной воды представлены в Таблице42.

Таблица 42. Зоны действия источников и потребление холодной воды

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Населенный пункт** | **Подача воды год, м³/год** | | |
| **ХВС** | **ГВС** | **Техническая** |
| Иркутская область, Ольхонский район, с.Шара-Тогот, ул. Новосёловская, 7а | 180 | нет | 180 |
| Иркутская область, Ольхонский район, с.Шара-Тогот, ул. 50 лет Победы, 2а | 240 | нет | 240 |
| Иркутская область, Ольхонский район, с.Сахюрта, ул. Нагорная, 13б | 240 | нет | 240 |
| Иркутская область, Ольхонский район, д. Сарма, ул. Весёлая, 15а | 180 | нет | 180 |
| Иркутская область, Ольхонский район, д. Курма, пер. Кедровый, 3 а | 180 | нет | 180 |

В населенных пунктах п. Шида, д.Куркут, д.Кучулга- водоснабжение не организовано, население использует индивидуальные скважины подземного водозабора.

Горячее водоснабжение в Шара-Тоготском муниципальном образовании отсутствует.

### 3.3.6. Надежность работы системы (анализ показателей готовности системы ресурсоснабжения)

За предшествующие 5 лет, аварийных ситуаций, перерывов в водоснабжении, выхода из строя оборудования источников водоснабжения не зафиксированы.

Предписания органов государственного надзора по надежности и бесперебойности водоснабжения на территории Шара-Тоготского муниципального образования нет.

Протяженность сети централизованного водоснабжения, нуждающаяся в замене, по причине ветхости, составляет 20км, от общей протяженности сети 20км.

В Таблице 43 указаны показатели надежности и бесперебойности системы водоснабжения (существующее и перспективное положение).

Таблица 43. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателя качества** | **ед. измерения** | **Базовый 2021 год** | **Перспективный 2022** | **Промежуточный 2023 -2026** | **Промежуточный 2027 - 2034** |
| 1 | Доля протяженности сети водоснабжения, нуждающаяся в замене | % | 100 | 100 | 0 | 0 |
| 2 | Число аварий и аварийных отключений водоснабжения | % | 0 | 0 | 0 | 0 |

### 3.3.7. Качество поставляемого ресурса

Согласно Приказа Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 4 апреля 2014 года № 162/пр "Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей" показателями качества питьевой воды являются:

а) доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды;

б) доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды.

В Шара-Тоготском муниципальном образовании пробы воды, отобранные на водозаборных сооружениях, соответствует показателям качества, предъявляемым в воде питьевого водоснабжения.

Централизованное горячее водоснабжение отрытого или закрытого типа в муниципальном образовании не организованно.

В соответствии со статьей 24 Федерального закона РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ (ред. от 01.04.2020) "О водоснабжении и водоотведении", "организация, осуществляющая горячее водоснабжение с использованием централизованных и нецентрализованных (автономных) систем горячего водоснабжения, обязана подавать абонентам горячую воду, соответствующую установленным требованиям, с учетом особенностей, предусмотренных настоящей статьей и частью 7 статьи 8 настоящего Федерального закона".

Пункт 3. статьи 24 "в случае осуществления горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) понижение температуры горячей воды, подаваемой на вводе в здание (в том числе в многоквартирный дом), сооружение, до температуры горячей воды, определенной в соответствии с установленными требованиями, в местах водоразбора обязаны обеспечить лица, ответственные за эксплуатацию систем инженерно-технического обеспечения внутри здания.

В настоящий момент Федеральным органом государственного санитарно-эпидемиологического надзора экспертиза качества горячей воды, определение среднего уровня показателей проб горячей воды после ее приготовления не проводилась.

### 3.3.8. Воздействие на окружающую среду

Во избежание негативного воздействия химических реагентов на окружающую природную среду, при их транспортировке, хранении и применении необходимо придерживаться следующих правил:

• для хранения и транспортирования раствора коагулянта следует применять кислотостойкие материалы и оборудование;

• условия хранения реагентов должны обеспечивать сохранность их свойств;

• при небольшой производительности водоочистных станций склад для хранения реагентов допускается оборудовать в блоке непосредственной очистки воды, в отдельном отсеке (помещении);

• помещение для хранения химических реагентов должно быть оборудовано дверными запорами, приточно-вытяжной вентиляцией, а также достаточным освещением.

В данном случае, в схеме водоснабжения Шара-Тоготского муниципального образования не запланированы мероприятия по фильтрации, а так же УФ-обеззараживания воды. Так как вода, поступающая из подземного источника, соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения" используется электролизная установка обеззараживания воды ECOFLOW-C-100, производительностью 2,4 кг.экв.Cl/сут.

Установка «ECOFLOW-C-100» предназначена для производства, накопления и дозирования гипохлорита натрия NaClO 0.8% (8000мг, акт.в-ва на литр раствора), из пищевой соли, методом электролиза 3% водного раствора соли.

Вода, используемая для получения гипохлорита натрия (ГПХН), подается на автоматический умягчитель (на основе ионнообменной смолы). Далее полученная умягченная вода поступает в буферную емкость умягченной воды и сатуратор (емкости приготовления 30% раствора пищевой соли).

Насос-дозатор умягченной воды и насос-дозатор раствора соли, обеспечивают подачу рабочего раствора соли (~3%), в реакторы с требуемым постоянным расходом и соотношением (Умягченная вода/30% раствор соли – 11:1).

При пропускании постоянного эл.тока, в реакторе происходит реакция получения ГПХН, побочным продуктом реакции является выделение газообразного водорода (выводится за пределы помещения).

NaCl + H2O + DC →NaClO + H2↑

электродная реакция:

Анод: 2Cl - 2e → Cl2

Катод: 2H ++ 2e → H2

Реакция раствора: 2NaOH + Cl2 → NaCl + NaClO + H2O

Полученный раствор ГПХН, поступает в емкость готового продукта.

Вышеуказанное мероприятие так же носит характер превентивных мер по недопущению бактерицидному загрязнению воды на источнике, а так же снижения в воде нитратов и железа (его соединений) до нормативных показателей.

### 3.3.9. Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса. Тарифы на коммунальные ресурсы

Анализ финансового состояния МУП «Шара-Тогот» (ОГРН 1083827000399, ИНН 3836004500, КПП 383601001, юридический адрес: 666135, Иркутская обл., Ольхонский район, с. Шара-Тогот, ул. 50 Лет Победы, д. 8) не выполнен ввиду отсутствия информации.

Тарифы на водоснабжение утверждены Постановление от 17 декабря 2020 года №64«О внесении изменений в Постановление № 75 от 19.12.2019г.«Об установлении долгосрочныхтарифов на питьевую воду для МУП «Шара-Тогот».

Долгосрочные тарифы на питьевую воду для потребителей МУП «Шара-Тогот» на территории Шара-Тоготского муниципального образования Ольхонского района представлены вТаблице 44.

Таблица 44. Динамика тарифов на холодное водоснабжение МУП «Шара-Тогот»на

период с 01.01.2022 г. по 31.12.2024 г.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | Период действия | Тариф(руб./куб.м)(НДС не облагается) | |
| Население | Прочие потребители |
| Шара-Тоготское муниципальное образование | с 01.01.2022г. по 30.06.2022г. | 41,97 | 78,87 |
| с 01.07.2022г. по 31.12.2022г. | 43,65 | 80,63 |
| с 01.01.2023г. по 30.06.2023г. | 43,65 | 80,63 |
| с 01.07.2023г. по 31.12.2023г. | 45,40 | 82,38 |
| с 01.01.2024г. по 30.06.2024г. | 45,40 | 82,38 |
| с 01.07.2024г. по 31.12.2024г. | 47,22 | 84,23 |

### 3.3.10 Анализ структуры себестоимости тарифов на тепловую энергию

На территории Шара-Тоготского муниципального образования отсутствует система централизованного теплоснабжения.

### 3.3.11 Технические и технологические проблемы в системе

Не вся территория муниципального образования охвачена централизованным водоснабжением. Сети водопровода на территории муниципального образования имеют значительный износ, требуют реконструкции. Тем не менее, вода, подаваемая в водопроводную сеть удовлетворяет требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Анализ систем водоснабжения выявил следующие технические и технологические проблемы:

˗ износ трубопроводов, отработавших нормативный срок службы, в разных районах поселка;

˗ износ оборудования сооружений водоснабжения.

К проблемам водоснабжения в Шара-Тоготском муниципальном образовании, в частности, относятся:

˗ отсутствие водоснабжения жилого квартала по улице Кирова в юго-западной части села;

˗ износ запорно-регулирующей арматуры, водоразборных колонок;

˗ неэффективное использование водных ресурсов, потеря воды при транспортировке до потребителей;

˗ отсутствие приборов учета и контроля в насосных станциях;

˗ отсутствие приборов учета и контроля у части потребителей системы водоснабжения;

К проблемам водоснабжения в частности, относятся:

˗ износ запорно-регулирующей арматуры, водоразборных колонок;

˗ отсутствие ограждения зоны санитарной охраны I пояса;

˗ неэффективное использование водных ресурсов, потеря воды при транспортировке до потребителей;

˗ поэтапная реконструкция существующих изношенных сетей и строительство новых участков сети;

˗ отсутствие приборов учета и контроля в насосных станциях;

˗ отсутствие приборов учета и контроля у части потребителей системы водоснабжения;

˗ отсутствие приборов учета и контроля у части потребителей системы водоснабжения.

Проблема водоснабжения и водоотведения носит многоцелевой и междисциплинарный характер, находится на стыке интересов многих субъектов, сфер экономики и отраслей промышленности, является одной из главных составляющих безопасности сельского поселения, требует значительных бюджетных расходов и может быть эффективно решена только программно-целевым методом.

Состояние существующей системы водоснабжения не позволяет надежно обеспечить потребителей необходимым количеством воды надлежащего качества, что является одним из сдерживающих факторов развития населенного пункта.

### 3.4 Характеристика системы водоотведения

В населенных пунктах Шара-Тоготского муниципального образования сбор канализационных стоков осуществляется по децентрализованной схеме.

- сток сточных вод осуществляется в выгребные ямы, надворные туалеты, которые после наполнения откачиваются специализированными автомобилями, с последующей утилизацией.

Отвод поверхностного стока осуществляется вертикальной планировкой. Ливневой канализации нет.

Учет сточных вод не ведется.

Строительство централизованных систем водоотведения в малых населенных пунктах экономически невыгодно из-за слишком большой себестоимости очистки 1 м³ стока. Систему водоотведения планируется оставить без изменения.

Дождевая канализация закрытого типа отсутствует. В настоящее время поверхностный водоотвод осуществляется с помощью постоянных и временных мелких ручьёв, кюветов и дренажных канав. Сброс поверхностного стока осуществляется в водоприёмники без очистки.

Нормы водоотведения соответствуют нормам водопотребления. Расходы сточных вод по потребителям приведены в Таблице 45.

Таблица 45. Сводная таблица водоотведения по Шара-Тоготскому муниципальному образованию

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование потребителей** | **Водоотведение, м³/сут** | |
| **Средний суточный объем, м³/сут.** | **Годовой объем стоков, тыс. м³** |
| **1** | **Шара-Тоготское муниципальное образование** | **198,50** | **72,45** |

Централизованное водоотведение в Шара-Тоготском муниципальном образовании отсутствует. Устройства для замера расхода сбрасываемых сточных вод, в индивидуальных системах водоотведения жилых домов населения - отсутствуют. Коммерческий учет сточных вод не ведется. Плата за вывоз и утилизацию сточные воды производится по факту (по объему откачки).

### 3.5. Анализ существующего состояния системы утилизации (захоронения) твердых коммунальных отходов

### 3.5.1. Институциональная структура

Транспортировку твердых коммунальных отходов осуществляет управляющая компания ООО «РТ-НЭО», ИНН 3819014770

Отходы транспортируются на полигон твердых коммунальных отходов, расположенный в местность Имел-Кутул, Ольхонского района. Основными направлениями деятельности ООО «РТ-НЭО», является:

• услуги по сбору, транспортированию и размещению отходов III-IV классов опасности;

• заключение договоров возмездного оказания услуг по обращению с отходами осуществляется с собственниками (организациями, предприятиями и частными лицами) твердых коммунальных отходов. По договору на оказание услуг по обращению с отходами ООО «РТ-НЭО» принимает ТКО в объеме и в местах, которые определены договором, и обеспечивает их сбор, транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение. Возможность заключения договора разового и на постоянной основе;

• перечень отходов, с которыми осуществлять деятельность в соответствии с конкретными видами обращения с отходами III - IV класса опасности.

### 3.5.2 Характеристика системы захоронения твердых коммунальных отходов (ТКО)

На территории Шара-Тоготского муниципального образования сбор и вывоз твердых коммунальных отходов и крупногабаритных отходов производится специальным автотранспортом с контейнерных площадок, расположенных как в районе муниципальных домов, так и в частном секторе. Работа специального автотранспорта по транспортировке твердых коммунальных отходов осуществляется в соответствии с маршрутными графиками.

Транспортировку твердых коммунальных отходов осуществляет управляющая компания ООО «РТ-НЭО»Тариф на транспортировку твердых коммунальных отходов, установленный управляющей компанией ООО «РТ-НЭО», составляет 493,15руб./м³.

На территории Шара-Тоготского муниципального образования отсутствуют полигоны твердых коммунальных отходов, поэтому отходы транспортитуются на полигон твердых коммунальных отходов, расположенный местность Имел-Кутул, Ольхонского района. Предприятия по переработке твердых коммунальных отходов на территории Шара-Тоготского муниципального образования также отсутствуют.

На территории Шара-Тоготского муниципального образования установлены контейнеры для сбора мусора в местах потенциально возможного скопления мусора. На постоянной основе осуществляется ликвидация свалок, расположенных не только в рабочем поселке, но и на прилегающих территориях.

Несмотря на своевременный вывоз мусора и наличие контейнерных площадок, жители устраивают несанкционированные свалки, которые неблагоприятно влияют на внешний вид и санитарное состояние поселения.

Работа по совершенствованию сбора твердых коммунальных отходов, в первую очередь, направлена на обустройство достаточного количества контейнерных площадок на всей территории Шара-Тоготского муниципального образования. Приоритет в этой работе принадлежит организациям, осуществляющим управление многоквартирными жилыми домами и организациям, имеющим лицензии на деятельность в сфере обращения коммунальных отходов, при общей координации их деятельности со стороны администрации Шара-Тоготского муниципального образования. Результатами проведенной работы должны стать отсутствие несанкционированных свалок на дворовых территориях и ликвидация предпосылок для складирования бытового в непредназначенных для этого местах.

### 3.5.3.Балансы и мощности ресурса

Норма образования отходов на одного жителя на территории Шара-Тоготского муниципального образования установлена приказом Министерства жилищной политике, энергетики и транспорта Иркутской области от 08.12.2016 № 168-мпр определены нормативы накопления твёрдых коммунальных отходов на территории муниципальных образований Иркутской области, утвержденные, которые составляют 540 кг или 2.16 м³ на 1 жителя в год.. При разработке территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в иркутской области было установлен расчётный объем коммунальныхотходов которые составляют 2836 т/год.

Объект обработки, утилизации, размещения Шара-Тоготского муниципального образования является Полигон ТКО, Ольхонский район, эксплуатируемый ООО "РТ-НЭО Иркутск", в ГРОРО N 38-00125-З-00664170815 (географические координаты: 52.954016 / 106.686516; плечо транспортирования: 10 км).

### 3.5.4. Анализ структуры тарифов на утилизацию (захоронение) ТКО

Тариф на транспортировку твердых коммунальных отходов, установленный управляющей компанией ООО «РТ-НЭО» составляет 493,15 руб./м³.

### 2.5.5 Воздействие ТКО на окружающую среду

Работа по совершенствованию сбора твердых коммунальных отходов, в первую очередь, направлена на обустройство достаточного количества контейнерных площадок на всей территории Шара-Тоготского муниципального образования. Приоритет в этой работе принадлежит организациям, осуществляющим управление многоквартирными жилыми домами и организациям, имеющим лицензии на деятельность в сфере обращения коммунальных отходов, при общей координации их деятельности со стороны администрации Шара-Тоготского муниципального образования. Результатами проведенной работы должны стать отсутствие несанкционированных свалок на дворовых территориях и ликвидация предпосылок для складирования бытового в непредназначенных для этого местах.

Продолжающееся загрязнение природной среды газообразными, жидкими и твердыми отходами производства и бессистемный подход к решению проблем обращения с отходами приводит к развитию следующих негативных тенденций:

- увеличение земельных площадей, занятых на санкционированные места размещения отходов;

- загрязнение подземных и поверхностных вод, атмосферного воздуха продуктами разложения отходов;

- рост потенциальной опасности загрязнения окружающей среды токсичными отходами производства;

- существенно снижает показатели жизни населения региона.

Для поселения наиболее актуальна проблема обращения с твердыми отходами.

Отработанные аккумуляторы, фильтры жидкого топлива, масла отработанные и др. не подлежат размещению на свалках и полигонах, о чем жители поселения уведомлены.

### 2.5.6 Технические и технологические проблемы в системе сбора и утилизации твердых коммунальных отходов

Проблемы в функционировании систем сбора и утилизации твердых коммунальных отходов на территории Шара-Тоготского муниципального образования:

• отсутствие на территории муниципального образования полигона твердых коммунальных отходов, а также удаленность полигона твердых коммунальных отходов, расположенного в местности Имел-Кутул, Ольхонского района, на который осуществляется транспортировка твердых коммунальных отходов с территории муниципального образования;

• наличие на территории муниципального образования несанкционированных свалок;

• недостаточная сеть площадок временного хранения твердых коммунальных отходов;

• отсутствие на большинстве территорий домовладений организованных мест для сбора крупногабаритных отходов;

• отсутствие селективного сбора отходов от населения муниципального, в том числе опасных отходов (люминесцентные ламы, использованные батарейки) и пластиковой тары, которые негативно влияют на экологическую ситуацию в муниципальном образовании;

• недостаточная оснащенность специализированной техникой системы уличной уборки.

Анализ ситуации показывает, что снижается санитарное состояние, вызванное загрязнением территорий отходами производства и потребления, происходит возрастающее накопление отходов, поэтому экологические проблемы, обусловленные влиянием отходов, являются приоритетными.

Все работы производятся по установленным государственным стандартам и на основе действующего законодательства. Однако из-за отсутствия денежных средств не все сдают их на демеркуризацию, а просто накапливают.

### 3.6. Анализ существующего состояния системы газоснабжения

На территории Шара-Тоготского муниципального образования система газоснабжения отсутствуют.

## РАЗДЕЛ 4. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ В РЕАЛИЗАЦИИ ЭНЕРГОРЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЯ, УЧЕТА И СБОРА ИНФОРМАЦИИ

Реализация политики энергосбережения на территории МО, основанной на принципах приоритета эффективного использования энергетических ресурсов, сочетания интересов потребителей, поставщиков и производителей энергетических ресурсов, обусловлена необходимостью экономии топливно-энергетических ресурсов, сокращения затрат средств бюджета и стабилизации уровня платежей жителей за коммунальные услуги.

В поселении актуальная долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышения энергетической эффективности Шара-Тоготское муниципальное образование» отсутствует.

Действующие программы по установке приборов учёта на территории Шара-Тоготского муниципального образования отсутствуют.

### 4.1 Анализ состояния энергоресурсосбережения

В соответствии с требованиями Федерального закона РФ № 261-ФЗ от 23.11.2009 года «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», энергетический ресурс – носитель энергии, энергия которого используется или может быть использована при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, а также вид энергии (атомная, тепловая, электрическая, электромагнитная энергия или другой вид энергии).

Правовое регулирование в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности основывается на следующих принципах:

- эффективное и рациональное использование энергетических ресурсов;

- поддержка и стимулирование энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

- системность и комплексность проведения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;

- планирование энергосбережения и повышения энергетической эффективности использование энергетических ресурсов с учетом ресурсных, производственно-технологических, экологических и социальных условий.

Согласно Федеральному закону РФ № 261-ФЗ полномочиями в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности наделены органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления.

К полномочиям органов местного самоуправления в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности относятся:

1. разработка и реализация муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

2. установление требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций коммунального комплекса, цены (тарифы) на товары, услуги которых подлежат установлению органами местного самоуправления;

3. информационное обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, определенных в качестве обязательных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также предусмотренных соответствующей муниципальной программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

4. координация мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и контроль за их проведением муниципальными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиям.

### 4.2 Анализсостоянияучетапотребленияресурсов,используемыхприборовучета и программно-аппаратных комплексов

Руководствуясьпунктом5статьи13ФедеральногозаконаРФ от23.11.2009г. №261-ФЗ«Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные актыРоссийскойФедерации»собственникижилыхдомов,собственникипомещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию на день вступления Закона № 261-ФЗ в силу, обязаны в срок до 1 января 2012 года обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды,природногогаза,тепловойэнергии,электрическойэнергии,атакжевводустановленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирныедомавуказанныйсрокдолжныбытьоснащеныколлективными(общедомовыми) приборами учета используемых коммунальных ресурсов, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета.

Внастоящеевремя,дляпотребителейнеоборудованныхприборамиучетарасчетызапотребляемыеэнергоресурсыпредусмотреныподоговорным(расчетным)величинам.

Данные по охвату приборами учета населения в Шара-Тоготском муниципальном образовании представлены в Таблице 46.

Таблица 46. Данные по охвату приборами учета населения в Шара-Тоготском муниципальном образовании

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Коммунальная услуга** | **Процент установленных приборов учета** |
| 1 | Электроснабжене | 100 |
| 2 | Теплоснабжение | отсутствует |
| 3 | Водоснабжение | 0 |
| 4 | Водоотведение | отсутствует |
| 5 | Газоснабжение | отсутствует |

## РАЗДЕЛ 5. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

В данном разделе приводится перечень и количественные показатели целевых характеристик коммунальной инфраструктуры Шара-Тоготского муниципального образования, которые должны быть достигнуты на каждом этапе Программы.

Формирование требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры Шара-Тоготского муниципального образования выполнено с учетом Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденной Приказом Министерства регионального развития РФ от 14.04.2008 года № 48.

Данная методика устанавливает порядок и условия проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса в целях обеспечения электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых коммунальных отходов и своевременного принятия решений о развитии систем коммунальной инфраструктуры.

На основании данной методики выделен перечень показателей, характеризующих состояние коммунального хозяйства Шара-Тоготского муниципального образования по группам, предусмотренных пунктом 32 Методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, их округов № 359/ГС, а именно:

а) общие для всех систем критерии доступности коммунальных услуг для населения;

б) по каждой системе:

• спрос на коммунальные ресурсы;

• показатели эффективности производства, передачи и потребления ресурса;

• показатели надежности поставки ресурса;

• показатели качества поставляемого ресурса;

• показатели экологичности производства ресурсов;

• другие показатели.

Целевые показатели развития системы электроснабжения,системыутилизации(захоронения)ТКО и водоснабжения Шара-Тоготского муниципального образования представлены в Таблицах 47,48,49 соответственно.

Целевые показатели развития системы теплоснабжения Шара-Тоготского муниципального образования не представлены в данном проекте, ввиду отсутствия сетей теплоснабжения на территории Шара-Тоготского муниципального образования. Новое строительство тепловых сетей на 2030 год не прогнозируется.

Целевые показатели развития системы водоотведения Шара-Тоготского муниципального образования не предоставлены в связи с тем что на территории централизованная водоотведение, отсутствует.Новое строительство централизованной системы канализации с канализационными сетями, канализационными насосными станциями и очистными сооружениями, не прогнозируются на расчетный срок (2030г).

Целевые показатели развития системы газоснабжения Шара-Тоготского муниципального образования не предоставлены в связи с тем, что на территории централизованное газоснабжение, отсутствует.Новое строительство централизованной системыгазоснабжения, не прогнозируются на расчетный срок (2030г).

Таблица 47. ЦелевыепоказателиразвитиясистемыэлектроснабженияШара-Тоготского муниципального образования

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Группа показателей | Наименование показателя | Ед.изм. | Значение/год | | | | | | | | | |
| 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1 | Надежность(бесперебойность)снабжения потребителейтоварами(услугами), Пп | Показатель уровня надежности реализуемых товаров (услуг) | ПП | 0,0038 | 0,0038 | 0,0038 | 0,0038 | 0,0038 | 0,0038 | 0,0038 | 0,0038 | 0,0038 | 0,0038 |
| 2 | Показатель уровня качества оказываемых услуг территориальных сетевых организаций | ПТСО | 0,8975 | 0,8975 | 0,8975 | 0,8975 | 0,8975 | 0,8975 | 0,8975 | 0,8975 | 0,8975 | 0,8975 |
| 3 | Показатель качества предоставления возможности технологического присоединения | ПТПР | 1,0154 | 1,0154 | 1,0154 | 1,0154 | 1,0154 | 1,0154 | 1,0154 | 1,0154 | 1,0154 | 1,0154 |
| 4 | Сбалансированностьсистемы коммунальнойинфраструктуры | Уровень загрузки производственных мощностей | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 5 | Обеспеченность  потребителямитоваровиуслугприборамиучета | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 6 | Доступность товаров иуслугдляпотребителей | Доля потребителей вжилыхдомах,обеспеченных доступомккоммунальной  инфраструктуре | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 7 | Индекснового  строительства | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Таблица 48. Целевыепоказателиразвитиясистемыутилизации(захоронения)ТКОШара-Тоготского муниципального образования

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Группапоказателей | Наименование  показателя | Ед.изм. | Значение/год | | | | | | | | | |
| 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1 | Надежность (бесперебойность) снабжения | Коэффициент защищенности объектов от  пожаров | час./ день | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2 | Коэффициент заполняемости  полигона\* | % | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3 | Доступность товаров и услуг для потребителей | Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной  инфраструктуре | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 4 | Удельное  потребление | м³/чел | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 5 | Качество производимых товаров | Соответствие качества товаров и услуг установленным  требованиям | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

\*В границах административной территории Шара-Тоготского муниципального образования полигон ТКО отсутствует. Вывоз и утилизация твердых коммунальных отходов производится на территорию полигона местности Имел-Кутул муниципального образованияОльхонского района Иркутской области.

Таблица 49. ЦелевыепоказателиразвитиясистемыводоснабженияШара-Тоготского муниципального образования

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Группа показателей | Наименование показателя | Ед.изм. | Значение/год | | | | | | | | | |
| 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1 | Качествопроизводимыхтоваров(оказываемыхуслуг) | Уровень потерь | % | 6,05 | 6,05 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Наличие контролякачестватоварови  услуг | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3 | Соответствиекачестватоваровиуслугустановленным  требованиям | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 4 | Продолжительность(бесперебойность)поставкитоваров и  услуг | час/день | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 |
| 5 | Надежностьснабженияпотребителей  товарами(услугами) | Количество аварий  на сетях | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Уровень  аварийности | ед./км | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Доступностьтоваровиуслугдляпотребителей | Доляпотребителейвжилыхдомах,обеспеченныхдоступом ккоммунальной  инфраструктуре | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 7 | Сбалансированностьсистемыкоммунальнойинфраструктуры | Уровеньзагрузки  производственныхмощностей | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 8 | Обеспеченностьтоваровиуслуг  приборамиучета | % | 87 | 83 | 86 | 90 | 94 | 98 | 100 | 100 | 100 | 100 |

## РАЗДЕЛ 6 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

В ходе анализа существующего положения в сфере электроснабжения, имеющихся проблем и направлений их решения, в составе программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры предполагается реализация ряда мероприятий, направленных на улучшение функционирования системы электроснабжения поселения, а также обеспечение электрической энергией перспективных потребителей. Данные мероприятия обеспечивают достижение целевых показателей развития системы электроснабжения Шара-Тоготского муниципального образования, приведенных в Разделе 5 Обосновывающих материалов.

Предусмотренные мероприятия, направлены на обеспечение новых потребителей электрической энергией, повышение эффективности использования топливно-энергетических ресурсов и воды, снижение вредного воздействия на окружающую среду, повышение надежности и качества электроснабжения в Шара-Тоготском муниципальном образовании. Перечень мероприятий приведен в Таблице 50.

Таблица 50. Переченьмероприятий,направленныхнаразвитиесистемыэлектроснабжения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Объект** | **Примечание** |
| 1 | СтроительствоПС35/10кВ  «Сарма»(вгабаритах110кВ)сзаходамиВЛ35,10кВ | Электроснабжениерыборазводногопунктавд. Сарма (на первом этапе возможно  подключениеотВЛ10кВЧерноруд-Сарма-Курма) |
| 2 | СтроительствоПС35/10кВ  «МРС»сзаходамиВЛ35,10кВ | Электроснабжениецентраподготовкисборных команд России по художественнойгимнастике,причаласморскимвокзаломв  местностиБазарная губа. |
| 3 | Строительство ВЛ-10кВКурма-Шида | Обеспечение возможности подключения ПСКурма,ПССарма(Высвобождениесуще6ствующихлинийЧерноруд-Сарма-Курмавгабаритах110кВ) |
| 4 | Строительство ВЛ-10кВЧерноруд-Шида | Обеспечение возможности подключения ПСКурма,ПССарма(Высвобождениесуще6ствующихлинийЧерноруд-Сарма-Курмавгабаритах110кВ) |
| 5 | Строительство ВЛ-10кВ  Черноруд-Шара-Тогот | Электроснабжениешколы-детскогосадав  с.Шара-Тогот |
| 6 | Строительство ВЛ-10кВ  Черноруд-Тажераны | ЭлектроснабжениеРЛС |
| 7 | Строительство ВЛ-10кВ отПС35/10кВМРС дос.  Сахюрта | Электроснабжение центра и подготовкисборныхкомандРоссиипохудожественной  гимнастике |
| 8 | Строительство ВЛ-10кВ от ПС35/10кВМРС дом.  Куркут | Электроснабжение центра подготовкисборныхкомандРоссиипохудожественной  гимнастике |
| 9 | Строительство ВЛ-10кВ от  ПС35/10кВЕланцы-Байгал | Электроснабжения международного  этнокультурногоцентра«Байгал» |
| 10 | СтроительствоВЛ-0,4кВ | Программатехнологического  присоединения |

\*–всоответствии генеральным планом Шара-Тоготского муниципального образования.

## РАЗДЕЛ 7.ПЕРСПЕКТИВНАЯСХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

На территории Шара-Тоготского муниципального образования тепловые сети отсутствуют. Строительство новых сетей теплоснабжения на 2030 год не предусмотрено.

Мероприятий межрегиональной схемы теплоснабжения в отношении Шара-Тоготского муниципального образования не предусмотрено.

## РАЗДЕЛ 8. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ

В ходе анализа существующего положения в сфере водоснабжения, имеющихся проблем и направлений их решения, в составе программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры предполагается реализация ряда мероприятий, направленных на улучшение функционирования системы водоснабжения поселения. Данные мероприятия обеспечивают достижение целевых показателей развития системы водоснабжения Шара-Тоготского муниципального образования, приведенных в Разделе 5 Обосновывающих материалов.

Для обоснования перечисленных проектов использованы материалы Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образованияШара-Тоготского муниципального образования.

Мероприятия, предусмотренные вышеперечисленным документом, направлены на снижение вредного воздействия на окружающую среду, повышение надежности и качества предоставляемых услуг в Шара-Тоготском муниципальном образовании.

Обоснование предложений по строительству, реконструкции и выводу из эксплуатации объектов водоснабжения поселения затрагивает: обеспечение подачи абонентам определенного объема питьевой воды установленного качества; обеспечение водоснабжения объектов перспективной застройки населенного пункта; сокращение потерь воды при ее транспортировке; выполнение мероприятий, направленных на обеспечение соответствия качества питьевой воды требованиям законодательства Российской Федерации. Обоснование основных мероприятий приведено в Таблице 51.

Таблица 51. Обоснования основных мероприятий по реализации схем водоснабжения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Примечание |
| 1 | Разработка проектов санитарных зон 2 и 3 поясов источников водоснабжения | Закупка и установка на водозаборах современного, высокотехнологичного оборудования для водоподготовки позволит улучшить качество воды, обеспечить качественную очистку |
| 2 | Установка системы нового образца для обеззараживания воды и приведения к нормам СанПиН без хлорсодержащих реагентов | Реконструкция водозабора позволит повысить надежность системы водоснабжения, обеспечить безопасную эксплуатацию водоисточников |
| 3 | Реконструкция водозаборов | Реконструкция сетей водопровода с заменой на полимерные трубы позволит повысить надежность системы водоснабжения, исключить застои воды в сетях водоснабжения, увеличить пропускную способность труб, улучшить качество подаваемой воды потребителям |
| 4 | Замена изношенных участков сетей водоснабжения | Проектирование и строительство водопроводных сетей позволит повысить надежность системы водоснабжения, обеспечить перспективный объем водопотребления |
| 5 | Оснащение насосных установок частотно-регулируемыми приводами | Оснащение насосных установок частотно-регулируемыми приводами в системах водоснабжения позволит сократить расходы электроэнергии на транспортировку воды |
| 6 | Проведение технического аудита состояния систем водоснабжения | Проведение технического аудита состояния систем водоснабжения позволит определить класс энергетической эффективности и разработать мероприятия по энергосбережению |

Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам, представлен в Таблице 52.

Таблица 52. Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Год реализации (сумма затрат тыс. руб.)** | | | | | | | | |
| **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** |
| 1 | Разработка проектов санитарных зон 2 и 3 поясов источников водоснабжения | **1500** | **1500** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 2 | Установка системы нового образца для обеззараживания воды и приведения к нормам СанПиН без хлорсодержащих реагентов | **2250** | **2250** | **2250** | **2250** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 3 | Реконструкция водозаборов | 2800 | 2800 | 2800 | 2800 | 2800 | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 4 | Замена изношенных участков сетей водоснабжения | **-** | 10325 | 10325 | 10325 | 10325 | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 5 | Оснащение насосных установок частотно-регулируемыми приводами | 1200 | 1200 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 6 | Проведение технического аудита состояния систем водоснабжения | **-** | **-** | **-** | **-** | 1000 | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 7 | **Итого по муниципальному образованию** | **7750** | **18075** | **15375** | **15375** | **11325** | **0** | **0** | **0** | **0** |

\* ПСД – объем финансирования мероприятий будет рассчитан после разработки проектно-сметной документации.

Данные стоимости мероприятий являются ориентировочными, рассчитаны в ценах 2022 года, подлежат актуализации на момент реализации мероприятий и должны быть уточнены после разработки проектно-сметной документации.

Для реализации проектных мероприятий, в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса РФ, программой "Чистая вода", государственной программой "Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергоэффективности Иркутской области" на 2022 - 2024 годы (утвержденной Постановлением Правительства Иркутской области от 11 декабря 2018 года № 915-пп), необходимо софинансирование из бюджета Иркутской области.

В соответствии с государственной программой Иркутской области "Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергоэффективности Иркутской области" на плановый период 2022 - 2024 годы федеральным бюджетом запланирован лимит (Таблица 53):

Таблица 53. Выписка из "Расчет лимитов субъектам Российской Федерации ежегодно на 2022 - 2024 годы"

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Субъекты Российской Федерации | Федеральный бюджет (млн. руб.) | | | |
| 2022г. | 2023г. | 2024г. | Итого |
| 1 | Иркутская область | 1 245,34 | 1 448,95 | 931,16 | 5 000,00 |

## РАЗДЕЛ 9. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ

В ходе анализа существующего положения в сфере водоотведения, имеющихся проблем и направлений их решения, в составе программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры предполагается реализация ряда мероприятий, направленных на улучшение функционирования системы водоотведения поселения. Данные мероприятия обеспечивают достижение целевых показателей развития системы водоотведения Шара-Тоготского муниципального образования, приведенных в Разделе 5 Обосновывающих материалов.

Для обоснования перечисленных проектов использованы материалы Генерального план Шара-Тоготского муниципального образованияОльхонского района Иркутской области.

Мероприятия, предусмотренные вышеперечисленным документом, направлены на снижение вредного воздействия на окружающую среду, повышение надежности и качества предоставляемых услуг в Шара-Тоготском муниципальном образовании.

Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам, представлен в Таблице 54.

Таблица 54. Перечень мероприятий, направленных на развитие системы водоотведения

| № п/п | Наименование | Примечание | Ед.изм | Всего, тыс. руб. | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029 год | 2030 год |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Строительство КОС | Реконструкция станции очистки сточных вод позволит снизить вредное воздействие сточных вод на окружающую среду, повысить надежность системы водоотведения, повысить качество очистки сточных вод | м³/сут. | **5000** | 2500 | 2500 | - | - | - | - | - | - | - |
| 2 | Строительство локальных очистных сооружений дождевой канализации | Строительство станции биологической очистки сточных вод позволит снизить вредное воздействие сточных вод на окружающую среду,  Позволит повысить надежность системы водоотведения, повысить качество очистки сточных вод | шт. | **4000** | - | 2000 | 2000 | - | - | - | - | - | - |
| 3 | Строительство дождевой канализации открытыми лотками | Проектирование и строительство канализационных сетей позволит повысить надежность системы водоотведения, улучшить благоустройство жителей | км | **12000** | 3000 | 3000 | 3000 | 3000 | - | - | - | - | - |
| 4 | Строительство сетей канализации | Реконструкция ветхих канализационных сетей позволит увеличить пропускную способность существующих коллекторов, снизить аварийность, сократить потери сточных вод | км | **6570** | 2190 | 2190 | 2190 | - | - | - | - | - | - |
| 5 | Оснащение КНС частотно-регулируемыми приводами | Установка регулируемого привода в системах водоотведения позволит сократить расходы электроэнергии на транспортировку стоков | шт. | **600** | 600 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 6 | Проведение технического аудита состояния систем водоотведения | Проведение технического аудита состояния систем водоотведения поселений позволит определить класс энергетической эффективности и разработать мероприятия по энергосбережению | ед. | **1000** | - | - | - | 1000 | - | - | - | - | - |
| **7** | **Итого** |  |  | **29170** | **8290** | **9690** | **7190** | **4000** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |

\*ПСД - Цена уточняется после разработки рабочей проектной документации

## РАЗДЕЛ 10. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА УТИЛИЗАЦИИ (ЗАХОРОНЕНИЯ) ТКО

В ходе анализа существующего положения в сфере утилизации (захоронения) ТКО, имеющихся проблем и направлений их решения, в составе программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры предполагается реализация ряда мероприятий, направленных на улучшение функционирования системы утилизации (захоронения) ТКО. Данные мероприятия обеспечивают достижение целевых показателей развития системы утилизации (захоронения) ТКОШара-Тоготского муниципального образования, приведенных в Разделе 5 Обосновывающих материалов.

В настоящее время утилизация (захоронение) ТКО организована централизованно региональным оператором - компанией ООО «РТ-НЭО». Вывоз ТКО с территории Шара-Тоготского муниципального образования производится на полигон расположенный в местности Имел-КутулОльхонского района.

На момент разработки программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, Инвестиционная программа ООО «РТ-НЭО» в сфере утилизации ТКОШара-Тоготского муниципального образования не утверждена.

Согласно утвержденной Генеральной схемы санитарной очистки территории Шара-Тоготского муниципального образования к первоочередным мероприятиям в области обращения с твёрдыми коммунальными отходами (далее – ТКО) относится переход от их захоронения к вовлечению в хозяйственный оборот в качестве вторичных минеральных ресурсов. Основными задачами в сфере обращения с твёрдыми коммунальными отходами являются:

• организация рациональной системы накопления ТКО в поселении;

• максимально возможная утилизация, вторичное использование отходов;

• развитие рынка вторичного сырья и его продукции;

• экологически безопасная переработка и складирование оставшейся части отходов;

• уменьшение территорий отчуждаемых под захоронение отходов.

Для решения вышеперечисленных задач необходимо внедрение селективного сбора отходов, превращение утильной части во вторичное промышленное сырьё, захоронение неутилизируемой части отходов производить в уплотнённом виде.

## РАЗДЕЛ 11. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ГАЗОСНАБЖЕНИЯ

На территории Шара-Тоготского муниципального образованиясистема газоснабжения отсутствует. Строительство новых сетей на 2030 год не предусмотрено.

Мероприятий межрегиональной, региональной схемы газофикации в отношении Шара-Тоготского муниципального образования не предусмотрены.

## РАЗДЕЛ 12. ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

ДанныеофинансовойпотребностивкапитальныхвложенияхдляреализациивсейпрограммыинвестиционныхпроектовнапротяжениипрогнозногопериодаприведенывТаблице55.

Общая сумма инвестиций, предусмотренная на весь период разработки Программы, оценочно составляет 97070 тыс. руб. (включая НДС).

Таблица55. СовокупныепотребностивкапитальныхвложенияхдляПрограммы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименованиемероприятия** | **Источниквозврата**  **инвестиций** | **Итого, тыс.руб.** | **2022 г.** | **2023 г.** | **2024 г.** | **2025 г.** | **2026г.** | **2027-2030 гг.** |
| **ВсегопоПрограмме,втомчисле:** | |  | **97070** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 1 | Электроснабжение | За счет средств, учитываемыхпри установлениирегулируемых государствомцен(тарифов);  Собственныесредства;Платазаподключениеновыхпотребителей;  Бюджетныесредства | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 2 | Теплоснабжение | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 3 | Водоснабжение | 67900 | 7750 | 18075 | 15375 | 15375 | 11325 |  |
| 4 | Водоотведение | 29170 | 8290 | 9690 | 7190 | 4000 | - | - |
| 5 | Газоснабжение | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 6 | Утилизация(захоронение)ТКО | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |

## РАЗДЕЛ 13. ОРГАНИЗАЦИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ

Инвестиционные проекты, включенные в Программу, могут быть реализованы в следующих формах:

- проекты, реализуемые действующими организациями;

- проекты, выставленные на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе организации, индивидуальные предприниматели, по договору коммерческой концессии (подрядные организации, определенные на конкурсной основе);

- проекты, для реализации которых создаются организации с участием МО;

- проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Основной формой реализации Программы является разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса (водоснабжения, водоотведения), организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций коммунального комплекса

Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса утверждаются органами местного самоуправления.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ являются надбавки к тарифам для потребителей и плата за подключение к сетям инженерной инфраструктуры. Предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса, а также предложения о размерах тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры и тарифа организации коммунального комплекса на подключение подготавливает орган регулирования.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения.

Инвестиционная программа организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, - программа финансирования мероприятий организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, по строительству, капитальному ремонту, реконструкции и (или) модернизации источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей в целях развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, подключения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

Инвестиционные программы организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, согласно требованиям Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», утверждаются органами государственной власти субъектов Российской Федерации по согласованию с органами местного самоуправления.

Правила согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, утверждает Правительство Российской Федерации.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ организаций - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения определяются согласно Правилам, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 23.07.2007 № 464 «Об утверждении правил финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения».

Особенности принятия инвестиционных программ субъектов электроэнергетики

Инвестиционная программа субъектов электроэнергетики - совокупность всех намечаемых к реализации или реализуемых субъектом электроэнергетики инвестиционных проектов.

Правительство РФ в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» устанавливает критерии отнесения субъектов электроэнергетики к числу субъектов, инвестиционные программы которых (включая определение источников их финансирования) утверждаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти и (или) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, и порядок утверждения (в том числе порядок согласования с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации) инвестиционных программ и осуществления контроля за реализацией таких программ.

Правила утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, в уставных капиталах которых участвует государство, и сетевых организаций утверждены Постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 № 977.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ субъектов электроэнергетики являются инвестиционные ресурсы, включаемые в регулируемые тарифы.

Особенности принятия программ газификации муниципальных образований и специальных надбавок к тарифам организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере газоснабжения.

В целях дальнейшего развития газификации регионов и в соответствии со статьей 17 Федерального закона РФ от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» Правительство Российской Федерации своим Постановлением от 03.05.2001 № 335 «О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации» установило, что в тарифы на транспортировку газа по газораспределительным сетям могут включаться, по согласованию с газораспределительными организациями, специальные надбавки, предназначенные для финансирования программ газификации, утверждаемых органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Программы газификации – это комплекс мероприятий и деятельность, направленные на осуществление перевода потенциальных потребителей на использование природного газа и поддержание надежного и безопасного газоснабжения существующих потребителей.

Средства, привлекаемые за счет специальных надбавок, направляются на финансирование газификации жилищно-коммунального хозяйства, предусмотренной указанными программами.

Размер специальных надбавок определяется органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации по методике, утверждаемой Федеральной службой по тарифам. Специальные надбавки включаются в тарифы на транспортировку газа по газораспределительным сетям, установленные для соответствующей газораспределительной организации.

Методика определения размера специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям для финансирования программ газификации разработана во исполнение Федерального закона РФ от 31.03. 1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 03.05.2001 № 335 «О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации» и утверждена приказом ФСТ от 18.11.2008 № 264-э/5.

## РАЗДЕЛ 14. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ТАРИФ И ПЛАТА (ТАРИФ) ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ПРИСОЕДИНЕНИЕ)

### 14.1. Формирование проектов

Все инвестиционные проекты в разрезе систем коммунальной инфраструктуры Шара-Тоготского муниципального образования, предусмотренные Программой, преследуют следующие цели:

• повышение качества и надёжности оказываемых услуг;

• обеспечение предоставляемыми услугами новых потребителей;

• энергосбережение и повышение эффективности использования топливно-энергетических ресурсов и воды;

• снижение вредного воздействия, оказываемого на окружающею среду;

• выполнение требований законодательства Российской Федерации. Деление проектов по критерию их экономической эффективности по величине срока окупаемости в данном случае не является возможным, так как часть проектов не несет экономической привлекательности.

В Разделах 6-10 Обосновывающих материалов в разрезе систем коммунальной инфраструктуры, приведена информация по источникам и объёмам необходимого финансирования, преследуемые цели и задачи выполняемых проектов.

### 14.2. Оценка совокупных инвестиционных и эксплуатационных затрат по каждой организации коммунального комплекса при реализации проектов программы

Оценка совокупных инвестиционных и эксплуатационных затрат для организаций коммунального комплекса, по которой имеются проекты, на весь прогнозный период представлены в Разделе 13 Обосновывающих материалов.

### 14.3. Оценка уровней тарифов на каждый коммунальный ресурс, а также размер платы (тарифа) за подключение (присоединение) к системам коммунальной инфраструктуры, необходимых для реализации проектов

Реализация программы предполагает установление долгосрочных тарифов на регулируемые услуги. В случае наличия, утвержденных для РСО тарифов на отдельные года прогнозного периода в расчетах используются установленные на данный период тарифы.

Динамика тарифов Шара-Тоготского муниципального образования, представленная в Таблице 56.

Реализация программы предполагает установление долгосрочных тарифов на регулируемые услуги. В случае наличия, утвержденных для РСО тарифов на отдельные года прогнозного периода в расчетах используются установленные на данный период тарифы.

Таблица56. ПрогнознаядинамикарегулируемыхтарифовШара-Тоготского муниципального образованиянапериод2022-2030гг.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Коммунальныйресурс** | **Ед.изм.** | **2021 (базовый)** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** |
| Тарифнаэлектрическуюэнергию | руб./кВт·ч | 4,009 | 4,209 | 4,420 | 4,641 | 4,873 | 5,116 | 5,372 | 5,641 | 5,923 | 6,219 |
| Тарифнаотопление | руб./Гкал | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Тарифнахолодноеводоснабжене | руб./м³ | 41,970 | 43,650 | 45,400 | 47,220 | 50,053 | 53,056 | 56,240 | 59,614 | 63,191 | 66,982 |
| Тарифнаводоотведение | руб./м³ | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| ТарифназахоронениеТКО | руб./м³ | 493,150 | 510,410 | 528,275 | 546,764 | 565,901 | 585,708 | 606,207 | 627,425 | 649,384 | 672,113 |
| Тарифнаприродныйгаз | руб./м³ | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Итого | руб. | 539,129 | 558,269 | 578,094 | 598,625 | 620,827 | 643,880 | 667,819 | 692,679 | 718,498 | 745,314 |
| Среднийтариф | руб. | 179,710 | 186,090 | 192,698 | 199,542 | 206,942 | 214,627 | 222,606 | 230,893 | 239,499 | 248,438 |

## РАЗДЕЛ 15. ПРОГНОЗ РАСХОДОВ НАСЕЛЕНИЯ НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ, ПРОВЕРКА ДОСТУПНОСТИ ТАРИФОВ НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

### 15.1. Расчет прогнозного совокупного платежа населения города за коммунальные ресурсы на основе прогноза спроса с учетом энергоресурсосбережения и тарифов (платы (тарифа) за подключение (присоединение) без учета льгот и субсидий

Расчет прогнозного совокупного платежа населения Шара-Тоготского муниципального образования за коммунальные ресурсы строится на основе прогноза спроса на коммунальные ресурсы, приведенном в Разделе 2 «Обосновывающих материалов».

Кроме того, прогнозный совокупный платеж населения за коммунальные ресурсы зависит от тарифов на оплату услуг, приведенных в Разделе 15.2 Обосновывающих материалов.

В Таблице 57 приведен расчет прогнозного совокупного платежа населения Шара-Тоготского муниципального образования на коммунальные ресурсы.

Таблица57. РасчетпрогнозногосовокупногоплатежанаселенияШара-Тоготского муниципального образованиянакоммунальныересурсы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **Ед.изм.** | **2021 г.** | **2022 г.** | **2023 г.** | **2024 г.** | **2025 г.** | **2026 г.** | **2027 г.** | **2028 г.** | **2029 г.** | **2030 г.** |
| Совокупныйплатежкоммунальныхуслугна1чел., руб./мес. | тыс.руб. | 539,129 | 558,269 | 578,094 | 598,625 | 620,827 | 643,880 | 667,819 | 692,679 | 718,498 | 745,314 |

### 15.2. Проверка доступности тарифовна коммунальные услуги для населения

Доступность для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса характеризуется возможностью приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса с учетом цен и надбавок к ценам для потребителей. В соответствии с Приказом Министерства регионального развития РФ от 23.08.2010 года № 378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» доступность платы за потребляемые коммунальные услуги является комплексным параметром и определяется на основе системы критериев, устанавливаемой органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, к которым относятся:

• доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи (среднедушевом доходе);

• уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;

• доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;

• доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

Средние значения критериев доступности для граждан платы за коммунальные услуги согласно Приказу Министерства регионального развития РФ от 23.08.2010 года № 378 оцениваются в соответствии с критериями, приведенными в Таблице 58.

Таблица58. Средниезначениякритериевдоступностидлянаселенияплатыза

коммунальныеуслуги

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Критерии** | **Уровень доступности** | | |
| **высокий** | **доступный** | **недоступный** |
| 1 | Долярасходовнакоммунальные услугив  совокупномдоходе,% | от6,3до7,2 | от7,2 до8,6 | свыше8,6 |
| 2 | Долянаселениясдоходаминижепрожиточного минимума,% | до8 | от8до 12 | свыше12 |
| 3 | Уровеньсобираемостиплатежейзакоммунальныеуслуги,% | от92до95 | от85 до92 | ниже85 |
| 4 | Доля получателей субсидий на оплатукоммунальныхуслугвобщейчисленности  населения | неболее10 | от10 до15 | свыше15 |

ПроверкадоступностикоммунальныхуслугдлянаселенияШара-ТоготскогоприведенавТаблице59.

Таблица 59. ПроверкадоступностикоммунальныхуслугдлянаселенияШара-Тоготского муниципального образования

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование** | **Период** | | | | | | | | | |
| **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** |
| 1 | Долярасходовнакоммунальные услуги (%) | 3,65 | 3,78 | 3,92 | 4,06 | 4,21 | 4,36 | 4,53 | 4,69 | 4,87 | 5,05 |
|  | Уровеньдоступности | высокий | | | | | | | | | |
| 2 | Долянаселениясдоходаминиже прожиточногоминимума (%) | 11,9 | 11,73 | 11,23 | 10,99 | 10,76 | 10,54 | 10,32 | 10,1 | 9,9 | 9,69 |
|  | Уровеньдоступности | доступный | | | | | | | | | |
| 3 | Уровеньсобираемостиплатежейза  коммунальныеуслуги (%) | 95 | 95,5 | 96,0 | 96,4 | 96,9 | 97,4 | 97,9 | 98,4 | 98,9 | 99,4 |
|  | Уровеньдоступности | высокий | | | | | | | | | |
| 4 | Доляполучателейсубсидийнаоплату коммунальныхуслугвобщейчисленностинаселения (%) | 45 | 44,6 | 44,1 | 43,7 | 43,2 | 42,8 | 42,4 | 42,0 | 41,6 | 41,1 |
|  | Уровеньдоступности | недоступный | | | | | | | | | |

## РАЗДЕЛ 16. МОДЕЛЬ ДЛЯ РАСЧЕТА ПРОГРАММЫ

Расчет основных целевых показателей программы проводился исходя из данных, полученных от администрации Шара-Тоготского муниципального образования, ресурсоснабжающих организаций, организаций коммунального комплекса. За основу были взяты фактические балансовые показатели по ресурсоснабжению, инженерные характеристик существующего оборудования расчеты перспективного развития указанные в документах генерального планирования МО. Базовым периодом для разработки программы принят предшествующий год, году разработки - 2021 год.

Используя аналитические методы и методы прогнозирования были рассчитаны прогнозные показатели численности населения, объемов потребления энергоресурсов. С учетом прогноза были сделаны выводы по существующему состоянию инженерной инфраструктуры, были предложены мероприятия по совершенствованию, модернизации существующих инженерных комплексов.

Мероприятия Программы разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, объектов, используемых для сбора и транспортировки твердых коммунальных отходов.

Достижение целевых индикаторов в результате реализации Программы характеризует будущую модель коммунального комплекса Шара-Тоготского муниципального образования.

Все обоснования и расчеты по программе делались с помощью электронных моделей. Модель построена для автоматизации экономико-статистических расчетов (построения графиков) и возможности эффективной обработки больших массивов исходных и расчетных данных для целей Программы. Выбор построения модели в форме электронных книг формата Excel основан на критериях удобства ввода-вывода информации, ее редактирования, формирования отчетных документов и широкого использования данного программного продукта.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Данная Программа комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры Шара-Тоготского муниципального образования Иркутской области на 2022-2030 годы предусматривает повышение качества предоставления коммунальных услуг, стабилизацию и снижение стоимости тарифов и ставок оплаты для населения, создание условий, необходимых для привлечения организаций различных организационно-правовых форм к управлению объектами инженерной инфраструктуры, а также средств внебюджетных источников для модернизации объектов инженерной инфраструктуры, улучшения экологической обстановки.

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами, снижения сверхнормативного износа объектов инженерной инфраструктуры, модернизация этих объектов путем внедрения ресурсоэнергосберегающих технологий, разработку и внедрения мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса, привлечение средств внебюджетных источников.