




№ 214/02-2025 от 05.03.2025

Мэру Ольхонского районного
муниципального образования
А.А. Тыхееву

Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	Администрация Ольхонского районного муниципального образования (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество "Иркутская электросетевая компания"
2.2	Сокращенное наименование	АО "ИЭСК"
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	664033, г. Иркутск, ул. Лермонтова 257
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	664033, г. Иркутск, ул. Лермонтова 257
2.6	Адрес электронной почты	office@iesk.ru
2.7	ОГРН	1093850013762
2.8	ИНН	3812122706
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Стогний
	Имя	Александр
	Отчество (при наличии)	Михайлович
3.2	Адрес электронной почты	Kadastr38-irk@yandex.ru
3.3	Телефон	8(914) 893-10-01
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № 38 АА 4170837 от 07.03.2024 г.
4	Прошу установить публичный сервитут общей площадью 448 кв. м, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 38:13:000019:1858, площадью 1 кв. м, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Ольхонский район, п. Хужир, ул. Свободная, 1а, 38:13:000019:1857, площадью 1 кв. м, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Ольхонский, сельское поселение Хужирское, поселок Хужир, улица Свободная, земельный участок 1, 38:13:000000:1379, площадью 1 кв. м, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Ольхонский район, п. Хужир, проезд по ул. Береговая, 38:13:000000:672, площадью 1 кв. м, с местоположением: Иркутская область, Ольхонский район, Хужирское муниципальное образование, п. Хужир, от границы п. Хужир (км 156+963) до автобусной остановки п. Хужир (км 159+532), 38:13:000017:145, площадью 1 кв. м, с местоположением: Иркутская область, Ольхонский район, д. Малый-Хужир, ул. Маломорская, 3, 38:13:010301:25, площадью 1 кв. м, с местоположением: Иркутская область, Ольхонский район, д. Малый Хужир, ул. Трудовая, 1а, 38:13:000000:1345, площадью 7 кв. м, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Ольхонский район, д. Малый Хужир, ул. Трудовая, 38:13:000017:351, площадью 3 кв. м, с местоположением: Иркутская область, Ольхонский район, м. Ханхой, 38:13:000018:317, площадью 1 кв. м, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Ольхонский район, м. Хужир, 38:13:000018:165, площадью 1 кв. м, с местоположением: Иркутская область, Ольхонский район, м. Ялга, 38:13:000000:1577, площадью 279 кв. м, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Ольхонский район, Хужирское муниципальное образование, в отношении земель государственная собственность, на которые не разграничена площадью 151 кв. м, с местоположением: Иркутская область, Ольхонский район, в целях: для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ 10 кВ ПС Хужир- пос.Ялга с ответвлением на пос. Малый Хужир, протяженностью 10641,47 м», в соответствии с п.1, ст. 39.37 ЗК РФ - эксплуатация	

	объектов электросетевого хозяйства.	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) -	
7	<p>В соответствии со ст. 39.37 Земельного кодекса РФ, публичный сервитут устанавливается на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:13:000019:1858, 38:13:000019:1857, 38:13:000000:1379, 38:13:000000:672, 38:13:000017:145, 38:13:010301:25, 38:13:000000:1345, 38:13:000017:351, 38:13:000018:317, 38:13:000018:165, 38:13:000000:1577, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ 10 кВ ПС Хужир- пос.Ялга с ответвлением на пос. Малый Хужир, протяженностью 10641,47 м», на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости на сооружение от 04.03.2025 г. № б/н. Право собственности на сооружение возникло в 2005 г.</p> <p>Плата за публичный сервитут на основании пунктов 3,4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ» не устанавливается.</p> <p>В соответствии с законодательством о градостроительной деятельности для размещения указанного инженерного сооружения не требуется разработка документации по планировке территории (п. 1 ПП РФ от 12.11.2020 № 1816 "Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации").</p> <p>Пользование указанными землями осуществляется на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, с учетом требований об обеспечении рационального использования земель. Определение границ публичного сервитута выполнялось аналогично требованиям об определении размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети согласно постановлению от 11 августа 2003 г. № 486 г. «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи обслуживающих электрические сети».</p>	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей))	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	38:13:000019:1858, 38:13:000019:1857, 38:13:000000:1379, 38:13:000000:672, 38:13:000017:145, 38:13:010301:25, 38:13:000000:1345, 38:13:000017:351, 38:13:000018:317, 38:13:000018:165, 38:13:000000:1577

10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) - выписка из ЕГРН от 04.03.2025 г. № б/н (собственность акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» № 38-38-01/109/2009-498)	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u> да </u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u> нет </u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: - Доверенность № 38 АА 4170837 от 07.03.2024 г.; - Схема границ расположения публичного сервитута; - Каталог координат; - Выписка на сооружение; - Выписки из ЕГРН на земельные участки; - Выписка из ЕГРЮЛ; - XML-файл.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме: Да	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации: Да	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	<u> А.М. Стогний </u> (инициалы, фамилия)

Исп. Ермакова В.А.
тел. 8(914) 893-10-01